



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 450 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		45 147 529	39 429 239
Sum inntekter		45 147 529	39 429 239
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	13 734 732	12 528 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		3 947 958	2 762 144
Vedlikehold		1 691 417	2 849 618
Sum kostnader		19 374 108	18 139 912
Driftsresultat		25 773 421	21 289 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		189 893	63 934
Sum finansinntekter		189 893	63 934
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 174 537	2 119 671
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		3 174 537	2 119 675
Netto finans		-2 984 644	-2 055 742
Ordinært resultat før skattekostnad		22 788 777	19 233 585
Skattekostnad på resultat	3	5 013 531	4 231 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 775 246	15 002 196
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat		17 775 246	15 002 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 775 246	15 002 196
Totalresultat		17 775 246	15 002 196



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	28 013 139	24 774 153
Udekket tap	4, 4		
Overført fra/til annen egenkapital	4	-10 237 893	-9 771 957
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		17 775 246	15 002 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 397 564	11 509 953
Bruksrett parkering	2		
Sum immaterielle eiendeler		14 397 564	11 509 953
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	321 125 185	334 859 917
Tomter	2	73 839 908	73 839 908
Andre driftsmidler	2		
Anlegg under utførelse	2	651 939	231 650
Sum varige driftsmidler		395 617 032	408 931 475
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		410 014 596	420 441 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			269 477
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		2 444 204	40 400
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		2 444 204	309 877
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 617 742	1 615 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 617 742	1 615 083
Sum omløpsmidler		4 061 946	1 924 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		414 076 542	422 366 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	4, 4	284 725 166	294 963 059
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		289 725 166	299 963 059
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		289 725 166	299 963 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Sum annen langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Sum langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 605	364 941
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		96 771	58 552
Mellomregning konsern	5	84 320 166	87 341 055
Annen kortsiktig gjeld		1 747 021	803 512
Avgitt konsernbidrag	5	35 914 281	31 761 735
Sum kortsiktig gjeld		122 277 843	120 329 795
Sum gjeld		124 351 376	122 403 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		414 076 542	422 366 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369414

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 450 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 987 450 053
KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		45 147 529	39 429 239
Sum inntekter		45 147 529	39 429 239
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	13 734 732	12 528 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		3 947 958	2 762 144
Vedlikehold		1 691 417	2 849 618
Sum kostnader		19 374 108	18 139 912
Driftsresultat		25 773 421	21 289 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		189 893	63 934
Sum finansinntekter		189 893	63 934
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 174 537	2 119 671
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		3 174 537	2 119 675
Netto finans		-2 984 644	-2 055 742
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	22 788 777	19 233 585
Skattekostnad på resultat		5 013 531	4 231 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 775 246	15 002 196
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat		17 775 246	15 002 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 775 246	15 002 196
Totalresultat		17 775 246	15 002 196
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		



Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	28 013 139	24 774 153
Udekket tap	4, 4		
Overført fra/til annen egenkapital	4	-10 237 893	-9 771 957
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		17 775 246	15 002 196



Organisasjonsnr: 987 450 053
KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	14 397 564	11 509 953
Bruksrett parkering	2		
Sum immaterielle eiendeler		14 397 564	11 509 953

Varige driftsmidler

Eiendommer	2	321 125 185	334 859 917
Tomter	2	73 839 908	73 839 908
Andre driftsmidler	2		
Anlegg under utførelse	2	651 939	231 650
Sum varige driftsmidler		395 617 032	408 931 475

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

5

Sum anleggsmidler		410 014 596	420 441 428
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			269 477
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		2 444 204	40 400
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		2 444 204	309 877

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 617 742	1 615 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 617 742	1 615 083

Sum omløpsmidler		4 061 946	1 924 960
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		414 076 542	422 366 388
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	4, 4	284 725 166	294 963 059
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		289 725 166	299 963 059
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		289 725 166	299 963 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Sum annen langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Sum langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 605	364 941
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		96 771	58 552
Mellomregning konsern	5	84 320 166	87 341 055
Annen kortsiktig gjeld		1 747 021	803 512
Avgitt konsernbidrag	5	35 914 281	31 761 735
Sum kortsiktig gjeld		122 277 843	120 329 795
Sum gjeld		124 351 376	122 403 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		414 076 542	422 366 388



Organisasjonsnr: 987 450 053
KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i KLP Ferjemannsveien 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KLP Ferjemannsveien 10 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 25. januar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Kenneth S. Lædre
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2024-01-25 18:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruke/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Note 1 Lønnskostnader

KLP Ferjemannsveien 10 AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendommer	Andre driftsmidler	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	425 308 141	2 522 994	73 839 908	231 651	501 902 694
Tilgang	0	0	0	420 289	420 289
Anskaffelseskost pr 31.12	425 308 141	2 522 994	73 839 908	651 940	502 322 983
Akk. avskrivninger pr 31.12	104 182 956	2 522 994	0	0	106 705 950
Bokført verdi 31.12	321 125 185	0	73 839 908	651 940	395 617 033
Årets avskrivninger	13 734 732	0	0	0	13 734 732
Sum ned-/avskrivninger	13 734 732	0	0	0	13 734 732
Økonomisk levetid	3-50 år	10-20 år	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Ingen	

**Noter til årsregnskapet 2023**

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 901 142	6 987 582
Endring i utsatt skattefordel	-2 887 611	-2 756 193
Skattekostnad ordinært resultat	5 013 531	4 231 389
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	22 788 777	19 233 585
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 125 505	12 528 150
Avgitt konsernbidrag	-35 914 281	-31 761 735
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 901 142	6 987 582
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 901 142	-6 987 582
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	22 788 777	19 233 585
Beregnet skatt av resultat før skatt	5 013 531	4 231 389
Sum	5 013 531	4 231 389
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-65 443 474	-52 317 969	13 125 505
Sum	-65 443 474	-52 317 969	13 125 505
Grunnlag for utsatt skattefordel	-65 443 474	-52 317 969	13 125 505
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 397 564	-11 509 953	2 887 611

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	5 000 000	294 963 059	299 963 059
Årets resultat		17 775 246	17 775 246
Konsernbidrag avgitt		-28 013 139	-28 013 139
Pr 31.12.2023	5 000 000	284 725 165	289 725 166



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022
Kortsiktig gjeld		
Mellomværende konsern	84 320 166	87 341 055
Avgitt konsernbidrag	35 914 281	31 761 735
Leverandørgjeld konsern	97 664	90 486
Sum kortsiktig gjeld	120 332 111	119 193 276

Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Konsernkonto	1 617 742	1 615 083
Sum	1 617 742	1 615 083

KLP Ferjemannsveien 10 AS driftskonto i DnB inngår som en underkonto i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontiene administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som selskapet har på KLP Eiendom AS. KLP Ferjemannsveien 10 AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift, og midlene er derfor klassifisert i balansen under bankinnskudd, kontanter og lignende.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KLP Ferjemannsveien 10 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	5 000,0	5 000 000
Sum	1 000		5 000 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLP Eiendom Trondheim Holding AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Ferjemannsveien 10 AS
