



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 939 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDMOEN 50 AS
Forretningsadresse: Sundmoen 50
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Klemmetvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 545 952	1 352 519
Sum inntekter		1 545 952	1 352 519
Kostnader			
Varekostnad			-36
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 721	188 721
Annen driftskostnad		775 712	521 525
Sum kostnader		964 433	710 210
Driftsresultat		581 519	642 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		726	210
Sum finansinntekter		726	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern		83 608	94 841
Annen rentekostnad		506 063	362 626
Annen finanskostnad		1 474	670
Sum finanskostnader		591 144	458 137
Netto finans		-590 418	-457 927
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 899	184 382
Skattekostnad på resultat	3	-1 906	40 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 993	143 816
Årsresultat	4	-6 993	143 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 993	143 816
Totalresultat		-6 993	143 816
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			143 816
Overført fra annen egenkapital		-6 993	
Sum overføringer og disponeringer		-6 993	143 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 560 869	13 738 837
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	39 426	50 179
Sum varige driftsmidler	2	13 600 296	13 789 016
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	18 261	35 519
Sum finansielle anleggsmidler		18 261	35 519
Sum anleggsmidler		13 618 557	13 824 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	6 483	4 389
Konsernfordringer		15 000	
Sum fordringer	5, 6	21 483	4 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 411	445 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 411	445 949
Sum omløpsmidler		219 894	450 338
SUM EIENDELER		13 838 450	14 274 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 083 000	1 083 000
Sum innskutt egenkapital		3 083 000	3 083 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 261	359 255
Sum opptjent egenkapital		352 261	359 255
Sum egenkapital	4	3 435 261	3 442 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	368 104	370 010
Sum avsetninger for forpliktelser		368 104	370 010
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 947 908	7 054 778
Langsiktig konserngjeld	5, 6	2 821 209	2 887 601
Øvrig langsiktig gjeld		62 673	75 857
Sum annen langsiktig gjeld		9 831 790	10 018 236
Sum langsiktig gjeld		10 199 894	10 388 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	91 135	142 447
Betalbar skatt	3		23 713
Skyldig offentlige avgifter		64 787	127 015
Kortsiktig konserngjeld			150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	47 373	1 197
Sum kortsiktig gjeld	5	203 295	444 372
Sum gjeld		10 403 189	10 832 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 838 450	14 274 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367235

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 939 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDMOEN 50 AS
Forretningsadresse: Sundmoen 50
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Klemmetvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 919 939 184
SUNDMOEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 545 952	1 352 519
Sum inntekter		1 545 952	1 352 519
Kostnader			
Varekostnad			-36
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 721	188 721
Annen driftskostnad		775 712	521 525
Sum kostnader		964 433	710 210
Driftsresultat		581 519	642 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		726	210
Sum finansinntekter		726	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern		83 608	94 841
Annen rentekostnad		506 063	362 626
Annen finanskostnad		1 474	670
Sum finanskostnader		591 144	458 137
Netto finans		-590 418	-457 927
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 906	40 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 993	143 816
Årsresultat	4	-6 993	143 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 993	143 816
Totalresultat		-6 993	143 816
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			143 816
Overført fra annen egenkapital		-6 993	
Sum overføringer og disponeringer		-6 993	143 816





Organisasjonsnr: 919 939 184
SUNDMOEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 560 869	13 738 837
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	39 426	50 179
Sum varige driftsmidler	2	13 600 296	13 789 016
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	18 261	35 519
Sum finansielle anleggsmidler		18 261	35 519
Sum anleggsmidler		13 618 557	13 824 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	6 483	4 389
Konsernfordringer		15 000	
Sum fordringer	5, 6	21 483	4 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		198 411	445 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 411	445 949
Sum omløpsmidler		219 894	450 338
SUM EIENDELER		13 838 450	14 274 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 083 000	1 083 000
Sum innskutt egenkapital		3 083 000	3 083 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 261	359 255
Sum opptjent egenkapital		352 261	359 255
Sum egenkapital	4	3 435 261	3 442 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	368 104	370 010
Sum avsetninger for forpliktelses		368 104	370 010
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	6 947 908	7 054 778
Langsiktig konserngjeld	5, 6	2 821 209	2 887 601
Øvrig langsiktig gjeld		62 673	75 857
Sum annen langsiktig gjeld		9 831 790	10 018 236
Sum langsiktig gjeld		10 199 894	10 388 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	91 135	142 447
Betalbar skatt	3		23 713
Skyldig offentlige avgifter		64 787	127 015
Kortsiktig konserngjeld			150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	47 373	1 197
Sum kortsiktig gjeld	5	203 295	444 372
Sum gjeld		10 403 189	10 832 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 838 450	14 274 873



Organisasjonsnr: 919 939 184
SUNDMOEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

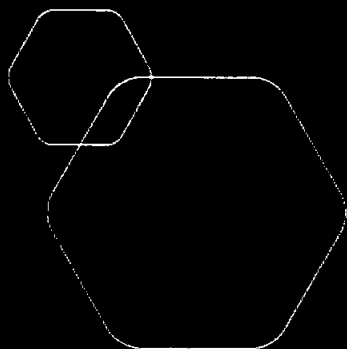
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

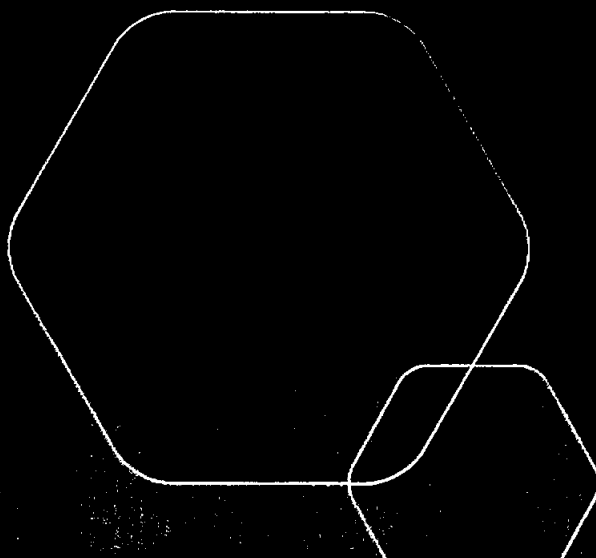
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Sundmoen 50 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 939 184



SUNDMOEN 50 AS

919 939 184

RESULTATREGNSKAP

SUNDMOEN 50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 545 952	1 352 519
Sum driftsinntekter		1 545 952	1 352 519
Varekostnad		0	-36
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 721	188 721
Annen driftskostnad		775 712	521 525
Sum driftskostnader		964 433	710 210
Driftsresultat		581 519	642 309
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		726	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern		83 608	94 841
Annen rentekostnad		506 063	362 626
Annen finanskostnad		1 474	670
Resultat av finansposter		-590 418	-457 927
Resultat før skattekostnad		-8 899	184 382
Skattekostnad på resultat	3	-1 906	40 566
Årsresultat	4	-6 993	143 816
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	143 816
Overført fra annen egenkapital		6 993	0
Sum overføringer		-6 993	143 816

SUNDMOEN 50 AS

SIDE 2



SUNDMOEN 50 AS

919 939 184

BALANSE

SUNDMOEN 50 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 560 869	13 738 837
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	39 426	50 179
Sum varige driftsmidler	2	13 600 296	13 789 016
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6	18 261	35 519
Sum finansielle anleggsmidler		18 261	35 519
Sum anleggsmidler		13 618 557	13 824 535
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	6 483	4 389
Konsernfordringer		15 000	0
Sum fordringer	5, 6	21 483	4 389
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 411	445 949
Sum omløpsmidler		219 894	450 338
Sum eiendeler		13 838 450	14 274 873

SUNDMOEN 50 AS

SIDE 3



SUNDMOEN 50 AS

919 939 184

BALANSE

SUNDMOEN 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 083 000	1 083 000
Sum innskutt egenkapital		3 083 000	3 083 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		352 261	359 255
Sum opptjent egenkapital		352 261	359 255
Sum egenkapital	4	3 435 261	3 442 255
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	368 104	370 010
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 947 908	7 054 778
Langsiktig konsemsgjeld	5, 6	2 821 209	2 887 601
Øvrig langsiktig gjeld		62 673	75 857
Sum annen langsiktig gjeld		9 831 790	10 018 236
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	91 135	142 447
Betalbar skatt	3	0	23 713
Skyldig offentlige avgifter		64 787	127 015
Konsemsgjeld		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	47 373	1 197
Sum kortsiktig gjeld	5	203 295	444 372
Sum gjeld		10 403 189	10 832 619
Sum egenkapital og gjeld		13 838 450	14 274 873

Os i Østerdalen,
19.03.2024

Styret i Sundmoen 50 AS

Jan Klemmetvoll
styrelederTorstein Hernes
styremedlemRoy Inge Sørum
styremedlem

SUNDMOEN 50 AS

SIDE 4



SUNDMOEN 50 AS

919 939 184

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

SUNDMOEN 50 AS

SIDE 5



SUNDMOEN 50 AS

919 939 184

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	14 351 845	64 516	14 416 361
= Anskaffelseskost 31.12.23	14 351 845	64 516	14 416 361
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	790 976	25 090	816 065
= Bokført verdi 31.12.23	13 560 869	39 426	13 600 296
Årets ordinære avskrivninger	177 968	10 753	188 721
Økonomisk levetid	18-60 år	6 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	23 713
Endring i utsatt skatt	-1 906	16 853
Skattekostnad ordinært resultat	-1 906	40 566
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 899	184 382
Permanente forskjeller	230	10
Endring i midlertidige forskjeller	-53 545	0
Skattepliktig inntekt	-62 214	184 392
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	23 713
Sum betalbar skatt i balansen	0	23 713

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 735 412	1 681 867	-53 545
Sum	1 735 412	1 681 867	-53 545
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 214	0	62 214
Grunnlag for utsatt skatt	1 673 198	1 681 867	8 669
Utsatt skatt (22 %)	368 104	370 011	1 907

SUNDMOEN 50 AS

SIDE 6



SUNDMOEN 50 AS

919 939 184

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 000 000	0	1 083 000	359 255	3 442 255
Årets resultat				-6 993	-6 993
Pr 31.12.2023	2 000 000	0	1 083 000	352 261	3 435 261

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	15 000	0
Sum	15 000	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 821 209	2 887 601
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	150 000
Sum	2 821 209	3 037 601

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	5 818 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 6 947 907. I tillegg er stilt sikkerhet for morselskapets garantiansvar (realkausjon) kr 4 853 783 per siste årsskiftet. Balanseført verdi pansatte eiendeler utgjør kr. 13 560 869.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SUNDMOEN 50 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norshield AS	2 000	100,0	100,0

SUNDMOEN 50 AS

SIDE 7

