



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 044 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIR AS
Forretningsadresse: c/o Magnus Heir
Jens Rolfsens gate 3
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Heir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 688	
Sum kostnader		1 688	
Driftsresultat		-1 688	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23 741	4 713
Sum finansinntekter		23 741	4 713
Annen finanskostnad		88 231	40 021
Sum finanskostnader		88 231	40 021
Netto finans		-64 490	-35 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 178	-35 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 178	-35 308
Årsresultat		-66 178	-35 308
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 178	-35 308
Sum overføringer og disponeringer		-66 178	-35 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		454 370	125 629
Sum fordringer		454 370	125 629
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		800 000	800 000
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		800 000	800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725	412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725	412
Sum omløpsmidler		1 258 094	926 041
SUM EIENDELER		1 258 094	926 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		132 665	66 488
Sum opptjent egenkapital		-132 665	-66 488
Sum egenkapital	3	-108 235	-42 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 366 329	968 098
Sum annen langsiktig gjeld		1 366 329	968 098
Sum langsiktig gjeld		1 366 329	968 098
Sum gjeld		1 366 329	968 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 258 094	926 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466737

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 044 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIR AS
Forretningsadresse: c/o Magnus Heir
Jens Rolfsens gate 3
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Heir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 928 044 335
HEIR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 688	
Sum kostnader		1 688	
Driftsresultat		-1 688	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23 741	4 713
Sum finansinntekter		23 741	4 713
Annen finanskostnad		88 231	40 021
Sum finanskostnader		88 231	40 021
Netto finans		-64 490	-35 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 178	-35 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 178	-35 308
Årsresultat		-66 178	-35 308
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 178	-35 308
Sum overføringer og disponeringer		-66 178	-35 308



Organisasjonsnr: 928 044 335
HEIR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		454 370	125 629
Sum fordringer		454 370	125 629
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		800 000	800 000
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		800 000	800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725	412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725	412
Sum omløpsmidler		1 258 094	926 041
SUM EIENDELER		1 258 094	926 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		132 665	66 488
Sum opptjent egenkapital		-132 665	-66 488



Sum egenkapital	3	-108 235	-42 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 366 329	968 098
Sum annen langsiktig gjeld		1 366 329	968 098
Sum langsiktig gjeld		1 366 329	968 098
Sum gjeld		1 366 329	968 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 258 094	926 041



Organisasjonsnr: 928 044 335
HEIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er ikke usikker rundt fortsatt drift for selskapet. Fordringer forventes innfridd i løpet av 2025.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2024

Heir AS

Orgnr: 928044335

conta



INNHOOLDSLISTE

Resultat	3
Balanse.....	4
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Fortsatt drift.....	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer.....	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	1 688
Driftskostnader		0	1 688
Driftsresultat		0	-1 688

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		4 713	23 741
Finansinntekter		4 713	23 741
Annen finanskostnad		40 021	88 231
Finanskostnader		40 021	88 231
Finansinntekter og kostnader		-35 308	-64 490

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	-1 688
Finansinntekter og kostnader		-35 308	-64 490
Resultat før skattekostnad		-35 308	-66 178
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-35 308	-66 178

Overføringer

	2023	2024
Overført til udekket tap	-35 308	-66 178
Sum overføringer	-35 308	-66 178



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Andre fordringer		125 629	454 370
Fordringer		125 629	454 370
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		800 000	800 000
Investeringer		800 000	800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		412	3 725
Omløpsmidler		926 041	1 258 094

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		926 041	1 258 094
Eiendeler		926 041	1 258 094

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Innskutt egenkapital		24 430	24 430
Udekket tap		-66 488	-132 665
Opptjent egenkapital		-66 488	-132 665
Egenkapital	3	-42 058	-108 235



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		968 098	1 366 329
Annen langsiktig gjeld		968 098	1 366 329
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		968 098	1 366 329

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		-42 058	-108 235
Gjeld		968 098	1 366 329
Egenkapital og gjeld		926 041	1 258 094

Magnus Heir, 22.05.2025
Styret i Heir AS

Magnus Heir
Styrets leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Det er ikke usikker rundt fortsatt drift for selskapet. Fordringer forventes innfridd i løpet av 2025.

Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
LH UTVIKLING AS	800 000	800 000	0