



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 784 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHN TOMT 13-3 AS
Forretningsadresse: Liavegen 13
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 106	36 720
Sum kostnader		21 106	36 720
Driftsresultat		-21 106	-36 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-21 106	-36 720
Skattekostnad		0	5 057
Årsresultat		-21 106	-41 777
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 106	-41 777
Sum overføringer og disponeringer		-21 106	-41 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under oppføring	1	4 409 441	4 409 441
Sum varer		4 409 441	4 409 441
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694	2 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694	2 774
Sum omløpsmidler		4 411 135	4 412 215
SUM EIENDELER		4 411 135	4 412 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	41 800	41 800
Overkurs	3	2 115 150	2 115 150
Sum innskutt egenkapital		2 156 950	2 156 950
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	72 335	51 229
Sum opptjent egenkapital		-72 335	-51 229
Sum egenkapital		2 084 615	2 105 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 326 520	2 306 494
Sum kortsiktig gjeld		2 326 520	2 306 494
Sum gjeld		2 326 520	2 306 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 411 135	4 412 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333140

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 784 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHN TOMT 13-3 AS
Forretningsadresse: Liavegen 13
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 784 500
SHN TOMT 13-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 106	36 720
Sum kostnader		21 106	36 720
Driftsresultat		-21 106	-36 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-21 106	-36 720
Skattekostnad		0	5 057
Årsresultat		-21 106	-41 777
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 106	-41 777
Sum overføringer og disponeringer		-21 106	-41 777



Organisasjonsnr: 923 784 500
SHN TOMT 13-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under oppføring	1	4 409 441	4 409 441
Sum varer		4 409 441	4 409 441
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 694	2 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694	2 774
Sum omløpsmidler		4 411 135	4 412 215
SUM EIENDELER		4 411 135	4 412 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	41 800	41 800
Overkurs	3	2 115 150	2 115 150
Sum innskutt egenkapital		2 156 950	2 156 950
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	72 335	51 229
Sum opptjent egenkapital		-72 335	-51 229



Sum egenkapital	2 084 615	2 105 721
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	2 326 520	2 306 494
Sum kortsiktig gjeld	2 326 520	2 306 494
Sum gjeld	2 326 520	2 306 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 411 135	4 412 215



Organisasjonsnr: 923 784 500
SHN TOMT 13-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



SHN TOMT 13-3 AS
923 784 500

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 106	-36 720
Sum driftskostnader		-21 106	-36 720
Driftsresultat		-21 106	-36 720
Resultat før skattekostnad		-21 106	-36 720
Skattekostnad		0	-5 057
Årsresultat		-21 106	-41 777
Overføringer			
Udekket tap		-21 106	-41 777
Sum overføringer		-21 106	-41 777



SHN TOMT 13-3 AS
923 784 500

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under oppføring	1	4 409 441	4 409 441
Sum varer		4 409 441	4 409 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694	2 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694	2 774
Sum omløpsmidler		4 411 135	4 412 215
SUM EIENDELER		4 411 135	4 412 215



SHN TOMT 13-3 AS
923 784 500

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	41 800	41 800
Overkurs	3	2 115 150	2 115 150
Sum innskutt egenkapital		2 156 950	2 156 950
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-72 335	-51 229
Sum opptjent egenkapital		-72 335	-51 229
Sum egenkapital		2 084 615	2 105 721
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 326 520	2 306 494
Sum kortsiktig gjeld		2 326 520	2 306 494
Sum gjeld		2 326 520	2 306 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 411 135	4 412 215

HOMMELVIK, 31.01.2025

Olav Løvseth
styrets leder



SHN TOMT 13-3 AS
923 784 500

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Anlegg under oppføring

Selskapet eier et tomteområde som er under utvikling. Dette skjer i tilknytning til næringsparken og endringer av trase for E6 i området.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	418	41 800

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STAV HANDEL OG NÆRINGSPARK AS	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	41 800	2 115 150	-51 229	2 105 721
Årsresultat	0	0	-21 106	-21 106
Egenkapital 31.12.2024	41 800	2 115 150	-72 335	2 084 615

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.