



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 366 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WÅGAN HOLDING AS
Forretningsadresse: Navarvegen 4
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wågan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,10	62 052	12 085
Sum kostnader		62 052	12 085
Driftsresultat		-62 052	-12 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			2 870 803
Annen finansinntekt		2 178 275	
Sum finansinntekter		2 178 275	2 870 803
Annen rentekostnad			113 535
Annen finanskostnad	13	108 564	163 796
Sum finanskostnader		108 564	277 331
Netto finans		2 069 711	2 593 472
Ordinært resultat før skattekostnad		2 007 659	2 581 387
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-5 269	-8 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 012 928	2 590 076
Årsresultat		2 012 928	2 590 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	156 592	151 323
Sum immaterielle eiendeler		156 592	151 323
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	222 975	222 975
Sum varige driftsmidler		222 975	222 975
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	17 071 050	24 266 593
Lån til foretak i samme konsern	11		
Sum finansielle anleggsmidler		17 071 050	24 266 593
Sum anleggsmidler		17 450 617	24 640 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 175	18 353
Konsernfordringer	11	3 115 715	
Sum fordringer		3 132 890	18 353
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13	295 639	404 203
Sum investeringer		295 639	404 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 569	60 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 569	60 774
Sum omløpsmidler		3 655 098	483 330
SUM EIENDELER		21 105 715	25 124 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		62 824	62 824
Annen innskutt egenkapital	6	7 195 543	7 195 543
Sum innskutt egenkapital		8 258 367	8 258 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 300 192	5 287 263
Sum opptjent egenkapital		7 300 192	5 287 263
Sum egenkapital		15 558 559	13 545 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	5 506 754	11 563 838
Sum annen langsiktig gjeld		5 506 754	11 563 838
Sum langsiktig gjeld		5 506 754	11 563 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 183
Annen kortsiktig gjeld		40 402	5 570
Sum kortsiktig gjeld		40 402	14 753
Sum gjeld		5 547 156	11 578 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 105 715	25 124 221



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	54 606 751	75 093 824
Annen driftsinntekt		1 236 292	391 464
Sum inntekter		55 843 043	75 485 288
Kostnader			
Varekostnad	9	45 110 010	62 656 496
Lønnskostnad	3	7 294 485	7 620 343
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	-724 115	-1 228 539
Annen driftskostnad	3,10	2 917 003	2 933 791
Sum kostnader		54 597 383	71 982 091
Driftsresultat		1 245 660	3 503 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 761
Annen finansinntekt		1 272 858	
Sum finansinntekter		1 272 858	2 761
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		108 564	
Annen rentekostnad		1 189 779	879 276
Annen finanskostnad		154 908	172 889
Sum finanskostnader		1 453 251	1 052 165
Netto finans		-180 393	-1 049 404
Ordinært resultat før skattekostnad		1 065 267	2 453 793
Skattekostnad på ordinært resultat		-212 090	305 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 357	2 148 258
Årsresultat		1 277 357	2 148 258
Minoritetsinteresser		0	223 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 277 357	1 924 481



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 277 357	1 924 481
Sum overføringer og disponeringer		1 277 357	1 924 481



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		-2 463 909	-3 285 212
Sum immaterielle eiendeler		-2 463 909	-3 285 212
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	45 498 032	24 831 091
Maskiner og anlegg	9,10	25 840	452 061
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9,10	121 478	186 978
Sum varige driftsmidler		45 645 350	25 470 130
Sum anleggsmidler		43 181 441	22 184 918
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9,12	30 646 087	28 157 486
Sum varer		30 646 087	28 157 486
Fordringer			
Kundefordringer		314 931	88 159
Andre fordringer		2 183 188	3 071
Sum fordringer		2 498 119	91 230
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	13	295 639	404 203
Sum investeringer		295 639	404 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 839 366	2 007 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 839 366	2 007 880
Sum omløpsmidler		35 279 211	30 660 799
SUM EIENDELER		78 460 652	52 845 717



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		62 824	62 824
Annen innskutt egenkapital		7 195 543	7 195 543
Sum innskutt egenkapital		8 258 367	8 258 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 380 690	8 757 920
Minoritetsinteresser			287 950
Sum opptjent egenkapital		9 380 690	9 045 870
Sum egenkapital		17 639 057	17 304 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 373 026	3 255 764
Sum avsetninger for forpliktelser		1 373 026	3 255 764
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	37 293 734	14 644 241
Øvrig langsiktig gjeld		247 965	68 799
Sum annen langsiktig gjeld		37 541 699	14 713 040
Sum langsiktig gjeld		38 914 725	17 968 804
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	16 605 371	13 417 139
Leverandørgjeld		3 515 818	487 597
Betalbar skatt	8		353 074
Skyldige offentlige avgifter		240 983	571 815
Annen kortsiktig gjeld		1 544 700	2 743 054
Sum kortsiktig gjeld		21 906 872	17 572 679
Sum gjeld		60 821 597	35 541 483



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 460 654	52 845 720



Konsernregnskap

Wågan Holding AS

2022



Konsernregnskap Wågan Holding AS Resultatregnskap

MORSELSKAP			KONSERN	
2021	2022	NOTE	2022	2021
		DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
0	0	2 Salgsinntekt	54 606 751	75 093 824
0	0	Annen driftsinntekt	1 236 292	391 464
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter	<u>55 843 043</u>	<u>75 485 288</u>
0	0	9 Varekostnad	45 110 010	62 656 496
0	0	3 Lønnskostnad	7 294 485	7 620 343
0	0	10 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	-724 115	-1 228 539
12 085	62 052	3,10 Annen driftskostnad	2 917 003	2 933 791
<u>12 085</u>	<u>62 052</u>	Sum driftskostnader	<u>54 597 383</u>	<u>71 982 091</u>
<u>-12 085</u>	<u>-62 052</u>	Driftsresultat	<u>1 245 660</u>	<u>3 503 197</u>
		FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
2 870 803	0	Inntekt på investering i datterselskap	0	0
0	0	Annen renteinntekt	0	2 761
0	2 178 275	Annen finansinntekt	1 272 858	0
-113 535	0	Annen rentekostnad	-1 189 779	-879 276
0	0	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	-108 564	0
-163 796	-108 564	13 Annen finanskostnad	-154 908	-172 889
<u>2 593 472</u>	<u>2 069 711</u>	Netto finansresultat	<u>-180 393</u>	<u>-1 049 404</u>
<u>2 581 387</u>	<u>2 007 659</u>	Årsresultat før skattekostnad	<u>1 065 267</u>	<u>2 453 793</u>
-8 689	-5 269	8 Skattekostnad	-212 090	305 535
<u>2 590 076</u>	<u>2 012 928</u>	ÅRSRESULTAT	<u>1 277 357</u>	<u>2 148 258</u>
		Minoritetenes andel av årsresultatet	0	223 777
		Majoritetens andel av årsresultatet	1 277 357	1 924 481
		OVERFØRINGER		
2 590 076	2 012 928	6 Avsatt til annen egenkapital		
0	0	6 Overført fra annen egenkapital		
<u>2 590 076</u>	<u>2 012 928</u>	Sum overføringer		



Konsernregnskap Wågan Holding AS Balanse pr 31. desember

2021	2022	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
1 000 000	1 000 000	5,6	Selskapskapital (1000 aksjer á kr 1000)	1 000 000	1 000 000
62 824	62 824		Overkurs	62 824	62 824
<u>7 195 543</u>	<u>7 195 543</u>	6	Annen innskutt egenkapital	<u>7 195 543</u>	<u>7 195 543</u>
<u>8 258 367</u>	<u>8 258 367</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>8 258 367</u>	<u>8 258 367</u>
		6	Opptjent egenkapital		
5 287 263	7 300 192		Annen egenkapital	9 380 690	8 757 920
<u>5 287 263</u>	<u>7 300 192</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>9 380 690</u>	<u>8 757 920</u>
			Minoritetsinteresser	0	287 950
<u>13 545 630</u>	<u>15 558 559</u>		Sum egenkapital	<u>17 639 057</u>	<u>17 304 237</u>
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelses		
0	0	8	Utsatt skatt	1 373 026	3 255 764
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum avsetninger for forpliktelses	<u>1 373 026</u>	<u>3 255 764</u>
			Annen langsiktig gjeld		
0	0	7,9	Gjeld til kredittinstitusjoner	37 293 734	14 644 241
11 563 838	5 506 754	11	Øvrig langsiktig gjeld	247 965	68 799
<u>11 563 838</u>	<u>5 506 754</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>37 541 699</u>	<u>14 713 040</u>
			Kortsiktig gjeld		
0	0	7,9	Gjeld til kredittinstitusjoner	16 605 371	13 417 139
9 183	0		Leverandørgjeld	3 515 818	487 597
0	0	8	Betalbar skatt	0	353 074
0	0		Skyldige offentlige avgifter	240 983	571 815
0	0	6	Utbytte	0	0
5 570	40 402		Annen kortsiktig gjeld	1 544 701	2 743 054
<u>14 753</u>	<u>40 402</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>21 906 873</u>	<u>17 572 679</u>
<u>11 578 591</u>	<u>5 547 156</u>		Sum gjeld	<u>60 821 598</u>	<u>35 541 483</u>
<u>25 124 221</u>	<u>21 105 715</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>78 460 653</u>	<u>52 845 718</u>

Spillum, 20. juni 2023

I styret for Wågan Holding AS

Martin Fossmo Wågan
Styrets leder



Konsernregnskap Wågan Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Wågan Holding Holding AS med datterselskaper hvor de har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Investering i tilknyttet selskap er tatt inn etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet og konsernregnskapet.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Bundne bankinnskudd pr. 31.12.2022 utgjør kr. 230.539,-.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Skatt på merverdi i konsernregnskapet er vurdert til nominelt beløp.



Note 2 Salgsinntekt

Morselskap	2021	2022	Per virksomhetsområde:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Salg av bobiler, campingvogn, rekviata og verkstedtjenester	54 606 751	75 093 824
-	-	-	Provisjoner, utleieinntekt og regnskapmessig gevinst salg varige driftmidler	1 236 292	391 464
-	-	-	Sum	55 843 043	75 485 288

All inntekt er opptjent ved konsernets forretningsadresse i Namsos.

Note 3 Lønnskostnad og godtgjørelser til ledelse

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er i året ikke utbetalt honorar til styret.
Selskapet er ikke forpliktet til å tegne obligatorisk tjenestepensjon, men Namsos Fritid AS har pensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.
Antall årsværk er 9 i konsernet.
Det foreligger ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Morselskap	2021	2022		2022	Konsern 2021
-	-	-	Lønnskostnad	6 537 350	6 704 967
-	-	-	Arbeidsgiveravgift	350 441	370 365
-	-	-	Pensjonskostnad	224 871	279 145
-	-	-	Andre lønnsrelaterte ytelser	181 822	265 866
-	-	-	Totale lønnskostnader	7 294 484	7 620 343

Revisor

Godtgjørelse til IN Revisjon AS fordeler seg slik:

Morselskap	2021	2022		2 022	Konsern 2 021
23 000	24 400	0	Lovpålagt revisjon, inkludert teknisk utarbeidelse årsregnskap	115 300	111 000
0	30 718	0	Andre tjenester	30 718	11 000
0	0	0	Skatterådgivning	0	3000

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap	Forretnings- kontor	Stemme-andel	Eier- andel
Datterselskap:					
Aksjer i Namsos Fritid AS AS	13 867 526	-738 961	Namsos	100 %	100 %
Aksjer i Sivavegen 10 AS	298 834	-532 955	Namsos	100 %	100 %
Aksjer i Sivavegen 16 AS	35 253	-285 762	Namsos	100 %	100 %

Aksjene i Navarvegen 4 AS er solgt i løpet av 2022.



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende verdi pr.aksje	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000	1 000	1 000 000

Eierstruktur

Selskapet har 1 aksjonær, som alle eier mer enn 5 % av aksjene.
De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Martin Fossmo Wågan	1 000	100 %	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

Morselskap

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum Innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01.22	1 000 000	62 824	7 195 543	8 258 367
Årets endring i egenkapital:				
Mottatt gave	-	-	-	-
Kjøp/ salg av egne aksjer	-	-	-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.22	1 000 000	62 824	7 195 543	8 258 367

Opptjent egenkapital	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01.22	-	5 287 263
Årets endring i egenkapital:		
Kjøp/ salg av egne aksjer	-	-
Årets resultat	-	2 012 928
Utbytte	-	-
Overført til fond for vurderingsforskjeller	-	-
Egenkapital 31.12.22	-	7 300 191

Konsern

Egenkapital 01.01.22	17 304 237
Årets endring i egenkapital:	
Mottatt gave	-
Utkjøp minoritetsaksjonær	-
Utbytte	-
Årets resultat	1 277 357
Differanse egenkapital ved avgang datterselskap	-942 531
Egenkapital 31.12.22	17 639 063
Spesifikasjon av opptjent egenkapital 31.12.22	
Minoritetsinteresser	-
Annen egenkapital	9 380 690
Sum opptjent egenkapital	9 380 690

Note 7 Langsiktig gjeld

Morselskap	2021	2022	Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Konvertible lån	-	-
-	-	-	Obligasjonslån	-	-
-	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	37 293 734	14 644 241
11 563 838	5 327 587	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
11 563 838	5 327 587	-	Sum annen langsiktig gjeld	37 293 734	14 644 241

Øvrig langsiktig gjeld i mor består av gjeld til datterselskaper etter debitorsklifte av gjeld til kredittinstitusjoner. Nedbetalingstid er ikke fastsatt. Av konsernets langsiktige gjeld 31.12.2022 er 24,0M byggelån. Pr juni 2023 er det avtalt 20 års avdragstid på konvertert lån på kr. 34,5M. Restsaldoen gjelder lån tatt opp ved tomtkjøp. Selskapet er i dialog med bank knyttet til avdragsstruktur på disse lånene.



Note 8 Skattekostnad

Morselskap	2021	2022	Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Betalbar skatt	-	353 074
-8 689	-5 269	-	Endring i utsatt skatt	-1 882 738	1 673 663
-	-	-	Utsatt skatt IB på selskap mottatt som gave	-	-153 262
-	-	-	Utsatt skatt solgt datterselskap	154 973	-
-	-	-	Utsatt skatt på merverdi ved avgang	1 515 675	-1 567 940
-8 689	-5 269	-	Skattekostnad	-212 090	305 535

Morselskap	2021	2022	Betalbar skatt i balansen	2022	Konsern 2021
-	-	-	Årets betalbare skattekostnad	-	353 074
-	-	-	Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
-	-	-	For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
-	-	-	Betalbar skatt i balansen	-	353 074

Morselskap	2021	2022	Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	2022	Konsern 2021
2 581 387	2 007 659	-	Årsresultat før skatt	1 065 267	2 453 793
567 905	441 685	-	Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	234 359	539 834
-612 629	-279 400	-	Skatteeffekten av følgende poster:	-279 400	-
-	-167 554	-	Skattefritt utbytte	-167 554	-
-	-	-	Andre permanente forskjeller knyttet til investeringer (frilaksmetoden)	1 250	-
36 035	-	-	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-	34 000
-	-	-	Årets underskudd uten utsatt skattefordel	179 942	-
-	-	-	Konsernbidrag	-	-
-	-	-	Virkning av endr. i skatteregler og -satter	-	-
-	-	-	Andre poster (inntektsføring BW og avskrivning MV)	-180 687	-268 299
-8 689	-5 269	-	Skattekostnad	-212 090	305 535
-0,3 %	-0,3 %	-	Effektiv skattesats	-19,9 %	12,5 %

Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Finansielle anleggsmidler	-	-	-	-
Underskudd til framføring	711 782	-	687 832	-
Sum	711 782	-	687 832	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	156 592	-	151 323	-

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	28 373	-	185 003	704 423
Gevinst og tapskonto	410 883	-	-	72 982
Merverdi på driftsmidler (konsernregnskap)	-	9 504 927	-	16 394 360
Varer	750 000	-	-	-
Fordringer	-	-	-	-
Forpliktelser	500 000	-	1 500 000	-
Underskudd	1 574 645	-	667 832	-
Sum	3 263 901	9 504 927	2 372 835	17 171 765
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	1 373 026	-	3 255 765

Utsatt skatt på merverdi i konsernregnskapet er beregnet til nominell verdi 22%.



Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		2022	Konsern 2021
2021	2022				
-	-	Kortsiktig gjeld		-	-
-	-	Obligasjonslån		-	-
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner		53 899 105	28 061 380
-	-	Øvrig langsiktig gjeld		-	-
-	-	Sum		53 899 105	28 061 380

Morselskap		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		2022	Konsern 2021
2021	2022				
-	-	Driftsløsøre		121 478	186 978
-	-	Bygninger og tomter		45 498 032	24 831 091
-	-	Maskiner og anlegg		25 840	452 061
-	-	Varelager		30 646 087	28 157 486
24 266 593	17 071 050	Aksjer		-	-
-	-	Utestående fordringer		314 931	88 159
24 266 593	17 071 050	Totalt		76 606 368	53 715 775

Note 10 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Morselskap	Tomt og bygg				
Anskaffelseskost 01.01.22	222 975				
Tilgang kjøpte driftsmidler	-				
Tilgang som gave (VV)	-				
Avgang	-				
Anskaffelseskost 31.12.22	222 975				
Herav balanseførte lånekostnader egentilvirkede driftsmidler	-				
Akk. avskrivninger 31.12.22	-				
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-				
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-				
Bokført verdi pr. 31.12.22	222 975				
Årets avskrivninger	-				
Årets nedskrivninger	-				
Årets reverserte nedskrivninger	-				
Økonomisk levetid	Avskrives ikke				

Konsern	Tomt og bygg	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar mv	SUM	
Anskaffelseskost 01.01.22	25 803 865	1 995 838	284 178	-	28 083 881
Tilgang kjøpte driftsmidler	30 412 350	-	-	-	30 412 350
Tilgang som gave (VV)	-	-	-	-	-
Avgang	-10 718 183	-813 134	-	-	-11 531 317
Anskaffelseskost 31.12.22	45 498 032	1 182 704	284 178	-	46 964 914
Herav balanseførte lånekostnader egentilvirkede driftsmidler	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.22	-	1 156 864	162 700	-	1 319 564
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	1 156 864	162 700	-	1 319 564
Bokført verdi pr. 31.12.22	45 498 032	25 840	121 478	-	45 645 350
Årets avskrivninger	-	31 686	65 500	-	97 186
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Årets reverserte nedskrivninger	-	-	-	-	-
Økonomisk levetid	ikke fastsatt	3-10 år	3-5 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		

Tomt og bygg består av tomtareal og bygg under oppføring på Spillum. Bygget ble ferdigstilt i månedsskiftet februar/mars 2023

Årlig leie av ikke balanseførte leieavtaler 3 600 000

Tilgang på bygg knytter seg til gave ført til virkelig verdi
Tomteareal avskrives ikke.

Konsern	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.22	-8 473 380
Tilgang	-
Anskaffelseskost 31.12.22	-8 473 380



Akk. avskrivninger 31.12.22	6 009 471
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-
Bokført verdi pr. 31.12.22	-2 463 909

Årets avskrivninger	-821 303
Årets nedskrivninger	-
Årets reverserte nedskrivninger	-
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Negativ goodwill ble beregnet ved konserndannelse i 2017 når Wågan Holding AS kjøpte 65,69% av aksjene i Namsos Fritid AS. Posten ble beregnet som differansen mellom anskaffelseskost på akjene og majoritetens andel på bokført egenkapital. Inntektsføringsperioden er 5 år.

Tilgang av negativ goodwill i 2021 knytter seg til utkjøpet av resterende aksjer i Namsos Fritid AS. Bokført verdi av negativ goodwill 31.12.2022 består kun av verdi knyttet til denne transaksjonen.



Note 11 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	Tilhører resultatlinje	Selskap		2022	2021
Ingen		Wågan Holding AS	Mor	-	-
Annen driftskostnad		Namsos Fritid AS	Datter	-	660 000
Annen driftsinntekt		Navarvegen 4 AS	Datter	-	660 000
Ingen		Sivavegen 10 AS	Datter	-	-
Ingen		Sivavegen 16 AS	Datter	-	-
Sum				-	1 320 000

Transaksjonen er eliminert i konsernregnskapet

Mellomværende med nærstående parter:

Morselskap

Motpart	Forhold til motparten		Øvrig langsiktig gjeld
		2 022	2 021
Sivavegen 16 AS	Datter	5 327 588	5 327 588
Navarvegen 4 AS	Datter		1 150 000
Sivavegen 10 AS	Datter		5 086 251
Sum		5 327 587	11 563 839

Ytterligere forklaring på mellomværende med nærstående parter:

Oppstått som følge av debitorskifte av gjeld til kredittinstitusjoner innad i konsernet.

Mellomværende innen konsernet er eliminert i konsernregnskapet.

Note 12 Varelager

Konsern

	2022	2021
Handelsvarer	30 646 087	28 157 486

Note 13 Markedsbaserte finansielle instrumenter

Instrument	Kostpris	Virkelig verdi	Balanseført verdi	Arets urealiserte verdiendring
Bitcoin	1 304 922	295 639	295 639	-108 564
Sum	1 304 922	295 639	295 639	-108 564

Note 14 Fortsatt drift

Wågan Holding AS har en betydelig andel av sine investeringer innenfor salg av bil og caravan. Dette markedet har vært svakt i en lengre periode. Svake resultater i datterselskapene samt betydelige investeringer i konsernet knyttet til nytt forretningsbygg på Spillum i Namsos har medført at Wågan Holding AS og datterselskapene har en svak likviditetssituasjonen. Situasjonen er såpass alvorlig at den påvirker forutsetningen om fortsatt drift. Det er inngått avtale med bankforbindelsen om avdragsfrihet på langsiktig gjeld og det jobbes med å tilføre konsernet ny kapital. Totalt sett mener styret at dette skal være tilstrekkelig for å kunne avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen er tilstede.



Konsernregnskap Wågan Holding AS

Kontantstrømpstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2021	2022	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
2 581 387	2 007 659	1 065 267	2 453 793
0	0	-272 668	-1 150 609
0	0	-724 115	-1 228 539
163 796	-799 711	-799 711	163 796
0	0	-2 488 601	4 078 054
0	0	-226 772	997 769
3 328	-9 183	3 028 221	-531 106
9 922 232	-3 115 715	0	0
0	36 010	-3 458 495	-1 203 691
12 670 743	-1 880 940	-3 876 874	3 579 467
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
0	0	-30 412 350	-207 893
0	8 251 651	8 251 651	0
-2 058 394	0	0	-2 058 394
-2 058 394	8 251 651	-22 160 699	-2 266 287
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
0	0	22 828 659	2 403 923
-10 598 712	-6 057 084	0	-258 559
0	0	3 188 232	0
0	0	0	-774 104
0	0	0	521 810
0	0	0	-1 499 347
0	-147 832	-147 832	0
-10 598 712	-6 204 916	25 869 059	393 723
13 637	165 795	-168 514	1 706 903
47 137	60 774	2 007 880	300 977
60 774	226 569	1 839 366	2 007 880



Årsberetning for Wågan Holding AS 2022

VIRKSOMHETENS ART

Wågan Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringsaktivitet. Selskapet er lokalisert i Namsos kommune. Wågan Holding AS har fire datterselskaper, Namsos Fritid AS (salg av bobil og caravan), Sivavegen 10 AS (eiendomsselskap), Sivavegen 16 AS (eiendomsselskap). Alle selskapene er lokalisert i Namsos.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

En betydelig del av Wågan Holding AS sine investeringer knytter seg til salg av bobiler og campingvogner. Markedet har vært svakt over en lengre periode. Svake resultater siden årsskiftet og ferdigstillelse av nytt bygg i februar 2023 har medført at morselskapet og konsernets likviditetssituasjon må betraktes som såpass svak at det påvirker forutsetningen om fortsatt drift. Det er avtalt avdragsfrihet en periode for konsernets langsiktige gjeld, samt at styret i morselskapet og i datterselskapene jobber med løsninger for å få tilført ny kapital. Totalt sett mener styret at dette er tilstrekkelig for å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Sivavegen 10 AS har gjennom 2022 vært i gang med bygging av nytt forretningsbygg på Spillum i Namsos. Bygget ble ferdigstilt i mars 2023. Bygget leies ut i sin helhet til Namsos Fritid AS på langsiktig kontrakt.

Wågan Holding AS solgte aksjene i Navarvegen 4 AS i 2022.

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer.

FINANSIELL RISIKO

Selskapet og konsernet har en betydelig kortsiktig og langsiktig finansiering gjennom finansinstitusjoner. Dermed er de også eksponert for endringer i det generelle rentenivået. Videre foretar et av datterselskapene det vesentligste av sine varekjøp i euro, og er således eksponert for svingninger i valutakurs NOK / EURO. Selskapet er i liten grad eksponert for kreditt- og likviditetsrisiko.

Wågan Holding AS har også investert en mindre post i kryptovalutaen Bitcoin. Selskapet er dermed også eksponert for markedsrisikoen knyttet til denne typen investering.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Det er ingen ansatte i Wågan Holding AS.

I datterselskapet Namsos Fritid AS anser styret arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær var i 2022 12,9%.

Wågan-Holding-konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde ved årets utløp 12 ansatte, 2 kvinner og 10 menn. Selskapets styre består av 1 person, hvorav 0 er kvinner.

MILJØRAPPORTERING

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet mer enn det som er normalt for bransjen.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Wågan Holding AS har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter pågående



ÅPENHETSLOVEN

Selskapet vil publisere lovpålagt redegjørelse etter åpenhetsloven sine krav på hjemmesiden namsosfritid.no innen lovens frister.

ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Se resultatdisponering i tilknytning til konsern- og selskapsregnskapet.

Spillum, 20.06.2023
Styret i Wågan Holding AS

Martin Fossmo Wågan
styreleder



Til generalforsamlingen i Wågan Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wågan Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 14 – fortsatt drift og omtale i selskapets årsberetning om at selskapet på tidspunktet for regnskapsavleggelsen har en likviditetssituasjon som er svært svak. Forholdet indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf. +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf. +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 28. juni 2023
In Revisjon AS

Carl Anders Sjøli
statsautorisert revisor