



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 109 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANNDALEN VARESENTER AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 8  
9144 SAMUELSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 852 343	10 492 158
Annen driftsinntekt		40 896	51 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 893 239</b>	<b>10 543 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 186 614	8 450 802
Lønnskostnad	1	1 265 762	1 207 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 407	57 379
Annen driftskostnad		716 371	682 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 352 155</b>	<b>10 397 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-458 916</b>	<b>146 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	85
Annen finansinntekt	3	20 175	19 368
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		41 150	433 621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 377</b>	<b>453 074</b>
Annen rentekostnad		80 040	10 869
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 040</b>	<b>10 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 663</b>	<b>442 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			80 500
Avsatt til annen egenkapital		-477 579	507 821
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	121 920	145 549
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 193 153	28 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 315 073</b>	<b>174 049</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		525 316	484 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 316</b>	<b>484 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 840 389</b>	<b>658 215</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>863 316</b>	<b>864 618</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 029	94 625
Andre kortsiktige fordringer		47 983	31 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 012</b>	<b>126 386</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 833	241 232





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		665 031	663 827
Sum gjeld		2 282 505	663 827
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 031 550</b>	<b>1 890 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428707

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 109 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANNDALEN VARESENTER AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 8  
9144 SAMUELSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 852 343	10 492 158
Annen driftsinntekt		40 896	51 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 893 239</b>	<b>10 543 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 186 614	8 450 802
Lønnskostnad	1	1 265 762	1 207 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 407	57 379
Annen driftskostnad		716 371	682 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 352 155</b>	<b>10 397 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-458 916</b>	<b>146 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	85
Annen finansinntekt	3	20 175	19 368
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		41 150	433 621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 377</b>	<b>453 074</b>
Annen rentekostnad		80 040	10 869
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 040</b>	<b>10 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 663</b>	<b>442 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			80 500
Avsatt til annen egenkapital		-477 579	507 821



Sum overføringer og  
disponeringer

-477 579

588 321



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	121 920	145 549
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 193 153	28 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 315 073</b>	<b>174 049</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		525 316	484 166
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>525 316</b>	<b>484 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 840 389</b>	<b>658 215</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		863 316	864 618
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 029	94 625
Andre kortsiktige			
fordringer		47 983	31 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 012</b>	<b>126 386</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		213 833	241 232
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>213 833</b>	<b>241 232</b>



Sum omløpsmidler		1 191 161	1 232 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 031 550</b>	<b>1 890 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		499 045	976 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>499 045</b>	<b>976 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>749 045</b>	<b>1 226 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 617 474	
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 617 474</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 617 474</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		473 991	453 700
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		72 956	60 369
Annen kortsiktig gjeld		118 084	149 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>665 031</b>	<b>663 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 282 505</b>	<b>663 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 031 550</b>	<b>1 890 451</b>



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for Mann dalen Varesenter AS

Organisasjonsnr 957109624

**Utarbeidet av:**  
DM Consult AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kåfjorddalsveien 10  
9147 Birtavarre  
Organisasjonsnr. 981110943



## RESULTATREGNSKAP

### MANNDALEN VARESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		9 852 343	10 492 158
Annen driftsinntekt		40 896	51 496
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 893 239</b>	<b>10 543 654</b>
Varekostnad		8 186 614	8 450 802
Lønnskostnad	1	1 265 762	1 207 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 407	57 379
Annen driftskostnad		716 371	682 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 352 155</b>	<b>10 397 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-458 916</b>	<b>146 116</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		52	85
Annen finansinntekt	3	20 175	19 368
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		41 150	433 621
Annen rentekostnad		80 040	10 869
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 663</b>	<b>442 205</b>
Resultat før skattekostnad		-477 579	588 321
<b>Årsresultat</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	80 500
Avsatt til annen egenkapital		-477 579	507 821
<b>Sum overføringer</b>		<b>-477 579</b>	<b>588 321</b>



### BALANSE

#### MANNDALEN VARESENTER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	121 920	145 549
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 193 153	28 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 315 073</b>	<b>174 049</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		525 316	484 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 316</b>	<b>484 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 840 389</b>	<b>658 215</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		863 316	864 618
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		66 029	94 625
Andre kortsiktige fordringer		47 983	31 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 012</b>	<b>126 386</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 833	241 232
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 191 161</b>	<b>1 232 236</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 031 550</b>	<b>1 890 451</b>



### BALANSE

#### MANNDALEN VARESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>250 000</strong>	<strong>250 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		499 045	976 624
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>499 045</strong>	<strong>976 624</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>749 045</strong>	<strong>1 226 624</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 617 474	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>1 617 474</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		473 991	453 700
Skyldig offentlige avgifter		72 956	60 369
Annen kortsiktig gjeld		118 084	149 759
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>665 031</strong>	<strong>663 827</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 282 505</strong>	<strong>663 827</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 031 550</strong>	<strong>1 890 451</strong>

Samuelsberg, 19.04.2023  
Styret i Manndalen Varesenter AS

Agvan Darkhanov  
styreleder

NILSEN FRED ARE  
nestleder

LØKVOLD JORUNN ELISABETH  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 238 737	1 181 277
Pensjonskostnader	23 591	21 764
Andre ytelser	3 434	4 189
<b>Sum</b>	<b>1 265 762</b>	<b>1 207 230</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha en obligatorisk tjenestepensjonsordning for sine ansatte og oppfyller lovkravene til det.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 352 102	75 338	1 427 440
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 324 432	1 324 432
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 352 102</b>	<b>1 399 770</b>	<b>2 751 872</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 230 181	206 617	1 436 797
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>121 921</b>	<b>1 193 153</b>	<b>1 315 075</b>
Årets ordinære avskrivninger	23 629	159 778	183 407
Økonomisk levetid	25-30 år	0-5 år	

### Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Norgesgruppen ASA			525 316
<b>Sum</b>			<b>525 316</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	-477 579	588 321
Permanente forskjeller	-60 720	-452 408
Endring i midlertidige forskjeller	-112 228	31 527
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-167 440
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-650 527</b>	<b>0</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-402 325	-514 553	-112 228
<b>Sum</b>	<b>-402 325</b>	<b>-514 553</b>	<b>-112 228</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-871 755	-221 228	650 527
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 274 079	735 781	-538 298
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MANNDALEN VARESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
NILSEN FRED ARE	131	52,4	52,4
LØKVOLD JORUNN ELISABETH	119	47,6	47,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
NILSEN FRED ARE	nestleder	131
LØKVOLD JORUNN ELISABETH	styremedlem	119
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>250</b>



## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 517 474	0
<b>Sum</b>	<b>1 517 474</b>	<b>0</b>

### Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NODnb
Dnb	NOK	15 år	31.01.2037	0	1 600 000
<b>Sum</b>				<b>0</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum</b>				<b>0</b>	<b>1 600 000</b>

Som sikkerhet for pantelån har Dnb pant i fast eiendom, inventar og varelager.



Til generalforsamlingen i Manndalen Varesenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Manndalen Varesenter AS som viser et underskudd på NOK 477 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 5. mai 2023  
**ES Revisjon AS**

Tone Ulvang  
Statsautorisert revisor