



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 330 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINHARDT HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Forvaltningspartner AS
Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Salve Erik Bech Reinhardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte fra aksjeinvesteringer	9	905 212	63 034
Renteinntekt fra aksjeinvesteringer	9		158 161
Realisert gevinst ved salg av finansielle instrumenter	9	3 506 717	1 062 490
Realisert tap ved salg av finansielle instrumenter	9		
Verdiregulering markedsbaserte finansielle instrumenter	9	2 827 452	6 744 219
Annen driftsinntekt	2	546 785	798 342
Sum inntekter		7 786 166	8 826 246
Kostnader			
Lønnskostnad	2	371 541	381 862
Avskrivning på varige driftsmidler	4		201 499
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	934 891	606 008
Sum kostnader		1 306 433	1 189 369
Driftsresultat		6 479 734	7 636 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 958	24 984
Sum finansinntekter		8 958	24 984
Annen rentekostnad		119	146
Sum finanskostnader		119	146
Netto finans		8 838	24 838
Ordinært resultat før skattekostnad		6 488 572	7 661 716
Skattekostnad på ordinært resultat	3	322 109	258 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 166 463	7 403 329
Årsresultat		6 166 463	7 403 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 166 463	7 403 329



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		6 166 463	7 403 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	8 410 000	4 510 000
Avsatt til annen egenkapital	7		2 893 329
Overført fra annen egenkapital	7	-2 243 537	
Sum overføringer og disponeringer		6 166 463	7 403 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 943 614	1 943 614
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	1	1
Sum varige driftsmidler		1 943 615	1 943 615
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2, 8	11 728 607	12 361 941
Sum finansielle anleggsmidler		11 728 607	12 361 941
Sum anleggsmidler		13 672 222	14 305 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 000	75 173
Sum fordringer		70 000	75 173
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	70 122 354	69 782 074
Sum investeringer		70 122 354	69 782 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 463 613	3 717 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 613	3 717 227
Sum omløpsmidler		71 655 967	73 574 475
SUM EIENDELER		85 328 189	87 880 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (60 aksjer á kr 1 667)	6, 7	100 020	100 020
Beholdning av egne aksjer	7	-15 003	-15 003
Sum innskutt egenkapital		85 017	85 017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	74 726 710	76 970 247
Sum opptjent egenkapital		74 726 710	76 970 247
Sum egenkapital		74 811 727	77 055 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	892 464	570 355
Sum avsetninger for forpliktelser		892 464	570 355
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		892 464	570 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 946	
Betalbar skatt	3		5 253
Skyldige offentlige avgifter		35 133	35 543
Avsatt utbytte	7	8 410 000	4 510 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 158 919	5 703 615
Sum kortsiktig gjeld		9 623 998	10 254 411
Sum gjeld		10 516 462	10 824 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 328 189	87 880 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 652829

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 330 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINHARDT HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Forvaltningspartner AS
Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Salve Erik Bech Reinhardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 330 150
REINHARDT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte fra aksjeinvesteringer	9	905 212	63 034
Renteinntekt fra aksjeinvesteringer	9		158 161
Realisert gevinst ved salg av finansielle instrumenter	9	3 506 717	1 062 490
Realisert tap ved salg av finansielle instrumenter	9		
Verdiregulering markedsbaserte finansielle instrumenter	9	2 827 452	6 744 219
Annen driftsinntekt	2	546 785	798 342
Sum inntekter		7 786 166	8 826 246
Kostnader			
Lønnskostnad	2	371 541	381 862
Avskrivning på varige driftsmidler	4		201 499
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	934 891	606 008
Sum kostnader		1 306 433	1 189 369
Driftsresultat		6 479 734	7 636 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 958	24 984
Sum finansinntekter		8 958	24 984
Annen rentekostnad		119	146
Sum finanskostnader		119	146
Netto finans		8 838	24 838
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	322 109	258 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 166 463	7 403 329
Årsresultat		6 166 463	7 403 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 166 463	7 403 329



Totalresultat		6 166 463	7 403 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	8 410 000	4 510 000
Avsatt til annen egenkapital	7		2 893 329
Overført fra annen egenkapital	7	-2 243 537	
Sum overføringer og disponeringer		6 166 463	7 403 329



Organisasjonsnr: 962 330 150
REINHARDT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 943 614	1 943 614
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	1	1
Sum varige driftsmidler		1 943 615	1 943 615
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2, 8	11 728 607	12 361 941
Sum finansielle anleggsmidler		11 728 607	12 361 941
Sum anleggsmidler		13 672 222	14 305 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 000	75 173
Sum fordringer		70 000	75 173
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	70 122 354	69 782 074
Sum investeringer		70 122 354	69 782 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 463 613	3 717 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 613	3 717 227
Sum omløpsmidler		71 655 967	73 574 475
SUM EIENDELER		85 328 189	87 880 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (60			
aksjer á kr 1 667)	6, 7	100 020	100 020
Beholdning av egne aksjer	7	-15 003	-15 003
Sum innskutt egenkapital		85 017	85 017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	74 726 710	76 970 247
Sum opptjent egenkapital		74 726 710	76 970 247
Sum egenkapital		74 811 727	77 055 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	892 464	570 355
Sum avsetninger for forpliktelseser		892 464	570 355
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		892 464	570 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 946	
Betalbar skatt	3		5 253
Skyldige offentlige avgifter		35 133	35 543
Avsatt utbytte	7	8 410 000	4 510 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 158 919	5 703 615
Sum kortsiktig gjeld		9 623 998	10 254 411
Sum gjeld		10 516 462	10 824 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 328 189	87 880 031



Organisasjonsnr: 962 330 150
REINHARDT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Reinhardt Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Reinhardt Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 166 463. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: JWA-F1-3043K-BP203-YM3VO-H0BBO-IW8PS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Reinhardt Holding AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 27. mai 2021
Deloitte AS

Roar Skuland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JWAFL-3043K-BPZ03-YM3VO-H0BB0-IW8PS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Skuland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-4316789

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-05-28 13:12:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: JWAf1-3O43K-BPZ03-YM3VO-H0BB0-IW8PS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap
Reinhardt Holding AS
962 330 150
2020

Penneo Dokumentnøkkel: KXGT-E8NDZ-DAYAO-EUHX8-E7ALFVHV2



Reinhardt Holding AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
9	Utbytte fra aksjeinvesteringer	905 212	63 034
9	Renteinntekt fra aksjeinvesteringer	0	158 161
9	Realisert gevinst ved salg av finansielle instrumenter	3 506 717	1 062 490
9	Verdiregulering markedsbaserte finansielle instrumenter	2 827 452	6 744 219
2	Annen driftsinntekt	546 785	798 342
	Sum driftsinntekter	7 786 166	8 826 246
2	Lønnskostnad	371 541	381 862
4	Avskrivning på varige driftsmidler	0	201 499
2	Annen driftskostnad	934 891	606 008
	Sum driftskostnader	1 306 433	1 189 369
	Driftsresultat	6 479 734	7 636 878
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	8 958	24 984
	Annen rentekostnad	-119	-146
	Netto finansresultat	8 838	24 838
	Ordinært resultat før skattekostnad	6 488 572	7 661 716
3	Skattekostnad på ordinært resultat	-322 109	-258 387
	ÅRSRESULTAT	6 166 463	7 403 329
	OVERFØRINGER		
7	Foreslått avsatt utbytte	8 410 000	4 510 000
7	Avsatt til annen egenkapital	0	2 893 329
7	Overført fra annen egenkapital	-2 243 537	0
	Sum overføringer	6 166 463	7 403 329

Penneo Dokumentnøkkel: KXGT-ESNDZ-DAYAO-EUHX8-E7AL-IVHV2



Reinhardt Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 943 614	1 943 614
4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	1
	Sum varige driftsmidler	1 943 615	1 943 615
	Finansielle anleggsmidler		
2, 8	Andre langsiktige fordringer	11 728 607	12 361 941
	Sum finansielle anleggsmidler	11 728 607	12 361 941
	Sum anleggsmidler	13 672 222	14 305 556
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	70 000	75 173
	Sum fordringer	70 000	75 173
	Investeringer		
9	Markedsbaserte finansielle instrumenter	70 122 354	69 782 074
	Sum investeringer	70 122 354	69 782 074
5	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 463 613	3 717 227
	Sum omløpsmidler	71 655 967	73 574 475
	SUM EIENDELER	85 328 189	87 880 031

Penneo Dokumentnøkkel: KXGT-ESNDZ-DAYAO-EUHX8-ETAL-IVHV2



Reinhardt Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 7	Selskapskapital (60 aksjer á kr 1 667)	100 020	100 020
7	Beholdning av egne aksjer	-15 003	-15 003
	Sum innskutt egenkapital	85 017	85 017
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	74 726 710	76 970 247
	Sum opptjent egenkapital	74 726 710	76 970 247
	Sum egenkapital	74 811 727	77 055 264
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	892 464	570 355
	Sum avsetninger for forpliktelser	892 464	570 355
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	19 946	0
3	Betalbar skatt	0	5 253
	Skyldige offentlige avgifter	35 133	35 543
7	Avsatt utbytte	8 410 000	4 510 000
2	Annen kortsiktig gjeld	1 158 919	5 703 615
	Sum kortsiktig gjeld	9 623 998	10 254 411
	Sum gjeld	10 516 462	10 824 766
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	85 328 189	87 880 031

Kristiansand, 27.05.2021

Salve Erik Bech Reinhardt
styreleder

Silje Reinhardt
styremedlem

Hege Reinhardt
styremedlem

Bernt Fredrik Reinhardt
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KXGT-ESNDZ-DAYAO-EUHX8-E7ALF-IVHV2



Reinhardt Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Aksjer og andeler som er klassifisert omløpsmidler styres som en handelsportefølje og er følgelig verdsatt til virkelig verdi. Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Reinhardt Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	303 692	309 929
Arbeidsgiveravgift	67 849	71 933
Sum	371 541	381 862

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn Salve E. Reinhardt	303 692
Sum	303 692

Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Salve E. Reinhardt/Styreleder:

	Lån	Rente	Avdragsplan	Sikkerhetsstillelse
Lån I	5 673 607	-150 071	20 år	Eiendom gnr. 150, bnr 620, snr 15 i krs. kommune (kr 9.000.000)
Lån II	4 055 000	-96 487	Avdragsfritt	Eiendom gnr. 2, bnr. 1439 i Bykle kommune (kr 6.000.000)
Sum	9 728 607	-246 558		

Øvrige styremedlemmer:

Navn	Verv	Gjeld
Bernt F. Reinhardt	Styremedlem	229 397
Hege Reinhardt	Styremedlem	303 141
Silje Reinhardt	Styremedlem	110 001
Salve E. Reinhardt	Styrets leder	472 138

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	38 800	35 300
Revisjonsrelatert, regnskapsteknisk og annen bistand	75 300	130 000
Sum	114 100	165 300

Penneo Dokumentnøkkel: KXGT-E8NDZ-DAYAO-EUHX8-E7ALF-IVHV2



Reinhardt Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	5 253
Endring i utsatt skatt	322 109	253 134
Sum skattekostnad	322 109	258 387

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	6 488 572	7 661 716
Permanente forskjeller	-6 751 809	-7 724 926
Endring i midlertidige forskjeller	-45 764	144 294
Anvendelse av fremførbart skattemessig underskudd	0	-57 209
Årets skattegrunnlag	-309 001	23 875

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019
Anleggsmidler	-183 054	-228 817
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	4 548 710	2 821 340
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-309 001	0
Sum	4 056 655	2 592 523

Utsatt skatt / skattefordel	892 464	570 355
-----------------------------	---------	---------

Note 4 Driftsmidler

	Biler og maskiner	Hytte Høvåg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 100 000	1 943 614	3 043 614
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 100 000	1 943 614	3 043 614

Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	1 099 999	0	1 099 999
Bokført verdi 31.12.2020	1	1 943 614	1 943 615

Årets avskrivninger	0	0	0
---------------------	---	---	---

Økonomisk levetid	5 år	Avskrives	
Avskrivningsplan	lineær	ikke	

Penneo Dokumentnøkkel: KXGT-E8NDZ-DAYAO-EUHX8-E7AL-I-VHVZ



Reinhardt Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 7 721.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Reinhardt Holding AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 667	100 020
Sum	60	1 667	100 020

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Salve Erik Bech Reinhardt	45	75,00 %	88,24 %
Silje Reinhardt	3	5,00 %	5,88 %
Hege Reinhardt	3	5,00 %	5,88 %
Reinhardt Holding AS	9	15,00 %	0,00 %
Totalt antall aksjer	60	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Salve Erik Bech Reinhardt	styreleder	45
Silje Reinhardt	styremedlem	3
Hege Reinhardt	styremedlem	3
Totalt antall aksjer		51

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 020	-15 003	76 970 247	77 055 264
Årets resultat	0	0	6 166 463	6 166 463
Utbytte	0	0	-8 410 000	-8 410 000
Kjøp egne aksjer	0	0	0	0
Pr 31.12.2020	100 020	-15 003	74 726 710	74 811 727

Penneo Dokumentnøkkel: KXGT-ESNDZ-DAYAO-EUHX8-ETAL-IVHV2



Reinhardt Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Investering i datterselskap

I 2016 solgte selskapet alle aksjene i Elvegata 4 AS (tidligere Reinhardt Eiendom AS). I forbindelse med salget har Reinhardt Holding AS avgitt en selgerkreditt på 10 mill. kr. Selgerkreditten løper i 5 år fra salgstidspunktet. Pr. 31.12.2020 er kr. 8 mill. av selgerkreditten innbetalt til Reinhardt Holding AS. Selgerkreditt står pr. 31.12.2020 bokført til kr. 2 mill.

Note 9 Markedsbaserte finansielle instrumenter

Portefølje	Kostpris	Bokført verdi i balansen	Urealisert gev/tap	Verdiregulering 2020	Realisert gev/tap 2020
Formuesforvaltning	51 306 137	66 016 971	14 710 834	5 147 702	1 050 413
Nordea Fondene	0	0	0	-2 320 250	2 456 305
NRP Eiendom Inv. AS	4 105 383	4 105 383	0	0	0
Sum	55 411 520	70 122 354	14 710 834	2 827 452	3 506 718

Renter, utbytter og andre utbetalinger fra investeringer i finansielle instrumenter i 2020 er kr 905 212. Verdiregulering omfatter endring i eide verdipapirer og tilbakeføring av tidligere urealiserte verdier i avhendede verdipapirer. Realisert gevinst og tap er målt mot anskaffelseskost.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Salve Erik Bech Reinhardt

Styrets leder

Serienummer: 9578-5998-4-4666422

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-08 17:34:26Z



Bernt Fredrik Reinhardt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3269550

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-06-10 10:59:59Z



Silje Reinhardt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3616250

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-10 21:17:32Z



Hege Reinhardt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1058120

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-06-18 09:37:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: KXG7-E8NDZ-DAYAO-EUHX8-E7ALF-VHV2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>