



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 796 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALKAPITAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 299	33 140
Sum kostnader		38 299	33 140
Driftsresultat		-38 299	-33 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	19 000
Sum finanskostnader		0	19 000
Netto finans		0	-19 000
Resultat før skattekostnad		-38 299	-52 140
Årsresultat		-38 299	-52 140
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-38 299	-52 140
Sum overføringer og disponeringer		-38 299	-52 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		17 173 122	17 173 122
Sum finansielle anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Sum anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum omløpsmidler		119 147	153 325
SUM EIENDELER		17 292 269	17 326 447

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		370 000	370 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 918 147	16 956 447
Sum opptjent egenkapital		16 918 147	16 956 447
Sum egenkapital		17 288 147	17 326 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		4 121	0
Sum kortsiktig gjeld		4 121	0
Sum gjeld		4 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 292 269	17 326 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568407

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 796 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALKAPITAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 982 796 563
REALKAPITAL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 299	33 140
Sum kostnader		38 299	33 140
Driftsresultat		-38 299	-33 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	19 000
Sum finanskostnader		0	19 000
Netto finans		0	-19 000
Resultat før skattekostnad		-38 299	-52 140
Årsresultat		-38 299	-52 140
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-38 299	-52 140
Sum overføringer og disponeringer		-38 299	-52 140



Organisasjonsnr: 982 796 563
REALKAPITAL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		17 173 122	17 173 122
Sum finansielle anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Sum anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum omløpsmidler		119 147	153 325
SUM EIENDELER		17 292 269	17 326 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		370 000	370 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 918 147	16 956 447
Sum opptjent egenkapital		16 918 147	16 956 447



Sum egenkapital	17 288 147	17 326 447
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	4 121	0
Sum kortsiktig gjeld	4 121	0
Sum gjeld	4 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 292 269	17 326 447



Organisasjonsnr: 982 796 563
REALKAPITAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
REALKAPITAL HOLDING AS
982796563
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-38 299	-33 140
Sum driftskostnader		-38 299	-33 140
Driftsresultat		-38 299	-33 140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-19 000
Sum finanskostnader		0	-19 000
Netto finans		0	-19 000
Resultat før skattekostnad		-38 299	-52 140
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-38 299	-52 140
Overføringer			
Annen egenkapital		-38 299	-52 140
Sum overføringer		-38 299	-52 140



REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		17 173 122	17 173 122
Sum finansielle anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Sum anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum omløpsmidler		119 147	153 325
SUM EIENDELER		17 292 269	17 326 447



REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		370 000	370 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 918 147	16 956 447
Sum opptjent egenkapital		16 918 147	16 956 447
Sum egenkapital		17 288 147	17 326 447
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		4 121	0
Sum kortsiktig gjeld		4 121	0
Sum gjeld		4 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 292 269	17 326 447

Oslo, 13.06.2024

Peer Christensen
styrets leder

Per Leif Saxegaard
styremedlem / daglig leder



Årsregnskap for
REALKAPITAL HOLDING AS
982796563
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-38 299	-33 140
Sum driftskostnader		-38 299	-33 140
Driftsresultat		-38 299	-33 140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-19 000
Sum finanskostnader		0	-19 000
Netto finans		0	-19 000
Resultat før skattekostnad		-38 299	-52 140
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-38 299	-52 140
Overføringer			
Annen egenkapital		-38 299	-52 140
Sum overføringer		-38 299	-52 140



REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		17 173 122	17 173 122
Sum finansielle anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Sum anleggsmidler		17 173 122	17 173 122
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 147	153 325
Sum omløpsmidler		119 147	153 325
SUM EIENDELER		17 292 269	17 326 447

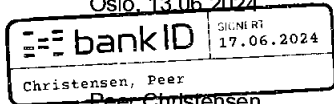


REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

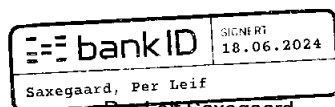
Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	370 000	370 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 918 147	16 956 447
Sum opptjent egenkapital		16 918 147	16 956 447
Sum egenkapital		17 288 147	17 326 447
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	4 121	0
Sum kortsiktig gjeld		4 121	0
Sum gjeld		4 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 292 269	17 326 447

Oslo, 13.06.2024



Peer Christensen
styrets leder



Per Leif Saxegaard
styremedlem / daglig leder



REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert til kostmetoden i selskapsregnskapet. Dersom virkelig verdi av selskapet er lavere enn balanseført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående, foretas nedskrivning til virkelig verdi. Eiendelen i balansen er vist under finansielle eiendeler. Mottatt utbytte fra selskapet inntektsføres som finansinntekt i året hvor utbytte er avsatt dersom det er opptjent i eierperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



REALKAPITAL HOLDING AS
982 796 563

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-38 299	-52 140
Permanente forskjeller	0	261 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-208 860
Skattepliktig inntekt	-38 299	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-1 546 664	-1 584 963	38 299
Netto forskjeller	-1 546 664	-1 584 963	38 299
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 546 664	1 584 963	-38 299
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	370 000	16 956 447	17 326 447
Årsresultat	0	-38 299	-38 299
Egenkapital 31.12.2023	370 000	16 918 147	17 288 147

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	37	370 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vikingen AS	5 153	51,53	Ordinære
Norden Corporate Finance AS	4 847	48,47	Ordinære
Totalt antall aksjer	10 000	100	

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	4 121	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjer i tilknyttede selskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.



Til generalforsamlingen i
Realkapital Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Realkapital Holding AS som viser et underskudd på kr 38 299,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 18. juni 2024

Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen
Statsautorisert revisor