



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 635 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANIELSENS EIENDOMSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Le Maires vei 5  
9900 KIRKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1, 7	884 019	842 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>884 019</b>	<b>842 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	185 709	185 709
Annen driftskostnad	2, 7	474 935	272 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 644</b>	<b>458 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 375</b>	<b>383 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	37 989	15 880
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 989</b>	<b>15 882</b>
Annen rentekostnad		192 260	203 839
Annen finanskostnad		808	7 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 068</b>	<b>211 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 079</b>	<b>-195 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 296	188 507
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 758 698	3 850 127
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 758 698</b>	<b>3 850 127</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	958 359	920 370
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>958 359</b>	<b>920 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 717 057</b>	<b>4 770 497</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	223 750	295 300
Andre kortsiktige fordringer		7 935	7 118
Fordring på konsernselskap	7	561 893	561 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>793 578</b>	<b>864 311</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 740	97 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 740</b>	<b>97 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>803 318</b>	<b>961 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 520 375</b>	<b>5 732 016</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		1 040 000	1 040 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 040 000</b>	<b>1 040 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 241	
Udekket tap			30 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 241</b>	<b>-30 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 078 241</b>	<b>1 009 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 355 709	4 676 385
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 355 709</b>	<b>4 676 385</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 355 709</b>	<b>4 676 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 383	12 874
Skyldig offentlige avgifter		17 753	30 315
Annen kortsiktig gjeld		32 290	2 497
Gjeld til konsernselskap	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 426</b>	<b>45 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 442 135</b>	<b>4 722 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 520 375</b>	<b>5 732 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 610934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 635 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANIELSENS EIENDOMSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Le Maires vei 5  
9900 KIRKENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 978 635 342  
DANIELSENS EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1, 7	884 019	842 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>884 019</b>	<b>842 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	185 709	185 709
Annen driftskostnad	2, 7	474 935	272 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 644</b>	<b>458 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 375</b>	<b>383 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	37 989	15 880
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 989</b>	<b>15 882</b>
Annen rentekostnad		192 260	203 839
Annen finanskostnad		808	7 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 068</b>	<b>211 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 079</b>	<b>-195 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	68 296	188 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 296	188 507
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>



Organisasjonsnr: 978 635 342  
DANIELSENS EIENDOMSELSKAP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3, 4 3 758 698 3 850 127  
Sum varige driftsmidler 3 758 698 3 850 127

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 7 958 359 920 370  
Sum finansielle  
anleggsmidler 958 359 920 370

Sum anleggsmidler 4 717 057 4 770 497

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 7 223 750 295 300  
Andre kortsiktige  
fordringer 7 935 7 118  
Fordring på konsernselskap 7 561 893 561 893  
Sum fordringer 793 578 864 311

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 9 740 97 207  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 9 740 97 207

Sum omløpsmidler 803 318 961 518

SUM EIENDELER 5 520 375 5 732 016

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 040 000 1 040 000  
Sum innskutt egenkapital 1 040 000 1 040 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 38 241



Udekket tap			30 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 241</b>	<b>-30 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 078 241</b>	<b>1 009 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 355 709	4 676 385
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 355 709</b>	<b>4 676 385</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 355 709</b>	<b>4 676 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 383	12 874
Skyldig offentlige avgifter		17 753	30 315
Annen kortsiktig gjeld		32 290	2 497
Gjeld til konsernselskap	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 426</b>	<b>45 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 442 135</b>	<b>4 722 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 520 375</b>	<b>5 732 016</b>



Organisasjonsnr: 978 635 342  
DANIELSENS EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap  
2021**

**Danielsens Eiendomselskap AS**

Organisasjonsnummer 978 635 342



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Danielsens Eiendomselskap AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter	1, 7	884 019	842 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>884 019</b>	<b>842 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	185 709	185 709
Annen driftskostnad	2, 7	474 935	272 437
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>660 644</b>	<b>458 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 375</b>	<b>383 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	37 989	15 880
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		192 260	203 839
Annen finanskostnad		808	7 391
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-155 079</b>	<b>-195 347</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		68 296	188 507
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 296	188 507
<b>Sum overføringer</b>		<b>68 296</b>	<b>188 507</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Danielsens Eiendomselskap AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	<u>3 758 698</u>	<u>3 850 127</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>3 758 698</u></b>	<b><u>3 850 127</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	<u>958 359</u>	<u>920 370</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>958 359</u></b>	<b><u>920 370</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 717 057</u></b>	<b><u>4 770 497</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	223 750	295 300
Andre kortsiktige fordringer		7 935	7 118
Fordring på konsernselskap	7	<u>561 893</u>	<u>561 893</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>793 578</u></b>	<b><u>864 311</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 740	97 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>803 318</u></b>	<b><u>961 518</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>5 520 375</u></b>	<b><u>5 732 016</u></b>
<b>Danielsens Eiendomselskap AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Danielsens Eiendomselskap AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		<u>1 040 000</u>	<u>1 040 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>1 040 000</b></u>	<u><b>1 040 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 241	0
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-30 055</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>38 241</b></u>	<u><b>-30 055</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<u><b>1 078 241</b></u>	<u><b>1 009 945</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>4 355 709</u>	<u>4 676 385</u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<u><b>4 355 709</b></u>	<u><b>4 676 385</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 383	12 874
Skyldig offentlige avgifter		17 753	30 315
Annen kortsiktig gjeld		<u>32 290</u>	<u>2 497</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>86 426</b></u>	<u><b>45 686</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>4 442 135</b></u>	<u><b>4 722 071</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>5 520 375</b></u>	<u><b>5 732 016</b></u>
Kirkenes, 28.06.2022			
Styret i Danielsens Eiendomselskap AS			
<u>Truls Danielsen</u> styreleder		<u>Martin Danielsen</u> nestleder	
<b>Danielsens Eiendomselskap AS</b>			<b>Side 2</b>



## Danielsens Eiendomselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### *Skatt*

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere, i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

##### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/ langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt/bygg
Anskaffelseskost 01.01.	5 207 002
Tilgang i år	94 280
Avgang i år	
Anskaffelseskost 31.12.	5 301 282
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	1 356 875
Årets ordinære avskrivninger	185 709
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 542 584
Balanseført verdi 31.12.	3 758 698

#### NOTE 4 - LANGSIKTIG GJELD/ PANTSTILLELSER OG GARANTIER.

<i>Pantstillelser og lignende:</i>	2021	2020
<i>Bokført gjeld sikret ved pant:</i>		
Pantelån	4 355 709	4 676 385
<i>Eiendeler stillet som sikkerhet:</i>		
Tomter, bygninger	3 758 698	3 850 127

Sparebank 1 Nord-Norge har tinglyst pant i eiendommene med totalt kr 5 000 000.

Sparebank 1 Nord-Norge har også tinglyst factoringavtale på totalt kr 500 000.



## Danielsens Eiendomselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, EGENKAPITAL M.V.

<i>Selskapet har følgende aksjonærer:</i>	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv/rolle i selskapet
Dani Holding AS	1040	100 %	Representert v/styreleder

Aksjenes pålydende er kr 1 000

<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	1 040 000	-30 055	
Kapitalendringer gjennom året			
Før årets egenkapitalbevegelse	1 040 000	-30 055	1 009 945
Årets resultat		68 296	
Mottatt konsernbidrag		-	
Egenkapital 31.12	1 040 000	38 241	1 078 241

#### NOTE 6 - SKATTEKOSTNAD

##### *Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:*

Resultat før skattekostnad	68 296
+/- Permanente forskjeller	
+/- Endring midlertidige forskjeller	-101
+ Mottatt konsernbidrag	-
- Skattemessig underskudd	-68 195
= Skattemessig inntekt	-

##### *Spesifikasjon av årets skattekostnad:*

Betalbar skatt	
Skatt på mottatt konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	
Netto skattekostnad	-

<i>Utsatt skatt (skattefordel):</i>	31.12.2021	01.01.2021	Endring
Netto grunnlag	-528 647	-596 943	68 296
Utsatt skattefordel - 22%	-116 302	-131 327	15 025

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, utligning er gjennomført ved beregning av grunnlaget. Utsatt skattefordel er av forsiktighetsmessige hensyn ikke balanseført



## Danielsens Eiendomselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### NOTE 7 - NÆRSTÅENDE PARTER

*Spesifikasjon av transaksjoner og balanseposter mot nærstående parter:*

<i>Salgsinntekter:</i>	2021	2020
Ma Tek AS	265 000	240 000
Sprengeservice Nord AS	240 000	130 000
Sum	505 000	370 000

#### *Administrative kostnader*

Dani Holding AS	-	11 000
Sum	-	11 000

#### *Fordringer:*

Dani Holding AS	538 824	538 824
Ma Tek AS	23 069	23 069
Langsiktig rentebærende lån Ma Tek AS	958 359	920 370
Sum	1 520 252	1 482 263

#### *Kundefordninger*

Ma Tek AS	125 000	150 000
Sprengeservice Nord AS	150 000	25 000
Sum	275 000	175 000

#### *Renteinntek*

Ma Tek AS	37 989	15 880
Sum	37 989	15 880



**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til generalforsamlingen i Danielsens Eiendomselskap AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Danielsens Eiendomselskap AS som viser et overskudd på kr 68 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 28.06 2022

Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signert dokument)