



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 390 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 27 AS
Forretningsadresse: Kapellanveien 34
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	47 322	5 570
Sum kostnader		47 322	5 570
Driftsresultat		-47 322	-5 570
Annen rentekostnad		885	
Sum finanskostnader		885	
Netto finans		-885	
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 207	-5 570
Skattekostnad på resultat		-10 606	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 601	-4 345
Årsresultat		-37 601	-4 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 601	-4 345
Totalresultat		-37 601	-4 345
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-37 601	-4 345
Sum overføringer og disponeringer		-37 601	-4 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 831	1 225
Sum immaterielle eiendeler		11 831	1 225
Varige driftsmidler			
Tomt og eiendom under oppføring	1	4 964 588	4 964 588
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 964 588	4 964 588
Sum anleggsmidler		4 976 419	4 965 813
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 976 419	4 965 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		3 910 461	3 910 461
Sum innskutt egenkapital		3 960 461	3 960 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-41 946	-4 345
Sum opptjent egenkapital		-41 946	-4 345
Sum egenkapital		3 918 515	3 956 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		204 127	1 004 127
Sum annen langsiktig gjeld		204 127	1 004 127
Sum langsiktig gjeld		204 127	1 004 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 041	
Kortsiktig konserngjeld		849 736	5 570
Sum kortsiktig gjeld		853 777	5 570
Sum gjeld		1 057 904	1 009 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 976 419	4 965 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 640068

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 390 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 27 AS
Forretningsadresse: Kapellanveien 34
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 830 390 162
HOVEBAKKEN 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	47 322	5 570
Sum kostnader		47 322	5 570
Driftsresultat		-47 322	-5 570
Annen rentekostnad			
Sum finanskostnader		885	885
Netto finans		-885	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-10 606	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 601	-4 345
Årsresultat		-37 601	-4 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-37 601	-4 345
Totalresultat		-37 601	-4 345
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-37 601	-4 345



Organisasjonsnr: 830 390 162
HOVEBAKKEN 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 831	1 225
Sum immaterielle eiendeler		11 831	1 225
Varige driftsmidler			
Tomt og eiendom under oppføring			
	1	4 964 588	4 964 588
Maskiner og anlegg			
	1		
Skip, rigger, fly og lignende			
	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 964 588	4 964 588
Sum anleggsmidler		4 976 419	4 965 813
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 976 419	4 965 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		3 910 461	3 910 461
Sum innskutt egenkapital		3 960 461	3 960 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-41 946	-4 345
Sum opptjent egenkapital		-41 946	-4 345
Sum egenkapital		3 918 515	3 956 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		204 127	1 004 127
Sum annen langsiktig gjeld		204 127	1 004 127
Sum langsiktig gjeld		204 127	1 004 127



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 041	
Kortsiktig konserngjeld	849 736	5 570
Sum kortsiktig gjeld	853 777	5 570
Sum gjeld	1 057 904	1 009 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 976 419	4 965 813



Organisasjonsnr: 830 390 162
HOVEBAKKEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hovebakken 27 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hovebakken 27 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjelldahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: U1Y8D-XXEQW-KDOZT-08XIH-PNSSE-JOFJ1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fjell Dahl, Stig André

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-11 16:04:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UT Y8D-XKEQW-KD02T-08XII-PNSSE-JOFJ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap

Høvebakken 27 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	47 322	5 570
Sum driftskostnader		47 322	5 570
Annen rentekostnad		885	0
Resultat av finansposter		-885	0
Resultat før skattekostnad		-48 207	-5 570
Skattekostnad på resultat		-10 606	-1 225
Årsresultat		-37 601	-4 345
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		37 601	4 345
Sum overføringer		-37 601	-4 345



Balanse
Hovebakken 27 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		11 831	1 225
Sum immaterielle eiendeler		<u>11 831</u>	<u>1 225</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og eiendom under oppføring	1	4 964 588	4 964 588
Sum varige driftsmidler	1	<u>4 964 588</u>	<u>4 964 588</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 976 419</u>	<u>4 965 813</u>
Sum eiendeler		<u>4 976 419</u>	<u>4 965 813</u>



Balanse
Hovebakken 27 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		3 910 461	3 910 461
Sum innskutt egenkapital		3 960 461	3 960 461
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-41 946	-4 345
Sum opptjent egenkapital		-41 946	-4 345
Sum egenkapital		3 918 515	3 956 116
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		204 127	1 004 127
Sum annen langsiktig gjeld		204 127	1 004 127
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 041	0
Kortsiktig konserngjeld		849 736	5 570
Sum kortsiktig gjeld		853 777	5 570
Sum gjeld		1 057 904	1 009 697
Sum egenkapital og gjeld		4 976 419	4 965 813

sted/dato:.....
Styret i Hovebakken 27 AS

Arild Egeland
styreleder

Reidar Gullestad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres. Tomter og eiendom under oppføring avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 964 588	4 964 588
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 964 588	4 964 588
= Bokført verdi 31.12.23	4 964 588	4 964 588

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.