



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 961 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: 5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Tøkje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 828	149 800
Sum inntekter		144 828	149 800
Kostnader			
Avskrivning	4	138 549	112 458
Annen driftskostnad	2	107 112	63 172
Sum kostnader		245 661	175 630
Driftsresultat		-100 833	-25 830
Annen finansinntekt		220 671	223 126
Annen finanskostnad		979	
Netto finans		219 692	223 126
Årsresultat		75 948	149 929
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	75 948	149 929
Sum overføringer og disponeringar		75 948	149 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 737 255	1 809 094
Sum varige driftsmiddel		1 737 255	1 809 094
Sum anleggsmiddel		1 737 255	1 809 094
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		20 159	
Andre fordringer		5 350	5 366
Sum krav		25 509	5 366
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 403 299	5 307 009
Sum omløpsmiddel		5 428 808	5 312 375
SUM EIGEDELAR		7 166 063	7 121 469
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	7 021 458	6 945 509
Sum opptent eigenkapital		7 021 458	6 945 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		7 121 458	7 045 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 428	
Betalbar skatt		42 911	47 367
Skyldige offentlige avgifter		266	28 593
Sum kortsiktig gjeld		44 605	75 960
Sum gjeld		44 605	75 960
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 166 063	7 121 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 430782

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 961 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS
5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Johannes Tøkje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 961 030
J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 828	149 800
Sum inntekter		144 828	149 800
Kostnader			
Avskrivning	4	138 549	112 458
Annen driftskostnad	2	107 112	63 172
Sum kostnader		245 661	175 630
Driftsresultat		-100 833	-25 830
Annen finansinntekt		220 671	223 126
Annen finanskostnad		979	
Netto finans		219 692	223 126
Årsresultat		75 948	149 929
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	75 948	149 929
Sum overføringer og disponeringar		75 948	149 929



Organisasjonsnr: 916 961 030
J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

1 737 255

1 809 094

Sum varige driftsmiddel

1 737 255

1 809 094

Sum anleggsmiddel

1 737 255

1 809 094

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

20 159

Andre fordringer

5 350

5 366

Sum krav

25 509

5 366

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot,
kontantar og liknande

5 403 299

5 307 009

Sum omløpsmiddel

5 428 808

5 312 375

SUM EIGEDELAR

7 166 063

7 121 469

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

3, 5

100 000

100 000

Sum innskoten eigenkapital

100 000

100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

5

7 021 458

6 945 509

Sum opptent eigenkapital

7 021 458

6 945 509

Sum eigenkapital

7 121 458

7 045 509

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 428

Betalbar skatt

42 911

47 367

Skyldige offentlige

avgifter

266

28 593

Sum kortsiktig gjeld

44 605

75 960



Sum gjeld	44 605	75 960
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	7 166 063	7 121 469



Organisasjonsnr: 916 961 030
J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



J Tøkje Eiendomsselskap AS

Org.nr: 916 961 030

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10	10 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Sigmund Tøkje	6	60 %	60 %
Inger Sisilia Tøkje	4	40 %	40 %
Sum	10	100 %	100 %



J Tøkje Eiendomsselskap AS

Org.nr: 916 961 030

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	5 908 907	5 908 907
Tilgang kjøpte driftsmidler	66 710	66 710
Anskaffelseskost 31.12.2025	5 975 617	5 975 617
Akk.nedskr. 31.12.2025	-4 238 362	-4 238 362
Balanseført pr. 31.12.2025	1 737 255	1 737 255
Årets avskrivninger	138 549	138 549
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	6 945 509	7 045 509
Årsresultat	0	75 948	75 948
Egenkapital 31.12.2025	100 000	7 021 457	7 121 457