



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE VIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Libergvegen 12
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Gustav Flaatrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 557 118	
Sum inntekter		2 557 118	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	171 150	
Annen driftskostnad		593 319	6 588
Sum kostnader		764 469	6 588
Driftsresultat		1 792 649	-6 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 165	718
Sum finansinntekter		7 165	718
Annen rentekostnad		41 381	
Sum finanskostnader		41 381	
Netto finans		-34 216	718
Ordinært resultat før skattekostnad		1 758 433	-5 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	381 088	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 377 345	-5 870
Årsresultat		1 377 345	-5 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 318	-5 870
Annen egenkapital		1 350 027	
Sum overføringer og disponeringer		1 377 345	-5 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	157 276	50 534
Investeringer i aksjer og andeler		642 970	
Sum finansielle anleggsmidler		815 246	65 534
Sum anleggsmidler		815 246	65 534
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 129 083	31 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 129 083	31 886
Sum omløpsmidler		1 129 083	31 886
SUM EIENDELER		1 944 329	97 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 350 027	
Udekket tap	7		27 318
Sum opptjent egenkapital		1 350 027	-27 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	1 450 027	72 682
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 500	4 738
Betalbar skatt		381 088	
Skyldige offentlige avgifter		48 900	
Kortsiktig konserngjeld			20 000
Annen kortsiktig gjeld		1 814	
Sum kortsiktig gjeld		494 302	24 738
Sum gjeld		494 302	24 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 944 329	97 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 192407

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE VIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Libergvegen 12
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Gustav Flaatrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 557 118	
Sum inntekter		2 557 118	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	171 150	
Annen driftskostnad		593 319	6 588
Sum kostnader		764 469	6 588
Driftsresultat		1 792 649	-6 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 165	718
Sum finansinntekter		7 165	718
Annen rentekostnad		41 381	
Sum finanskostnader		41 381	
Netto finans		-34 216	718
Ordinært resultat før skattekostnad		1 758 433	-5 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	381 088	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 377 345	-5 870
Årsresultat		1 377 345	-5 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 318	-5 870
Annen egenkapital		1 350 027	
Sum overføringer og disponeringer		1 377 345	-5 870



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	157 276	50 534
Investeringer i aksjer og andeler		642 970	
Sum finansielle anleggsmidler		815 246	65 534
Sum anleggsmidler		815 246	65 534

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 129 083	31 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 129 083	31 886

Sum omløpsmidler		1 129 083	31 886
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		1 944 329	97 420
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 350 027	
Udekket tap	7		27 318
Sum opptjent egenkapital		1 350 027	-27 318

Sum egenkapital	7	1 450 027	72 682
------------------------	----------	------------------	---------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	62 500	4 738
Betalbar skatt	381 088	
Skyldige offentlige avgifter	48 900	
Kortsiktig konserngjeld		20 000
Annen kortsiktig gjeld	1 814	
Sum kortsiktig gjeld	494 302	24 738
Sum gjeld	494 302	24 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 944 329	97 420



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapsprinsipp som ikke er beskrevet nedenfor, fremgår av den aktuelle noten eller av regnskapet for øvrig. Klassifisering Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Fordringer Fordringer er oppført i balansen etter pålydende med fradrag for konstaterte og forventede tap. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21150.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171150.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 INDRE VIKA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapsprinsipp som ikke er beskrevet nedenfor, fremgår av den aktuelle noten eller av regnskapet for øvrig.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen etter pålydende med fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	150 000	
Arbeidsgiveravgift	21 150	
Sum	171 150	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Robert Verngård			50 000
Camilla Inez Kjelland Verngård			50 000
Håvard Gustav Flaatrud			50 000
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	150 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(27 498)	0	(27 498)



Netto forskjeller	(27 498)	0	(27 498)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	27 498	0	27 498
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Tangenvegen Eiendom AS	Elverum	50%	25 721	52

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000		(27 318)	72 682
Årets resultat		1 350 027	27 318	1 377 345
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 350 027	0	1 450 027

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Sum	1 000	100	100 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
CARISMA OPTIKK EIENDOM AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
FLÅTRUD EIENDOM AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

157 276