



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 459 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIE INVEST AS
Forretningsadresse: Reddalsveien 316
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Klepp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		323 000	312 000
Annen driftsinntekt		4 377	0
Sum inntekter		327 377	312 000
Kostnader			
Lønnskostnad		0	500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 678	97 410
Annen driftskostnad		112 894	111 661
Sum kostnader		176 572	209 571
Driftsresultat		150 805	102 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	0
Annen finansinntekt		7 237	0
Sum finansinntekter		7 282	0
Annen rentekostnad		160 616	190 732
Sum finanskostnader		160 616	190 732
Netto finans		-153 334	-190 732
Resultat før skattekostnad		-2 529	-88 303
Skattekostnad	2, 3	-566	-19 400
Årsresultat		-1 963	-68 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 963	-46 643
Annen egenkapital	4	0	-22 260
Sum overføringer og disponeringer		-1 963	-68 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	15 797	15 230
Sum immaterielle eiendeler		15 797	15 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 005 000	2 725 265
Maskiner og anlegg	1	12 000	16 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 000	42 017
Sum varige driftsmidler		3 032 000	2 783 978
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 047 797	2 799 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 250
Andre kortsiktige fordringer		0	2 202
Sum fordringer		0	3 452
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		10 841	142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	142
Sum omløpsmidler		10 841	3 594
SUM EIENDELER		3 058 638	2 802 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4, 6	48 606	46 643
Sum opptjent egenkapital		-48 606	-46 643
Sum egenkapital		51 394	53 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 622 163
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	2 622 163
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	2 622 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 566	26 882
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	9 425
Annen kortsiktig gjeld		3 677	90 976
Sum kortsiktig gjeld		7 243	127 282
Sum gjeld		3 007 243	2 749 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 058 638	2 802 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302924

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 459 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VFG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Reddalsveien 316
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Klepp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 459 365
VFG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		323 000	312 000
Annen driftsinntekt		4 377	0
Sum inntekter		327 377	312 000
Kostnader			
Lønnskostnad		0	500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 678	97 410
Annen driftskostnad		112 894	111 661
Sum kostnader		176 572	209 571
Driftsresultat		150 805	102 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	0
Annen finansinntekt		7 237	0
Sum finansinntekter		7 282	0
Annen rentekostnad		160 616	190 732
Sum finanskostnader		160 616	190 732
Netto finans		-153 334	-190 732
Resultat før skattekostnad		-2 529	-88 303
Skattekostnad	2, 3	-566	-19 400
Årsresultat		-1 963	-68 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 963	-46 643
Annen egenkapital	4	0	-22 260
Sum overføringer og disponeringer		-1 963	-68 903



Organisasjonsnr: 928 459 365
VFG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	15 797	15 230
Sum immaterielle eiendeler		15 797	15 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 005 000	2 725 265
Maskiner og anlegg	1	12 000	16 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 000	42 017
Sum varige driftsmidler		3 032 000	2 783 978
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 047 797	2 799 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 250
Andre kortsiktige fordringer		0	2 202
Sum fordringer		0	3 452
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		10 841	142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	142
Sum omløpsmidler		10 841	3 594
SUM EIENDELER		3 058 638	2 802 802

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4, 6	48 606	46 643
Sum opptjent egenkapital		-48 606	-46 643
Sum egenkapital		51 394	53 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 622 163
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	2 622 163
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	2 622 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 566	26 882
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	9 425
Annen kortsiktig gjeld		3 677	90 976
Sum kortsiktig gjeld		7 243	127 282
Sum gjeld		3 007 243	2 749 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 058 638	2 802 802



Organisasjonsnr: 928 459 365
VFG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VFG ANLEGG AS
928459365
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VFG ANLEGG AS
928 459 365



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		323 000	312 000
Annen driftsinntekt		4 377	0
Sum driftsinntekter		327 377	312 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-63 678	-97 410
Annen driftskostnad		-112 894	-111 661
Sum driftskostnader		-176 572	-209 571
Driftsresultat		150 805	102 429
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		45	0
Annen finansinntekt		7 237	0
Sum finansinntekter		7 282	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-160 616	-190 732
Sum finanskostnader		-160 616	-190 732
Netto finans		-153 334	-190 732
Resultat før skattekostnad		-2 529	-88 303
Skattekostnad	2, 3	566	19 400
Årsresultat		-1 963	-68 903
Overføringer			
Annen egenkapital	4	0	-22 260
Udekket tap	4	-1 963	-46 643
Sum overføringer		-1 963	-68 903



VFG ANLEGG AS
928 459 365



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	15 797	15 230
Sum immaterielle eiendeler		15 797	15 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 005 000	2 725 265
Maskiner og anlegg	1	12 000	16 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 000	42 017
Sum varige driftsmidler		3 032 000	2 783 978
Sum anleggsmidler		3 047 797	2 799 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 250
Andre kortsiktige fordringer		0	2 202
Sum fordringer		0	3 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		10 841	142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	142
Sum omløpsmidler		10 841	3 594
SUM EIENDELER		3 058 638	2 802 802



VFG ANLEGG AS
928 459 365



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 6	-48 606	-46 643
Sum opptjent egenkapital		-48 606	-46 643
Sum egenkapital		51 394	53 357
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 622 163
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	2 622 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 566	26 882
Skyldige offentlige avgifter		0	9 425
Annen kortsiktig gjeld		3 677	90 976
Sum kortsiktig gjeld		7 243	127 282
Sum gjeld		3 007 243	2 749 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 058 638	2 802 802

GRIMSTAD, 23.01.2025

Øystein Stie
styrets leder

Axel Klepp
daglig leder



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Noter



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler



Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	67 264	24 432	2 869 922	2 961 618
Tilgang i året	0	0	327 756	327 756
Avgang i året	-32 264	0	0	-32 264
Anskaffelseskost pr 31.12	35 000	24 432	3 197 678	3 257 110
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-25 247	-7 736	-144 657	-177 640
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 000	-12 432	-192 678	-225 110
Balanseført verdi pr 31.12	15 000	12 000	3 005 000	3 032 000
Årets av- og nedskrivninger	10 961	4 696	48 021	63 678
Økonomisk levetid	5	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-566	-19 400
Skattekostnad	-566	-19 400
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 529	-88 303
Permanente forskjeller	-45	120
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32 792	9 433
Skattepliktig inntekt	-35 367	-78 750

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

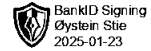
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	9 522	42 314	-32 792
Fremførbart underskudd	-78 750	-114 117	35 367
Netto forskjeller	-69 228	-71 803	2 574
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-69 228	-71 803	2 574
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-15 230	-15 797	566



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Note 4 - Egenkapital



	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-46 643	53 357
Årsresultat	0	-1 963	-1 963
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-48 606	51 394

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øystein Stie	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets ledelse og aksjonær er klar over at deler av selskapets aksjekapital er tapt. Det er merverdier i eiendommen og selskapets aksjonær vil sørge for likviditet ved behov.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har innfridd gjeld til kredittinstitusjoner i 2024 ved at selskapets aksjonær har ytet ansvarlig lån og finansierer virksomheten. Lånet renteberegnes ikke.



Årsregnskap for
VFG ANLEGG AS
928459365
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		323 000	312 000
Annen driftsinntekt		4 377	0
Sum driftsinntekter		327 377	312 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-63 678	-97 410
Annen driftskostnad		-112 894	-111 661
Sum driftskostnader		-176 572	-209 571
Driftsresultat		150 805	102 429
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		45	0
Annen finansinntekt		7 237	0
Sum finansinntekter		7 282	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-160 616	-190 732
Sum finanskostnader		-160 616	-190 732
Netto finans		-153 334	-190 732
Resultat før skattekostnad		-2 529	-88 303
Skattekostnad	2, 3	566	19 400
Årsresultat		-1 963	-68 903
Overføringer			
Annen egenkapital	4	0	-22 260
Udekket tap	4	-1 963	-46 643
Sum overføringer		-1 963	-68 903



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	15 797	15 230
Sum immaterielle eiendeler		15 797	15 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 005 000	2 725 265
Maskiner og anlegg	1	12 000	16 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 000	42 017
Sum varige driftsmidler		3 032 000	2 783 978
Sum anleggsmidler		3 047 797	2 799 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 250
Andre kortsiktige fordringer		0	2 202
Sum fordringer		0	3 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		10 841	142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	142
Sum omløpsmidler		10 841	3 594
SUM EIENDELER		3 058 638	2 802 802



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 6	-48 606	-46 643
Sum opptjent egenkapital		-48 606	-46 643
Sum egenkapital		51 394	53 357
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 622 163
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	2 622 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 566	26 882
Skyldige offentlige avgifter		0	9 425
Annen kortsiktig gjeld		3 677	90 976
Sum kortsiktig gjeld		7 243	127 282
Sum gjeld		3 007 243	2 749 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 058 638	2 802 802

GRIMSTAD, 23.01.2025

Øystein Stie
styrets leder

Axel Klepp
daglig leder



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	67 264	24 432	2 869 922	2 961 618
Tilgang i året	0	0	327 756	327 756
Avgang i året	-32 264	0	0	-32 264
Anskaffelseskost pr 31.12	35 000	24 432	3 197 678	3 257 110
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-25 247	-7 736	-144 657	-177 640
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 000	-12 432	-192 678	-225 110
Balansført verdi pr 31.12	15 000	12 000	3 005 000	3 032 000
Årets av- og nedskrivninger	10 961	4 696	48 021	63 678
Økonomisk levetid	5	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-566	-19 400
Skattekostnad	-566	-19 400
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 529	-88 303
Permanente forskjeller	-45	120
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32 792	9 433
Skattepliktig inntekt	-35 367	-78 750

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	9 522	42 314	-32 792
Fremførbart underskudd	-78 750	-114 117	35 367
Netto forskjeller	-69 228	-71 803	2 574
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-69 228	-71 803	2 574
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-15 230	-15 797	566



VFG ANLEGG AS
928 459 365

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-46 643	53 357
Årsresultat	0	-1 963	-1 963
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-48 606	51 394

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øystein Stie	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets ledelse og aksjonær er klar over at deler av selskapets aksjekapital er tapt. Det er merverdier i eiendommen og selskapets aksjonær vil sørge for likviditet ved behov.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har innfridd gjeld til kredittinstitusjoner i 2024 ved at selskapets aksjonær har ytet ansvarlig lån og finansierer virksomheten. Lånet renteberegnes ikke.