



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 448 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAARHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Rossnesvegen 127
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunny Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 280	538 120
Sum inntekter		648 280	538 120
Kostnader			
Varekostnad		117 217	82 217
Annen driftskostnad	1	35 750	34 250
Sum kostnader		152 967	116 467
Driftsresultat		495 313	421 653
Annan rentekostnad		294	
Sum finanskostnader		294	
Netto finans		-294	
Ordinært resultat før skattekostnad		495 019	421 653
Skattekostnad	2	108 928	92 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 091	328 889
Årsresultat		386 091	328 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 091	328 889
Totalresultat		386 091	328 889
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		386 091	328 889
Sum overføringer og disponeringar		386 091	328 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	3	3 747 744	3 864 960
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	650 020	860 062
Sum krav		650 020	860 062
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 780 858	3 050 812
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 780 858	3 050 812
Sum omløpsmiddel		8 178 622	7 775 835
SUM EIGEDELAR		8 178 622	7 775 835
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Sum innskoten eigenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		6 552 301	6 166 210
Sum opptent eigenkapital		6 552 301	6 166 210
Sum eigenkapital	6	8 052 301	7 666 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 393	16 861
Betalbar skatt	2	108 928	92 764
Sum kortsiktig gjeld		126 321	109 625
Sum gjeld		126 321	109 625
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 178 622	7 775 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626749

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 448 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAARHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Rosnesvegen 127
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunny Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 980 448 754
BAARHOLM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 280	538 120
Sum inntekter		648 280	538 120
Kostnader			
Varekostnad		117 217	82 217
Annen driftskostnad	1	35 750	34 250
Sum kostnader		152 967	116 467
Driftsresultat		495 313	421 653
Annan rentekostnad		294	
Sum finanskostnader		294	
Netto finans		-294	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	108 928	92 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 091	328 889
Årsresultat		386 091	328 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 091	328 889
Totalresultat		386 091	328 889
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		386 091	328 889
Sum overføringer og disponeringar		386 091	328 889



Organisasjonsnr: 980 448 754
BAARHOLM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	3	3 747 744	3 864 960
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	650 020	860 062
Sum krav		650 020	860 062
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 780 858	3 050 812
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 780 858	3 050 812
Sum omløpsmiddel		8 178 622	7 775 835
SUM EIGEDELAR		8 178 622	7 775 835
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Sum innskoten eigenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		6 552 301	6 166 210
Sum opptent eigenkapital		6 552 301	6 166 210
Sum eigenkapital	6	8 052 301	7 666 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 393	16 861
Betalbar skatt	2	108 928	92 764
Sum kortsiktig gjeld		126 321	109 625
Sum gjeld		126 321	109 625
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 178 622	7 775 835



Organisasjonsnr: 980 448 754
BAARHOLM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



 BankID Signing
Svein Sandvik
2023-07-04

 BankID Signing
Egil Sandvik
2023-07-04

 BankID Signing
Gunny Sandvik
2023-07-04

 BankID Signing
Karl Andreas Sandvik
2023-07-04

BAARHOLM INVEST AS

ORG.NR. 980 448 754

ÅRSREGNSKAP 2022



Baarholm Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		648 280	538 120
Sum driftsinntekter		648 280	538 120
Varekostnad		117 217	82 217
Annen driftskostnad	1	35 750	34 250
Sum driftskostnader		152 967	116 467
Driftsresultat		495 313	421 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		294	0
Resultat av finansposter		-294	0
Resultat før skattekostnad		495 019	421 653
Skattekostnad	2	108 928	92 764
Årsresultat		386 091	328 889
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		386 091	328 889
Sum overføringer		386 091	328 889

Organisasjonsnummer 980 448 754



Baarholm Invest AS

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	3 747 744	3 864 960
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	650 020	860 062
Sum fordringer		650 020	860 062
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 780 858	3 050 812
Sum omløpsmidler		8 178 622	7 775 835
Sum eiendeler		8 178 622	7 775 835

Organisasjonsnummer 980 448 754



Baarholm Invest AS

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 552 301	6 166 210
Sum opptjent egenkapital		6 552 301	6 166 210
Sum egenkapital	6	8 052 301	7 666 210
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 393	16 861
Betalbar skatt	2	108 928	92 764
Sum kortsiktig gjeld		126 321	109 625
Sum gjeld		126 321	109 625
Sum egenkapital og gjeld		8 178 622	7 775 835

Gunny Sandvik
styreleder

Egil Sandvik
styremedlem

Svein Sandvik
styremedlem

Karl Andreas Sandvik
styremedlem

Organisasjonsnummer 980 448 754



BAARHOLM INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring av driftsinntekter skjer på tidspunkt for levering av ytelser.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning for forventede tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte.



Note 2 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	108 928	92 764
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	108 928	92 764
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	495 019	421 653
Permanente forskjeller	107	0
Skattepliktig inntekt	495 126	421 653
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	108 928	92 764
Sum betalbar skatt i balansen	108 928	92 764

Note 3 Beholdning av varer

Balanseført post gjelder utgifter til erverv og utvikling av tomteområde for utbygging av boligfelt og naust i Havn/Rossneset.

Note 4 Fordringer

Kortsiktige fordringer er oppført til pålydende.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapitalen er fordelt på 3 000 aksjer, hver pålydende kr. 500.

<u>Selskapets aksjonærer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Verv</u>
Gunny Sandvik	25 %	styreleder
Svein Sandvik	25 %	styremedlem
Egil Sandvik	25 %	styremedlem
Karl Sandvik	25 %	styremedlem

Note 6 Egenkapitalendringer

Egenkapital 01.01.2022	7 666 210
<u>Årets resultat</u>	<u>386 091</u>
<u>Egenkapital 31.12.2022</u>	<u>8 052 301</u>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Baarholm Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert Baarholm Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 386 091,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. juli 2023
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor