



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 052 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tørkoppveien 3C
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	797 074
Sum inntekter		0	797 074
Kostnader			
Annen driftskostnad		79 516	15 846
Sum kostnader		79 516	15 846
Driftsresultat		-79 516	781 228
Annen rentekostnad		933	41 537
Sum finanskostnader		933	41 537
Netto finans		-933	-41 537
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 449	739 692
Skattekostnad		0	161 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 449	578 184
Årsresultat		-80 449	578 185
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	5 570
Annen egenkapital		-80 449	572 615
Sum overføringer og disponeringer		-80 449	578 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	661 208	0
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		661 208	0
Sum anleggsmidler		661 208	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	2 321 068
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	2 321 068
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 566	60 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 566	60 986
Sum omløpsmidler		30 566	2 382 054
SUM EIENDELER		691 774	2 382 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		492 166	572 615
Sum opptjent egenkapital		492 166	572 615
Sum egenkapital		592 166	672 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 009 445
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 009 445
Sum langsiktig gjeld		0	1 009 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 608	7 695
Betalbar skatt		0	161 507
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	530 792
Sum kortsiktig gjeld		99 608	699 994
Sum gjeld		99 608	1 709 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		691 774	2 382 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506932

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 052 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETTUM & KRISTIANSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tørkoppveien 3C
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 052 830
BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	797 074
Sum inntekter		0	797 074
Kostnader			
Annen driftskostnad		79 516	15 846
Sum kostnader		79 516	15 846
Driftsresultat		-79 516	781 228
Annen rentekostnad		933	41 537
Sum finanskostnader		933	41 537
Netto finans		-933	-41 537
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 449	739 692
Skattekostnad		0	161 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 449	578 184
Årsresultat		-80 449	578 185
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	5 570
Annen egenkapital		-80 449	572 615
Sum overføringer og disponeringer		-80 449	578 185



Organisasjonsnr: 927 052 830
BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	661 208	0
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		661 208	0
Sum anleggsmidler		661 208	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	0	2 321 068
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	2 321 068

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 566	60 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 566	60 986
Sum omløpsmidler		30 566	2 382 054
SUM EIENDELER		691 774	2 382 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	492 166	572 615
Sum opptjent egenkapital	492 166	572 615
Sum egenkapital	592 166	672 615
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	1 009 445
Langsiktig konserngjeld	1	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	1 009 445
Sum langsiktig gjeld	0	1 009 445
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 608	7 695
Betalbar skatt	0	161 507
Kortsiktig konserngjeld	1	0
Annen kortsiktig gjeld	50 000	530 792
Sum kortsiktig gjeld	99 608	699 994
Sum gjeld	99 608	1 709 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	691 774	2 382 054



Organisasjonsnr: 927 052 830
BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Gjeld til tilknyttede selskaper utgjør kr.661 208.



BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS
927 052 830

Resultatregnskap

	Note	2022	08.04.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	797 074
Sum driftsinntekter		0	797 074
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-79 516	-15 846
Sum driftskostnader		-79 516	-15 846
Driftsresultat		-79 516	781 228
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-933	-41 537
Sum finanskostnader		-933	-41 537
Netto finans		-933	-41 537
Resultat før skattekostnad		-80 449	739 692
Skattekostnad		0	-161 507
Årsresultat		-80 449	578 185
Overføringer			
Annen egenkapital		-80 449	572 615
Udekket tap		0	5 570
Sum overføringer		-80 449	578 185



BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS
927 052 830

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	661 208	0
Sum finansielle anleggsmidler		661 208	0
Sum anleggsmidler		661 208	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	2 321 068
Sum fordringer		0	2 321 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 566	60 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 566	60 986
Sum omløpsmidler		30 566	2 382 054
SUM EIENDELER		691 774	2 382 054



BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS
927 052 830

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		492 166	572 615
Sum opptjent egenkapital		492 166	572 615
Sum egenkapital		592 166	672 615
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 009 445
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 009 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 608	7 695
Betalbar skatt		0	161 507
Annen kortsiktig gjeld		50 000	530 792
Sum kortsiktig gjeld		99 608	699 994
Sum gjeld		99 608	1 709 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		691 774	2 382 054

Nøtterøy, 19.06.2023

Adrian Kristiansen
styrets leder

Eirik Bettum
styremedlem



BETTUM & KRISTIANSEN EIENDOM AS
927 052 830

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Gjeld til tilknyttede selskaper utgjør kr.661 208.