



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 865 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGKLIMA1 AS
Forretningsadresse: Hålandsvegen 22
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HØILAND ØYSTEIN HELVIK

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 997865278

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 415 573	2 219 802
Sum inntekter		4 415 573	2 219 802
Kostnader			
Varekostnad		1 655 768	511 475
Lønnskostnad	3	2 107 679	1 334 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 000	54 000
Annen driftskostnad	3	545 891	442 087
Sum kostnader		4 372 338	2 342 225
Driftsresultat		43 235	-122 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 438	629
Sum finansinntekter		1 438	629
Annen rentekostnad		24 512	21 666
Sum finanskostnader		24 512	21 666
Netto finans		-23 074	-21 037
Ordinært resultat før skattekostnad		20 161	-143 460
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 161	-143 460
Årsresultat		20 161	-143 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 161	-143 460
Totalresultat		20 161	-143 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 161	-143 460
Sum overføringer og disponeringer		20 161	-143 460



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	82 100	136 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	81 000	
Sum varige driftsmidler	2	163 100	136 100
Sum anleggsmidler		163 100	136 100
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		94 196	78 742
Sum varer		94 196	78 742
Fordringer			
Kundefordringer		268 277	133 502
Andre kortsiktige fordringer	3	13 313	3 029
Sum fordringer		281 590	136 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 709	93 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 709	93 008
Sum omløpsmidler		495 495	308 281
SUM EIENDELER		658 595	444 381

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 050	-10 050
Sum innskutt egenkapital		39 950	39 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		222 866	243 027
Sum opptjent egenkapital		-222 866	-243 027
Sum egenkapital		-182 916	-203 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	197 069	204 005
Sum annen langsiktig gjeld		197 069	204 005
Sum langsiktig gjeld		197 069	204 005
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		50 782
Leverandørgjeld		156 761	66 985
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		231 554	136 816
Annen kortsiktig gjeld		256 127	188 870
Sum kortsiktig gjeld		644 441	443 453
Sum gjeld		841 511	647 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 595	444 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479759

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 865 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGKLIMA1 AS
Forretningsadresse: Hålandsvegen 22
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HØILAND ØYSTEIN HELVIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 865 278
BOLIGKLIMAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 415 573	2 219 802
Sum inntekter		4 415 573	2 219 802
Kostnader			
Varekostnad		1 655 768	511 475
Lønnskostnad	3	2 107 679	1 334 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 000	54 000
Annen driftskostnad	3	545 891	442 087
Sum kostnader		4 372 338	2 342 225
Driftsresultat		43 235	-122 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 438	629
Sum finansinntekter		1 438	629
Annen rentekostnad		24 512	21 666
Sum finanskostnader		24 512	21 666
Netto finans		-23 074	-21 037
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	20 161	-143 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 161	-143 460
Årsresultat		20 161	-143 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 161	-143 460
Totalresultat		20 161	-143 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 161	-143 460
Sum overføringer og disponeringer		20 161	-143 460



Organisasjonsnr: 997 865 278
BOLIGKLIMAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	82 100	136 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	81 000	
Sum varige driftsmidler	2	163 100	136 100
Sum anleggsmidler		163 100	136 100
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		94 196	78 742
Sum varer		94 196	78 742
Fordringer			
Kundefordringer		268 277	133 502
Andre kortsiktige fordringer	3	13 313	3 029
Sum fordringer		281 590	136 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		119 709	93 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 709	93 008
Sum omløpsmidler		495 495	308 281
SUM EIENDELER		658 595	444 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 050	-10 050
Sum innskutt egenkapital		39 950	39 950



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		222 866	243 027
Sum opptjent egenkapital		-222 866	-243 027
Sum egenkapital		-182 916	-203 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	197 069	204 005
Sum annen langsiktig gjeld		197 069	204 005
Sum langsiktig gjeld		197 069	204 005
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		50 782
Leverandørgjeld		156 761	66 985
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		231 554	136 816
Annen kortsiktig gjeld		256 127	188 870
Sum kortsiktig gjeld		644 441	443 453
Sum gjeld		841 511	647 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 595	444 381



Årsregnskap 2021

Boligklima1 AS

Organisasjonsnr: 997 865 278



Resultatregnskap

Boligklima1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 415 573	2 219 802
Sum driftsinntekter		4 415 573	2 219 802
Varekostnad		1 655 768	511 475
Lønnskostnad	3	2 107 679	1 334 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 000	54 000
Annen driftskostnad	3	545 891	442 087
Sum driftskostnader		4 372 338	2 342 225
Driftsresultat		43 235	-122 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 438	629
Annen rentekostnad		24 512	21 666
Resultat av finansposter		-23 074	-21 037
Ordinært resultat før skattekostnad		20 161	-143 460
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		20 161	-143 460
Overføringer			
Overført til udekket tap		-20 161	143 460
Sum overføringer		20 161	-143 460



Balanse
Boligklima1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	82 100	136 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	81 000	0
Sum varige driftsmidler	2	163 100	136 100
Sum anleggsmidler		163 100	136 100
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		94 196	78 742
Sum varer		94 196	78 742
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		268 277	133 502
Andre kortsiktige fordringer	3	13 313	3 029
Sum fordringer		281 590	136 531
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 709	93 008
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		119 709	93 008
Sum omløpsmidler		495 495	308 281
Sum eiendeler		658 595	444 381



Balanse
Boligklima1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 050	-10 050
Sum innskutt egenkapital		39 950	39 950
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-222 866	-243 027
Sum opptjent egenkapital		-222 866	-243 027
Sum egenkapital		-182 916	-203 077
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	197 069	204 005
Sum annen langsiktig gjeld		197 069	204 005
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	50 782
Leverandørgjeld		156 761	66 985
Skyldig offentlige avgifter		231 554	136 816
Annen kortsiktig gjeld		256 127	188 870
Sum kortsiktig gjeld		644 441	443 453
Sum gjeld		841 511	647 458
Sum egenkapital og gjeld		658 595	444 381

Vigrestad, 08.05.2022
Styret i Boligklima1 AS

HØILAND ØYSTEIN HELVIK
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer ved leveringstidspunkt. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	270 000	64 230	334 230
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		90 000	90 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	270 000	154 230	424 230
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	187 900	73 230	261 130
= Bokført verdi 31.12.21	82 100	81 000	163 100
Årets ordinære avskrivninger	54 000	9 000	63 000
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 682 354	1 088 469
Arbeidsgiveravgift	269 352	159 160
Pensjonskostnader	103 085	71 168
Andre ytelser	52 887	15 866
Sum	2 107 679	1 334 663

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	4	3
--	---	---

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 161	-143 460
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-34 516	52 297
Skattepliktig inntekt	-14 355	-91 163
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Noter til regnskapet 2021

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 511	16 115	12 604
Fordringer	-2 880	-50 000	-47 120
Sum	631	-33 885	-34 516
Akkumulert fremførbart underskudd	-233 467	-219 111	14 355
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 835	252 996	20 161
Utsatt skattefordel (22 %)	-51 224	-55 659	-4 435

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	125 425	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner *	197 069	254 787
Sum	197 069	254 787

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Driftsløsøre, inventar og utstyr	163 100	136 100
Sum	163 100	136 100

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for		
Ubenyttet kassekreditt	60 000	9 218
Sum	60 000	9 218

*Eneaksjonær har kausjonert for inntil 119.790,-

Note 6 Fortsatt drift

Det er vesentlig usikkerhet for fortsatt drift. Hele aksjekapitalen er tapt. Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr 20 161 etter skatt, tilsvarende var det underskudd kr 143 460 i 2020.

Coronaviruset har ikke påvirket virksomheten i år 2021 eller hittil i år 2022. Virksomheten merker økende etterspørsel etter tjenestene sine, og det forventes positivt resultat.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.