



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DVERGSNESVEIEN 130 AS
Forretningsadresse: Dvergsnesstien 36
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		572 357	560 754
Sum inntekter		572 357	560 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 611	29 611
Annen driftskostnad		195 261	193 097
Sum kostnader		224 872	222 708
Driftsresultat		347 485	338 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	0
Annen finansinntekt		100	0
Sum finansinntekter		354	0
Annen rentekostnad		0	40
Sum finanskostnader		0	-40
Netto finans		354	-40
Resultat før skattekostnad		347 839	338 006
Skattekostnad	2, 3	76 468	74 370
Årsresultat		271 371	263 636
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	271 371	263 636
Sum overføringer og disponeringer		271 371	263 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 798 939	3 828 550
Sum varige driftsmidler		3 798 939	3 828 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 798 939	3 828 550
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		110 000	144 885
Andre kortsiktige fordringer		25 388	23 692
Sum fordringer		135 388	168 577
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 079	34 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 079	34 648
Sum omløpsmidler		211 467	203 226
SUM EIENDELER		4 010 406	4 031 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 488 264	3 216 894
Sum opptjent egenkapital		3 488 264	3 216 894
Sum egenkapital		3 590 264	3 318 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	288 812	289 167
Sum avsetninger for forpliktelser		288 812	289 167
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	310 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	310 000
Sum langsiktig gjeld		288 812	599 167
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	76 823	53 128
Skyldige offentlige avgifter		21 878	13 737
Annen kortsiktig gjeld		32 629	46 850
Sum kortsiktig gjeld		131 330	113 715
Sum gjeld		420 142	712 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 010 406	4 031 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395498

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DVERGSNESVEIEN 130 AS
Forretningsadresse: Dvergsnesstien 36
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 150 448
DVERGSNESVEIEN 130 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		572 357	560 754
Sum inntekter		572 357	560 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 611	29 611
Annen driftskostnad		195 261	193 097
Sum kostnader		224 872	222 708
Driftsresultat		347 485	338 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	0
Annen finansinntekt		100	0
Sum finansinntekter		354	0
Annen rentekostnad		0	40
Sum finanskostnader		0	-40
Netto finans		354	-40
Resultat før skattekostnad		347 839	338 006
Skattekostnad	2, 3	76 468	74 370
Årsresultat		271 371	263 636
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	271 371	263 636
Sum overføringer og disponeringer		271 371	263 636



Organisasjonsnr: 989 150 448
DVERGSNESVEIEN 130 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 798 939	3 828 550
Sum varige driftsmidler		3 798 939	3 828 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 798 939	3 828 550
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		110 000	144 885
Andre kortsiktige fordringer		25 388	23 692
Sum fordringer		135 388	168 577
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 079	34 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 079	34 648
Sum omløpsmidler		211 467	203 226
SUM EIENDELER		4 010 406	4 031 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 488 264	3 216 894
Sum opptjent egenkapital		3 488 264	3 216 894
Sum egenkapital		3 590 264	3 318 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	288 812	289 167
Sum avsetninger for forpliktelses		288 812	289 167
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	310 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	310 000
Sum langsiktig gjeld		288 812	599 167
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	76 823	53 128
Skyldige offentlige avgifter		21 878	13 737
Annen kortsiktig gjeld		32 629	46 850
Sum kortsiktig gjeld		131 330	113 715
Sum gjeld		420 142	712 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 010 406	4 031 776



Organisasjonsnr: 989 150 448
DVERGSNESVEIEN 130 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4353977.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4353977.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	555038.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3798939.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29611.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
DVERGSNESVEIEN 130 AS
989150448
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		572 357	560 754
Sum driftsinntekter		572 357	560 754
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-29 611	-29 611
Annen driftskostnad		-195 261	-193 097
Sum driftskostnader		-224 872	-222 708
Driftsresultat		347 485	338 046
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		254	0
Annen finansinntekt		100	0
Sum finansinntekter		354	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-40
Sum finanskostnader		0	-40
Netto finans		354	-40
Resultat før skattekostnad		347 839	338 006
Skattekostnad	2, 3	-76 468	-74 370
Årsresultat		271 371	263 636
Overføringer			
Annen egenkapital	4	271 371	263 636
Sum overføringer		271 371	263 636



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 798 939	3 828 550
Sum varige driftsmidler		3 798 939	3 828 550
Sum anleggsmidler		3 798 939	3 828 550
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		110 000	144 885
Andre kortsiktige fordringer		25 388	23 692
Sum fordringer		135 388	168 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 079	34 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 079	34 648
Sum omløpsmidler		211 467	203 226
SUM EIENDELER		4 010 406	4 031 776



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 488 264	3 216 894
Sum opptjent egenkapital		3 488 264	3 216 894
Sum egenkapital		3 590 264	3 318 894
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	288 812	289 167
Sum avsetning for forpliktelser		288 812	289 167
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	310 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	310 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	76 823	53 128
Skyldige offentlige avgifter		21 878	13 737
Annen kortsiktig gjeld		32 629	46 850
Sum kortsiktig gjeld		131 330	113 715
Sum gjeld		420 142	712 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 010 406	4 031 776

Kristiansand, 15.04.2024

Sigve Raustøl
styrets leder

Tor Ole Raustøl
styremedlem

Steinar Johansen
styremedlem / daglig leder



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 353 977
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 353 977
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-555 038
Balanseført verdi per 31.12.	3 798 939
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	29 611



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	76 823	53 128
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-355	21 242
Skattekostnad	76 468	74 370
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	347 839	338 006
Permanente forskjeller	-254	40
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 612	-96 553
Skattepliktig inntekt	349 197	241 493
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	76 823	53 128
Sum betalbar skatt i balansen	76 823	53 128

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 314 395	1 344 033	-29 638
Omløpsmidler	0	-31 250	31 250
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	1 314 395	1 312 783	1 612
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 314 395	1 312 783	1 612
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	289 167	288 812	355

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	102 000	3 216 894	3 318 894
Årsresultat	0	271 371	271 371
Egenkapital 31.12.2023	102 000	3 488 264	3 590 264

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SIGVE RAUSTØL	34	33,33	Ordinære
RAUSTØL TOR OLE	34	33,33	Ordinære
STEINAR JOHANSEN	34	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	102	100	



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.