



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 673 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAROLA INVEST AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 27
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hermann Utnegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 247 300	1 047 525
Sum inntekter		1 247 300	1 047 525
Kostnader			
Avskrivninger	1	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2	744 929	440 021
Sum kostnader		749 629	444 721
Driftsresultat		497 671	602 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 236 142	2 504 578
Sum finansinntekter		4 236 142	2 504 578
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 958 100
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 115 796	154 204
Annen rentekostnad		3 441 910	1 549 850
Annen finanskostnad		902 812	
Sum finanskostnader		6 460 518	3 662 154
Netto finans		-2 224 376	-1 157 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 726 705	-554 772
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 726 705	-554 772
Årsresultat	4	-1 726 705	-554 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 726 705	-554 772
Totalresultat		-1 726 705	-554 772
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 726 705	-554 772



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-1 726 705	-554 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	48 029 290	48 029 290
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	72 300	77 000
Sum varige driftsmidler	5	48 101 590	48 106 290
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 995 678	9 345 674
Sum finansielle anleggsmidler		6 995 678	9 345 674
Sum anleggsmidler		55 097 268	57 451 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			221 630
Andre kortsiktige fordringer		7 323	
Sum fordringer		7 323	221 630
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		26 230 414	15 727 043
Sum investeringer		26 230 414	15 727 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		656 961	369 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 961	369 154
Sum omløpsmidler		26 894 698	16 317 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		81 991 966	73 769 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 164 598	2 891 303
Sum opptjent egenkapital		1 164 598	2 891 303
Sum egenkapital	4	1 189 028	2 915 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	46 537 420	45 760 558
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 537 420	57 760 558
Sum langsiktig gjeld		58 537 420	57 760 558
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 673 823	12 114 604
Leverandørgjeld		3 024	11 196
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 326 871	776 862
Annen kortsiktig gjeld		261 801	190 838
Sum kortsiktig gjeld		22 265 518	13 093 500
Sum gjeld		80 802 939	70 854 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 991 966	73 769 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473099

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 673 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAROLA INVEST AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 27
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hermann Utnegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 918 673 407
NAROLA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 247 300	1 047 525
Sum inntekter		1 247 300	1 047 525
Kostnader			
Avskrivninger	1	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2	744 929	440 021
Sum kostnader		749 629	444 721
Driftsresultat		497 671	602 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 236 142	2 504 578
Sum finansinntekter		4 236 142	2 504 578
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 958 100
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 115 796	154 204
Annen rentekostnad		3 441 910	1 549 850
Annen finanskostnad		902 812	
Sum finanskostnader		6 460 518	3 662 154
Netto finans		-2 224 376	-1 157 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 726 705	-554 772
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 726 705	-554 772
Årsresultat	4	-1 726 705	-554 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 726 705	-554 772
Totalresultat		-1 726 705	-554 772
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 726 705	-554 772
Sum overføringer og disponeringer		-1 726 705	-554 772



Organisasjonsnr: 918 673 407
NAROLA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	48 029 290	48 029 290
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	72 300	77 000
Sum varige driftsmidler	5	48 101 590	48 106 290
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		6 995 678	9 345 674
Sum finansielle			
anleggsmidler		6 995 678	9 345 674
Sum anleggsmidler		55 097 268	57 451 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			221 630
Andre kortsiktige			
fordringer		7 323	
Sum fordringer		7 323	221 630
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		26 230 414	15 727 043
Sum investeringer		26 230 414	15 727 043
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
		656 961	369 154
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		656 961	369 154
Sum omløpsmidler		26 894 698	16 317 827
SUM EIENDELER		81 991 966	73 769 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 164 598	2 891 303
Sum opptjent egenkapital		1 164 598	2 891 303
Sum egenkapital	4	1 189 028	2 915 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	46 537 420	45 760 558
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 537 420	57 760 558
Sum langsiktig gjeld		58 537 420	57 760 558
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 673 823	12 114 604
Leverandørgjeld		3 024	11 196
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 326 871	776 862
Annen kortsiktig gjeld		261 801	190 838
Sum kortsiktig gjeld		22 265 518	13 093 500
Sum gjeld		80 802 939	70 854 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 991 966	73 769 791
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 918 673 407
NAROLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Narola Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Narola Invest AS som viser et underskudd på NOK 1 726 705. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 30. mai 2024
SLM Revisjon

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE

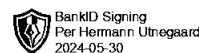
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/30/2024 13:36:52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

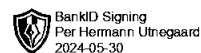
Narola Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 673 407

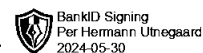


Resultatregnskap			
Narola Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		<u>1 247 300</u>	<u>1 047 525</u>
Avskrivninger	1	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2	<u>744 929</u>	<u>440 021</u>
Sum driftskostnader		<u>749 629</u>	<u>444 721</u>
Driftsresultat		<u>497 671</u>	<u>602 804</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 236 142	2 504 578
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 958 100
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 115 796	154 204
Annen rentekostnad		3 441 910	1 549 850
Annen finanskostnad		<u>902 812</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-2 224 376</u>	<u>-1 157 576</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 726 705</u>	<u>-554 772</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat	4	<u>-1 726 705</u>	<u>-554 772</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>1 726 705</u>	<u>554 772</u>
Sum overføringer		<u>-1 726 705</u>	<u>-554 772</u>
Narola Invest AS			

**Balanse**

Narola Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	48 029 290	48 029 290
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	72 300	77 000
Sum varige driftsmidler	5	<u>48 101 590</u>	<u>48 106 290</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>6 995 678</u>	<u>9 345 674</u>
Sum anleggsmidler		<u>55 097 268</u>	<u>57 451 964</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	221 630
Andre kortsiktige fordringer		7 323	0
Sum fordringer		<u>7 323</u>	<u>221 630</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>26 230 414</u>	<u>15 727 043</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>656 961</u>	<u>369 154</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 894 698</u>	<u>16 317 827</u>
Sum eiendeler		<u>81 991 966</u>	<u>73 769 791</u>
Narola Invest AS			

**Balanse**

Narola Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 164 598	2 891 303
Sum opptjent egenkapital		<u>1 164 598</u>	<u>2 891 303</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 189 028</u>	<u>2 915 733</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 000 000	12 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	6	46 537 420	45 760 558
Sum annen langsiktig gjeld		<u>58 537 420</u>	<u>57 760 558</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 673 823	12 114 604
Leverandørgjeld		3 024	11 196
Gjeld til selskap i samme konsern	6	2 326 871	776 862
Annen kortsiktig gjeld		261 801	190 838
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 265 518</u>	<u>13 093 500</u>
Sum gjeld		<u>80 802 939</u>	<u>70 854 058</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>81 991 966</u>	<u>73 769 791</u>
Oslo, 24.05.2024			
<hr/>			
Per Hermann Utnegaard styreleder			
Narola Invest AS			



Noter 2023

Narola Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

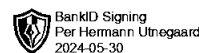
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	48 029 290	86 703	48 115 993
= Anskaffelseskost 31.12.23	48 029 290	86 703	48 115 993
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		14 403	14 403
= Bokført verdi 31.12.23	48 029 290	72 300	48 101 590
Årets ordinære avskrivninger		4 700	4 700
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	0 - 20 %	



Noter 2023

Narola Invest AS

Note 2 Lønnskostnader

Narola Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 726 705	-554 772
Permanente forskjeller	-1 119 371	-350 503
Endring i midlertidige forskjeller	184 700	-8 574
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

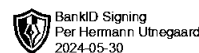
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	9 300	14 000	4 700
Fordringer	-180 000	0	180 000
Sum	-170 700	14 000	184 700

Akkumulert fremførbart underskudd	-7 481 109	-4 819 733	2 661 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 651 809	4 805 733	-2 846 076

Utsatt skattefordel (22 %)	-1 683 398	-1 057 261	626 137
-----------------------------------	-------------------	-------------------	----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2023

Narola Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Udekket tap innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	0	2 891 303
Årets resultat			0	-1 726 705
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	0	1 164 598

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 673 823	12 114 604
Sum	19 673 823	12 114 604

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	35 216 033	35 216 033
Sum	35 216 033	35 216 033

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og aksjonær

	Per Utnegaard & Partners GmbH 2023	Per Utneegaard 2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	46 537 420	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2 326 871	261 801
Sum	48 864 292	12 261 801

Lån fra morselskapet er renteberegnet med kr 2 326 871 i 2023.

Lån fra Per Utnegaard er renteberegnet med kr 120 000 i 2023.