



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 474 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL ESTATE PARTNERS AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Olstad
Hoffsveien 78
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 930 562 | 656 920 |
| Sum inntekter | | 930 562 | 656 920 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 491 761 | 345 780 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 426 802 | 167 132 |
| Sum kostnader | | 918 563 | 512 912 |
| Driftsresultat | | 11 999 | 144 008 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 60 |
| Sum finansinntekter | | | 60 |
| Annen rentekostnad | | 385 | 29 |
| Annen finanskostnad | | | 2 155 |
| Sum finanskostnader | | 385 | 2 184 |
| Netto finans | | -385 | -2 124 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 11 614 | 141 884 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 11 614 | 141 884 |
| Årsresultat | 6, 9 | 11 614 | 141 884 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 11 614 | 141 884 |
| Totalresultat | | 11 614 | 141 884 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 11 614 | 141 884 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 11 614 | 141 884 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Hjemmeside | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 438 819 | 560 974 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 15 022 | 196 257 |
| Sum fordringer | | 453 842 | 757 231 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 432 805 | 93 116 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 432 805 | 93 116 |
| Sum omløpsmidler | | 886 647 | 850 348 |
| SUM EIENDELER | | 886 647 | 850 348 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 9 | 2 063 000 | 2 063 000 |
| Overkurs | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 063 000 | 2 063 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 9 | 1 443 566 | 1 455 180 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -1 443 566 | -1 455 180 |
| Sum egenkapital | | 619 434 | 607 820 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 74 575 | 114 315 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 154 710 | 96 785 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 37 928 | 31 427 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 267 213 | 242 527 |
| Sum gjeld | | 267 213 | 242 527 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 886 647 | 850 348 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 607962

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 474 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL ESTATE PARTNERS AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Olstad
Hoffsveien 78
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 474 922
REAL ESTATE PARTNERS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 930 562 | 656 920 |
| Sum inntekter | | 930 562 | 656 920 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 491 761 | 345 780 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 426 802 | 167 132 |
| Sum kostnader | | 918 563 | 512 912 |
| Driftsresultat | | 11 999 | 144 008 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 60 |
| Sum finansinntekter | | | 60 |
| Annen rentekostnad | | 385 | 29 |
| Annen finanskostnad | | | 2 155 |
| Sum finanskostnader | | 385 | 2 184 |
| Netto finans | | -385 | -2 124 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 11 614 | 141 884 |
| Årsresultat | 6, 9 | 11 614 | 141 884 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 11 614 | 141 884 |
| Totalresultat | | 11 614 | 141 884 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 11 614 | 141 884 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 11 614 | 141 884 |



Organisasjonsnr: 998 474 922
REAL ESTATE PARTNERS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Hjemmeside | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 438 819 | 560 974 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 15 022 | 196 257 |
| Sum fordringer | | 453 842 | 757 231 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 432 805 | 93 116 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 432 805 | 93 116 |
| Sum omløpsmidler | | 886 647 | 850 348 |
| SUM EIENDELER | | 886 647 | 850 348 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 9 | 2 063 000 | 2 063 000 |
| Overkurs | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 063 000 | 2 063 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 9 | 1 443 566 | 1 455 180 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 443 566 | -1 455 180 |
| Sum egenkapital | | 619 434 | 607 820 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 74 575 | 114 315 |
| Skyldig offentlige avgifter | 154 710 | 96 785 |
| Annen kortsiktig gjeld | 37 928 | 31 427 |
| Sum kortsiktig gjeld | 267 213 | 242 527 |
| Sum gjeld | 267 213 | 242 527 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 886 647 | 850 348 |



Organisasjonsnr: 998 474 922
REAL ESTATE PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Real Estate Partners AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Real Estate Partners AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 11.614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Oslo, 30.06.2022
Alpha Revisjon AS

Tåle Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og det er beskyttet mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Johnsen, Tåle

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 21.58.00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Resultatregnskap

Real Estate Partners AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 930 562 | 656 920 |
| Sum driftsinntekter | | <u>930 562</u> | <u>656 920</u> |
| Lønnskostnad | 3 | 491 761 | 345 780 |
| Annen driftskostnad | 3 | 426 802 | 167 132 |
| Sum driftskostnader | | <u>918 563</u> | <u>512 912</u> |
| Driftsresultat | | <u>11 999</u> | <u>144 008</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 60 |
| Annen rentekostnad | | 385 | 29 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 2 155 |
| Resultat av finansposter | | <u>-385</u> | <u>-2 124</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 11 614 | 141 884 |
| Ordinært resultat | | <u>11 614</u> | <u>141 884</u> |
| Årsresultat | 6, 9 | <u>11 614</u> | <u>141 884</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 11 614 | 141 884 |
| Sum overføringer | | <u>11 614</u> | <u>141 884</u> |



Balanse

Real Estate Partners AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 438 819 | 560 974 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 15 022 | 196 257 |
| Sum fordringer | | <u>453 842</u> | <u>757 231</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 432 805 | 93 116 |
| Sum omløpsmidler | | <u>886 647</u> | <u>850 348</u> |
| Sum eiendeler | | <u>886 647</u> | <u>850 348</u> |



Balanse

Real Estate Partners AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 9 | <u>2 063 000</u> | <u>2 063 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 063 000</u> | <u>2 063 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 9 | <u>-1 443 566</u> | <u>-1 455 180</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-1 443 566</u> | <u>-1 455 180</u> |
| Sum egenkapital | | <u>619 434</u> | <u>607 820</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 74 575 | 114 315 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 154 710 | 96 785 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>37 928</u> | <u>31 427</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>267 213</u> | <u>242 527</u> |
| Sum gjeld | | <u>267 213</u> | <u>242 527</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>886 647</u> | <u>850 348</u> |

Oslo, 30.06.2022
Styret i Real Estate Partners AS

Øyvind Olstad
styreleder/daglig leder



Real Estate Partners AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Real Estate Partners AS

Note 2 Varige Driftsmidler

| | Inventar | Hjemmeside | Sum |
|------------------------|----------|------------|---------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 25 410 | 45 100 | 70 510 |
| Årets tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Årets avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 25 410 | 45 100 | 70 510 |
| Akk. avskr. 01.01 | -25 410 | -45 100 | -70 510 |
| Årets avskr. | 0 | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr 31.12 | 0 | 0 | 0 |

Økonomisk levetid 3 år 3 år

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 409 768 | 303 050 |
| Arbeidsgiveravgift | 57 777 | 42 730 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 24 216 | 0 |
| Sum | 491 761 | 345 780 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styre |
|------------------------------|--------------|-------|
| Lønn | 409 768 | |

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 27 500. Hvor av kr. 4 050 utgjør annen bistand.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31. desember 2021 består av 20 630 aksjer à kr 100.

Aksjene eies 100 % av styreleder Øyvind Olstad.



Real Estate Partners AS

Note 5 Bundne midler

Av innestående på bank er kr. 0 bundne skattetrekkmidler.

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 11 614 | 141 884 |
| Permanente forskjeller | 13 542 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -99 938 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -141 884 |
| Skattepliktig inntekt | -74 781 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Fordringer | -155 015 | -254 953 | -99 938 |
| Sum | -155 015 | -254 953 | -99 938 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 237 228 | -1 162 447 | 74 781 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 392 243 | 1 417 399 | 25 156 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Real Estate Partners AS

Note 7 Betrodde midler

| | |
|---|---|
| Selskapets klientmidler pr. 31.12.2021 | 0 |
| Selskapets klientforpliktelser pr. 31.12.2021 | 0 |

Klientbankinnskudd og klientansvar vises ikke i balansen.
Innskudd på klientbankkonti er vedkommendes klients midler inntil de er brukt
overensstemmende med hva som er avtalt eller utvetydig forutsatt.

Note 8 Kundefordringer og fordringer på nærstående

Det er avsatt kr. 155 015 til dekning av tap på kundefordringer.

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 9 Egenkapital og vurdering av fortsatt drift

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum EK |
|----------------|--------------|------------|---------|
| EK 01.01.2021 | 2 063 000 | -1 455 180 | 607 820 |
| Årets resultat | 0 | 11 614 | 11 614 |
| EK 31.12.2021 | 2 063 000 | -1 443 566 | 619 434 |

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Elektronisk signatur

Signert av

Olstad, Øyvind

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 21.54.42

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.