



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 243 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUNDGATA 32 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 35
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Leiros
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		417 721	377 886
Sum inntekter		417 721	377 886
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 137	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 219	108 219
Annen driftskostnad		129 616	123 253
Sum kostnader		257 972	231 472
Driftsresultat		159 749	146 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		387	725
Sum finansinntekter		387	725
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	40 000	40 000
Annen rentekostnad		329 208	283 366
Sum finanskostnader		369 208	323 366
Netto finans		-368 821	-322 641
Resultat før skattekostnad		-209 072	-176 226
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-209 072	-176 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-209 072	-176 226
Totalresultat		-209 072	-176 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-209 072	-176 226
Sum overføringer og disponeringer		-209 072	-176 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 213 562	6 321 781
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 213 562	6 321 781
Sum anleggsmidler		6 213 562	6 321 781
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 977	568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 977	568
Sum omløpsmidler		14 977	568
SUM EIENDELER		6 228 540	6 322 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		499 673	290 601
Sum opptjent egenkapital		-499 673	-290 601
Sum egenkapital	5	-469 673	-260 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 633 329	4 699 997
Langsiktig konserngjeld	3, 8	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 233 329	6 299 997
Sum langsiktig gjeld		6 233 329	6 299 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		355 281	200 000
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		109 603	82 954
Sum kortsiktig gjeld		464 884	282 954
Sum gjeld		6 698 212	6 582 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 228 540	6 322 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409219

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 243 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUNDGATA 32 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 35
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Leiros
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 829 243 342
FRYDENLUNDGATA 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		417 721	377 886
Sum inntekter		417 721	377 886
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 137	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 219	108 219
Annen driftskostnad		129 616	123 253
Sum kostnader		257 972	231 472
Driftsresultat		159 749	146 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		387	725
Sum finansinntekter		387	725
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	40 000	40 000
Annen rentekostnad		329 208	283 366
Sum finanskostnader		369 208	323 366
Netto finans		-368 821	-322 641
Resultat før skattekostnad		-209 072	-176 226
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-209 072	-176 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-209 072	-176 226
Totalresultat		-209 072	-176 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-209 072	-176 226
Sum overføringer og disponeringer		-209 072	-176 226



Organisasjonsnr: 829 243 342
FRYDENLUNDGATA 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	6 213 562	6 321 781
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	6 213 562	6 321 781
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		6 213 562	6 321 781
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		14 977	568
----	--	--------	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 977	568
--	--	---------------	------------

Sum omløpsmidler		14 977	568
-------------------------	--	---------------	------------

SUM EIENDELER		6 228 540	6 322 350
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		499 673	290 601
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-499 673	-290 601
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	5	-469 673	-260 601
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 633 329	4 699 997
Langsiktig konserngjeld	3, 8	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 233 329	6 299 997
Sum langsiktig gjeld		6 233 329	6 299 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		355 281	200 000
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		109 603	82 954
Sum kortsiktig gjeld		464 884	282 954
Sum gjeld		6 698 212	6 582 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 228 540	6 322 350



Organisasjonsnr: 829 243 342
FRYDENLUNDGATA 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

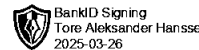
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Tore Aleksander Hanssen
2025-03-26

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Frydenlundgata 32 AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Frydenlundgata 32 AS* som viser et underskudd på kr 209 072,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjonen som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter Styrets Rapport 2024. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Hålogaland Revisjon

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

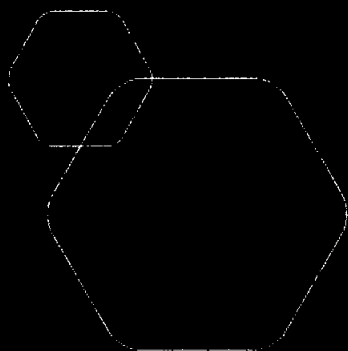
Narvik, 25. mars 2025

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen

Statsautorisert revisor

elektronisk signert



Årsregnskap 2024
Frydenlundgata 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 243 342



RESULTATREGNSKAP

FRYDENLUNDGATA 32 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		417 721	377 886
Sum driftsinntekter		417 721	377 886
Lønnskostnad	1	20 137	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 219	108 219
Annen driftskostnad		129 616	123 253
Sum driftskostnader		257 972	231 472
Driftsresultat		159 749	146 414
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		387	725
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	40 000	40 000
Annen rentekostnad		329 208	283 366
Resultat av finansposter		-368 821	-322 641
Resultat før skattekostnad		-209 072	-176 226
Årsresultat	5	-209 072	-176 226
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		209 072	176 226
Sum overføringer		-209 072	-176 226



BALANSE

FRYDENLUNDGATA 32 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 213 562	6 321 781
Sum varige driftsmidler	2	6 213 562	6 321 781
Sum anleggsmidler		6 213 562	6 321 781
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 977	568
Sum omløpsmidler		14 977	568
Sum eiendeler		6 228 540	6 322 350

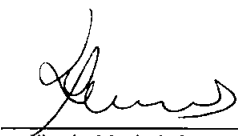


BALANSE

FRYDENLUNDGATA 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-499 673	-290 601
Sum opptjent egenkapital		-499 673	-290 601
Sum egenkapital	5	-469 673	-260 601
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 633 329	4 699 997
Langsiktig konserngjeld	3, 8	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 233 329	6 299 997
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		355 281	200 000
Annen kortsiktig gjeld		109 603	82 954
Sum kortsiktig gjeld		464 884	282 954
Sum gjeld		6 698 212	6 582 951
Sum egenkapital og gjeld		6 228 540	6 322 350

Narvik, 19.03.2025
Styret i Frydenlundgata 32 AS


Kirstin Marie Leiros
styreleder


Ketil Emil Kristiansen
styremedlem


Randi Kristine Winnem
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved utleie skjer i takt med at leieforholdet løper.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Frydenlundgata 32 AS har ingen fast ansatte. Lønnskostnad i 2024 gjelder i sin helhet styrehonorar på kr 19.500,- med tillegg av arbeidsgiveravgift på kr 637,-.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 472 196	6 472 196
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 472 196	6 472 196
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	258 634	258 634
= Bokført verdi 31.12.24	6 213 562	6 213 562
Årets ordinære avskrivninger	108 219	108 219
Økonomisk levetid	60 år	

Note 3 Gjeld til nærstående parter

Morselskapet har yttet Frydenlundgata 32 ASet lån på NOK 1 600 000. Det er ikke avtalt forfallstidspunkt. Lånet er avdragsfritt. Årets rentekostnad er NOK 40 000. I tillegg foreligger det kortsiktig gjeld på kr 430 000,- til morselskapet.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-209 072	-176 226
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	108 219	108 219
Skattepliktig inntekt	-100 853	-68 008
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-258 634	-150 415	108 219
Sum	-258 634	-150 415	108 219
Akkumulert fremførbart underskudd	-241 039	-140 186	100 853
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	499 673	290 601	-209 072
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-290 601	-260 601
Årets resultat				-209 072	-209 072
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-499 673	-469 673

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRYDENLUNDGATA 32 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OMT BBL	300	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -209 072 etter skatt. Selskapets egenkapital er negativ per 31.12.2024. Selskapets morselskap vil tilføre selskapet likviditet og egenkapital ved behov. Herunder er det i 2022 gitt et lån på MNOK 1,6 som kan konverteres til EK ved behov. Morselskap tilfører kapital ved behov. I 2024 er det gitt kr 130 000 i likviditetslån fra morselskap. Styret vurderer basert på dette at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 633 329	4 699 997
Øvrig langsiktig gjeld	1 600 000	1 600 000
Sum	6 233 329	6 299 997

Av totalt pantelån på kr 4 633 329,- forfaller 2 120 000,- etter 5 år.

Eiendommen er stilt som pantesikkerhet for lån til kredittinstitusjon. Bokført verdi på eiendommen er kr 6 213 562,- per 31.12.2024.





STYRETS RAPPORT FOR FR.GT AS 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Fr.gt 32 AS er et heleid datterselskap av OMT BBL som har til formål å eie, drive og utvikle fast eiendommen. Forretningskontoret er i Narvik. Selskapet ble stiftet 07.04.2022.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede gjennom tilført likviditet fra morselskapet, og styret bekrefter at årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen. Det bekreftes videre at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets utvikling og resultat i regnskapsåret, samt den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Tillitsvalgte

Styret ved 31.12.24 bestått av:

Kirstin M. Leiros, styreleder
Ketil Kristiansen, styremedlem
Randi Winnem, styremedlem

Styret består i dag av 3 personer, hvorav 2 kvinner og 1 mann. Styrets leder er kvinne. Selskapet har ikke ansatte, slik at forholdet til likestillingsloven vil ikke ha betydning i forhold til rekruttering, lønnsfastsettelse og avansement.

Administrasjonen

Fr.gt 32 AS har ikke hatt ansatte i perioden.

OMT BBL forestår forvaltningen og den daglige driften av Fr.Gt 32 AS etter avtale.

Møter i perioden

Styret har avholdt arbeidsmøter saker i 2024 i tillegg til 2 styremøte. Styret har blitt løpende orientert om selskapets utvikling.

Regnskapstall

Resultatregnskapet pr 31.12.24 viser et årsunderskudd kr 209 072. Årsunderskuddet dekkes av annen egenkapital. Egenkapitalen er negativ med kr 469 673,-.



Øvrige forhold

De tre leilighetene er leid ut og garasje, men som følge av økte rentekostnader har morselskapet tilføres nødvendig kapital for å ivareta sine forpliktelser. Styret har inngått avtale om avdragsfrihet på lånet i Sparebanken Narvik i 2024. For å utvikle eiendommen er selskapet i dialog med annen aktør og dette avklares i løpet av våren 2025.

Forsknings- og utviklingsaktivitet

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

Forurensning av ytre miljø

Fr Gt 32 AS forurensrer ikke det ytre miljø ut over det som er vanlig for denne type virksomhet.

Narvik, den 31.12.24/ 19.03.2025

I styret for Fr.gt 32 AS

Kirstin M. Leiros
styrets leder

Ketil Kristiansen
styremedlem

Randi Winnem
styremedlem