



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 111 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNDERSRUD FORRETNINGSBYGG 2 AS
Forretningsadresse: Vestre vei 102B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gundersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 450	
Sum kostnader		5 450	0
Driftsresultat		-5 450	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 717	
Sum finansinntekter		24 717	
Netto finans		24 717	
Ordinært resultat før skattekostnad		19 267	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 239	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 028	0
Årsresultat		15 028	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 028	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		15 028	
Sum overføringer og disponeringer		15 028	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		128 114	
Sum varige driftsmidler		128 114	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 543 000	
Andre langsiktige fordringer		12 861 319	
Sum finansielle anleggsmidler		14 404 319	
Sum anleggsmidler		14 532 433	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		432 826	
Sum fordringer		432 826	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 062	41 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 062	41 990
Sum omløpsmidler		474 888	41 990
SUM EIENDELER		15 007 321	41 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 028	
Sum opptjent egenkapital		15 028	
Sum egenkapital		45 028	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 239	
Annen kortsiktig gjeld		14 958 054	11 990
Sum kortsiktig gjeld		14 962 293	11 990
Sum gjeld		14 962 293	11 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 007 321	41 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729780

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 111 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNDERSRUD FORRETNINGSBYGG 2 AS
Forretningsadresse: Tanumveien 82A
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gundersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 111 876
GUNDERSRUD FORRETNINGSBYGG 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 450	
Sum kostnader		5 450	0
Driftsresultat		-5 450	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 717	
Sum finansinntekter		24 717	
Netto finans		24 717	
Ordinært resultat før skattekostnad		19 267	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 239	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 028	0
Årsresultat		15 028	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 028	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		15 028	
Sum overføringer og disponeringer		15 028	



Organisasjonsnr: 926 111 876
GUNDERSRUD FORRETNINGSBYGG 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

128 114

Sum varige driftsmidler

128 114

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

1 543 000

Andre langsiktige

fordringer

12 861 319

Sum finansielle

anleggsmidler

14 404 319

Sum anleggsmidler

14 532 433

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

432 826

Sum fordringer

432 826

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

42 062

41 990

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

42 062

41 990

Sum omløpsmidler

474 888

41 990

SUM EIENDELER

15 007 321

41 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

15 028

Sum opptjent egenkapital

15 028



Sum egenkapital	45 028	30 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4 239	
Annen kortsiktig gjeld	14 958 054	11 990
Sum kortsiktig gjeld	14 962 293	11 990
Sum gjeld	14 962 293	11 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 007 321	41 990



Organisasjonsnr: 926 111 876
GUNDERSRUD FORRETNINGSBYGG 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gundersrud Forretningsbygg 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten og vurderingsregler som fordrer en presisering (valgdang mv.) Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	19 267
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	19 267

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 239
= Sum betalbar skatt	4 239
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	4 239
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 239
= Betalbar skatt i balansen	4 239

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Gundersrud Forretningsbygg 2 AS har 100% av aksjene i Bjørkås Eiendom AS

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Gundersrud Forretningsbygg 2 AS

Organisasjonsnr. 926111876



Gundersrud Forretningsbygg 2 AS

Noter 2022

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tom G. Holding AS	929 107 292	15	50,00 %
Jan G. Holding AS	929 107 284	15	50,00 %

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	0	0
+Fra årets resultat			0	15 028
=Pr 31.12.	30 000	0	0	15 028

Note 5 - Fusjon

Selskapet var del i konsernfusjon der Gundersrud Forretningsbygg AS ble innfusjonert, med Tom og Jan Holding AS som vederlagutsteder. Annen kortsiktig gjeld består av fusjonsgjeld til Tom G Holding AS og Jan G Holding AS.

Fusjonen ble gjennomført med regnskaps-og skattemessig kontinuitet og med regnskapsmessig effekt 01.01.22.



Gundersrud Forretningsbygg 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 450	0
Sum driftskostnader		5 450	0
DRIFTSRESULTAT		(5 450)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		24 717	0
Sum finansinntekter		24 717	0
NETTO FINANSPOSTER		24 717	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		19 267	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 239	0
ORDINÆRT RESULTAT		15 028	0
ÅRSRESULTAT		15 028	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		15 028	0
SUM OVERF. OG DISP.		15 028	0



Gundersrud Forretningsbygg 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		128 114	0
Sum varige driftsmidler		128 114	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 543 000	0
Andre langsiktige fordringer		12 861 319	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 404 319	0
SUM ANLEGGSMIDLER		14 532 433	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		432 826	0
Sum fordringer		432 826	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 062	41 990
SUM OMLØPSMIDLER		474 888	41 990
SUM EIENDELER		15 007 321	41 990
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 028	0
Sum opptjent egenkapital		15 028	0
SUM EGENKAPITAL		45 028	30 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		4 239	0
Annen kortsiktig gjeld		14 958 054	11 990
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 962 293	11 990
SUM GJELD		14 962 293	11 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 007 321	41 990

Slependen, 30. juni 2023
I styret for Gundersrud Forretningsbygg 2 AS

Jan Gundersrud
Styreformann

Tom Gundersrud
Styremedlem