



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 034  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTRUCTA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Saudalen 65  
5124 MORVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Johannes Saarisilta Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		105 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>105 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 699	
Annen driftskostnad		490 321	86 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>600 020</b>	<b>86 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-495 020</b>	<b>-86 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	6 753 600	3 814 000
Annen renteinntekt	1	80 169	115 840
Annen finansinntekt	1, 5	1 029 437	131 342
<b>Sum finansinntekter</b>	1	<b>7 863 206</b>	<b>4 061 182</b>
Annen rentekostnad	1	258 385	298 757
Annen finanskostnad	1	5 000	1 086 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 385</b>	<b>1 385 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 599 821</b>	<b>2 675 552</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 104 802</b>	<b>2 589 382</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-57 618	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital		7 162 420	1 589 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	25 177	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 177</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	13 925 020	13 187 418
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	477 449	587 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 402 469</b>	<b>13 774 566</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	11 905 667	11 905 667
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	1 323 880	
Andre fordringer	1, 8		2 660 746
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 229 547</b>	<b>14 566 413</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 657 193</b>	<b>28 340 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	22 174	370 528
Konsernfordringer	1, 6	6 753 922	4 746 359
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 776 096</b>	<b>5 116 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 800 000	8 657 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 800 000</b>	<b>8 657 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 576 096</b>	<b>13 774 560</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 233 289</b>	<b>42 115 539</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 000,00)		300 000	300 000
Overkurs		200	200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 200</b>	<b>300 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 627 747	21 465 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 627 747</b>	<b>21 465 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 927 947</b>	<b>21 765 528</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 8	11 284 967	16 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 284 967</b>	<b>16 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 284 967</b>	<b>16 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			960 360
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 020 374	1 989 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 020 374</b>	<b>3 950 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 305 341</b>	<b>20 350 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 233 289</b>	<b>42 115 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 626877

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 034  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTRUCTA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Saudalen 65  
5124 MORVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Johannes Saarisilta Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 989 276 034  
CONSTRUCTA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		105 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>105 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 699	
Annen driftskostnad		490 321	86 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>600 020</b>	<b>86 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-495 020</b>	<b>-86 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	6 753 600	3 814 000
Annen renteinntekt	1	80 169	115 840
Annen finansinntekt	1, 5	1 029 437	131 342
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>1</b>	<b>7 863 206</b>	<b>4 061 182</b>
Annen rentekostnad	1	258 385	298 757
Annen finanskostnad	1	5 000	1 086 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 385</b>	<b>1 385 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 599 821</b>	<b>2 675 552</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-57 618	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital		7 162 420	1 589 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>



Organisasjonsnr: 989 276 034  
CONSTRUCTA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	25 177	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 177</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	13 925 020	13 187 418
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	477 449	587 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 402 469</b>	<b>13 774 566</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	11 905 667	11 905 667
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	1 323 880	
Andre fordringer	1, 8		2 660 746
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 229 547</b>	<b>14 566 413</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 657 193</b>	<b>28 340 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	22 174	370 528
Konsernfordringer	1, 6	6 753 922	4 746 359
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 776 096</b>	<b>5 116 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 800 000	8 657 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 800 000</b>	<b>8 657 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 576 096</b>	<b>13 774 560</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 233 289</b>	<b>42 115 539</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 000,00)	300 000	300 000
Overkurs	200	200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>300 200</b>	<b>300 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	28 627 747	21 465 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>28 627 747</b>	<b>21 465 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>28 927 947</b>	<b>21 765 528</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1, 8	
	11 284 967	16 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 284 967</b>	<b>16 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 284 967</b>	<b>16 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		960 360
Utbytte		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 020 374	1 989 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 020 374</b>	<b>3 950 011</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 305 341</b>	<b>20 350 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>41 233 289</b>	<b>42 115 539</b>



Organisasjonsnr: 989 276 034  
CONSTRUCTA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**CONSTRUCTA HOLDING AS  
5124 MORVIK**

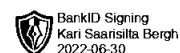
Innhold

Resultatregnskap

Balanse

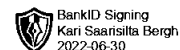
Noter

Revisjonsberetning



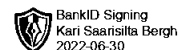
## Resultatregnskap for 2021 CONSTRUCTA HOLDING AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		105 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>105 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(109 699)	0
Annen driftskostnad		(490 321)	(86 170)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(600 020)</b>	<b>(86 170)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(495 020)</b>	<b>(86 170)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	6 753 600	3 814 000
Annen renteinntekt	1	80 169	115 840
Annen finansinntekt	1, 5	1 029 437	131 342
<b>Sum finansinntekter</b>	1	<b>7 863 206</b>	<b>4 061 182</b>
Annen rentekostnad	1	(258 385)	(298 757)
Annen finanskostnad	1	(5 000)	(1 086 873)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(263 385)</b>	<b>(1 385 630)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 599 821</b>	<b>2 675 552</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 104 802</b>	<b>2 589 382</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	57 618	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		7 162 420	1 589 382
<b>Sum</b>		<b>7 162 420</b>	<b>2 589 382</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 CONSTRUCTA HOLDING AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	25 177	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 177</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	13 925 020	13 187 418
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	477 449	587 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 402 469</b>	<b>13 774 566</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	11 905 667	11 905 667
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	1 323 880	0
Andre fordringer	1, 8	0	2 660 746
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 229 547</b>	<b>14 566 413</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 657 193</b>	<b>28 340 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	22 174	370 528
Fordring tilknyttet selskap	1, 6	6 753 922	4 746 359
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 776 096</b>	<b>5 116 887</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 800 000	8 657 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 800 000</b>	<b>8 657 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 576 096</b>	<b>13 774 560</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 233 289</b>	<b>42 115 539</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 CONSTRUCTA HOLDING AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 000,00)		300 000	300 000
Overkurs		200	200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 200</b>	<b>300 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 627 747	21 465 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 627 747</b>	<b>21 465 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 927 947</b>	<b>21 765 528</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 8	11 284 967	16 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 284 967</b>	<b>16 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 284 967</b>	<b>16 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	960 360
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 020 374	1 989 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 020 374</b>	<b>3 950 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 305 341</b>	<b>20 350 011</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 233 289</b>	<b>42 115 539</b>

Bergen, 30.06 2022  
I styret for Constructa Holding AS

Kari Johannes Saarisilta Bergh  
Styrets leder



## Noter 2021 CONSTRUCTA HOLDING AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Selskapet inntekter genereres som utbytter fra nærstående selskaper, samt andre finansinntekter. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostandføres år de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Noter 2021

CONSTRUCTA HOLDING AS



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 614 972	10 572 447	587 148	13 774 567
Tilgang i året	0	737 601	0	737 601
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 614 972</b>	<b>11 310 048</b>	<b>587 148</b>	<b>14 512 168</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021			(109 699)	(109 699)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 614 972</b>	<b>11 310 048</b>	<b>477 449</b>	<b>14 402 469</b>
Årets avskrivninger			(109 699)	(109 699)
Økonomisk levetid			0 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>			<b>0 - 20 %</b>	

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Constructa AS	Bergen	28,14%	50 979 1 68	24 818 723

## Note 5 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Exero Technologies AS		123 880	3 910
Public Proterty Invest AS		1 200 000	500 088
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>1 323 880</b>	<b>503 998</b>

Det er kjøpt og solgt aksjer gjennom året som har gitt gevinst

## Note 6 - Fordring tilknyttede selskaper

	2021	2020
<b>Fordringer:</b>		
Constructa AS	6 753 922	4 746 359
<b>SUM</b>	<b>6 753 922</b>	<b>4 746 359</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Noter 2021

CONSTRUCTA HOLDING AS



## Note 8 - Fordringer, Gjeld og Pantstillelser

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	(11 284 967)	16 400 000
<b>Sum</b>	<b>(11 284 967)</b>	<b>16 400 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt :		
Selskapets aksjepost i Constucta AS er stilt som sikkerhet for gjelden	11 905 667	11 905 667
<b>Sum</b>	<b>11 905 667</b>	<b>11 905 667</b>

Selskapet har ingen fordring som forfaller mer enn ett år etter balansedato.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato.



Til generalforsamlingen i Constructa Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Constructa Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 162 420. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06. 2022  
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen  
statsautorisert revisor