



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 617 947  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HSH FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Markens gate 42  
4612 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 557 804	2 536 074
Gevinst ved avgang driftsmidler			1 553 043
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 557 804</b>	<b>4 089 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 125	113 171
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 107 500	1 211 043
Annen driftskostnad		1 086 445	1 194 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 212 070</b>	<b>2 518 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 734</b>	<b>1 570 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 500	
Annen finansinntekt			7 269 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 500</b>	<b>7 269 221</b>
Annen rentekostnad	2	841 905	1 444 655
Annen finanskostnad		4 520	3 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>846 425</b>	<b>1 448 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-772 925</b>	<b>5 820 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-427 191</b>	<b>7 390 806</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	160 633	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			7 000 000
Overføringer fra annen innskutt egenkapital		-194 819	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+/- Overføringer til/fra annen egenkapital		-393 006	390 806
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	45 947 500	49 085 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 947 500</b>	<b>49 085 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 960 000	2 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 960 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 535 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			12 616
<b>Sum fordringer</b>			<b>12 616</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>12 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 547 616</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		217 000	217 000
Annen innskutt egenkapital		1 371 815	1 566 634
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 588 815</b>	<b>1 783 634</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			393 006



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>393 006</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 588 815</b>	<b>2 176 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 547 745	37 649 372
Øvrig langsiktig gjeld		356 870	412 980
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 904 615</b>	<b>38 062 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 904 615</b>	<b>38 062 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	46 400	66 711
Betalbar skatt	3	160 633	
Kortsiktig konserngjeld	2	11 114 426	11 136 130
Annen kortsiktig gjeld		92 610	105 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 414 070</b>	<b>11 308 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 318 685</b>	<b>49 370 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 547 616</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 461879

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 617 947  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HSH FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Markens gate 42  
4612 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 996 617 947  
HSH FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 557 804	2 536 074
Gevinst ved avgang driftsmidler			1 553 043
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 557 804</b>	<b>4 089 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 125	113 171
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 107 500	1 211 043
Annen driftskostnad		1 086 445	1 194 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 212 070</b>	<b>2 518 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 734</b>	<b>1 570 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 500	
Annen finansinntekt			7 269 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 500</b>	<b>7 269 221</b>
Annen rentekostnad	2	841 905	1 444 655
Annen finanskostnad		4 520	3 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>846 425</b>	<b>1 448 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-772 925</b>	<b>5 820 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	160 633	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			7 000 000
Overføringer fra annen innskutt egenkapital		-194 819	
+/- Overføringer til/fra annen egenkapital		-393 006	390 806
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-587 824</b>	<b>7 390 806</b>





Organisasjonsnr: 996 617 947  
HSH FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	45 947 500	49 085 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 947 500</b>	<b>49 085 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 960 000	2 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 960 000</b>	<b>2 450 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 535 000</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			12 616
<b>Sum fordringer</b>			<b>12 616</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>12 616</b>
-------------------------	--	----------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 547 616</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		217 000	217 000
Annen innskutt egenkapital		1 371 815	1 566 634
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 588 815</b>	<b>1 783 634</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			393 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>393 006</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 588 815</b>	<b>2 176 639</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 547 745	37 649 372
--------------------------------	---	------------	------------



Øvrig langsiktig gjeld		356 870	412 980
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 904 615</b>	<b>38 062 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 904 615</b>	<b>38 062 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	46 400	66 711
Betalbar skatt	3	160 633	
Kortsiktig konserngjeld	2	11 114 426	11 136 130
Annen kortsiktig gjeld		92 610	105 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 414 070</b>	<b>11 308 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 318 685</b>	<b>49 370 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 547 616</b>



Organisasjonsnr: 996 617 947  
HSH FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
HSH FORVALTNING AS**

**Organisasjonsnr. 996617947**



## HSH FORVALTNING AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		2 557 804	2 536 074
Gevinst ved avgang driftsmidler		0	1 553 043
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 557 804</b>	<b>4 089 117</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		18 125	113 171
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 107 500	1 211 043
Annen driftskostnad		1 086 445	1 194 723
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 212 070</b>	<b>2 518 938</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>345 734</b>	<b>1 570 180</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		73 500	0
Annen finansinntekt		0	7 269 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 500</b>	<b>7 269 221</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	2	841 905	1 444 655
Annen finanskostnad		4 520	3 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>846 425</b>	<b>1 448 595</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(772 925)</b>	<b>5 820 627</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(427 191)</b>	<b>7 390 806</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	160 633	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(587 824)</b>	<b>7 390 806</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	7 000 000
Overføringer fra annen innskutt egenkapital		(194 819)	0
+/- Overføringer til/fra annen egenkapital		(393 006)	390 806
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(587 824)</b>	<b>7 390 806</b>



SH FORVALTNING AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	45 947 500	49 085 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 947 500</b>	<b>49 085 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 960 000	2 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 960 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 535 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	12 616
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>12 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 547 616</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		217 000	217 000
Annen innskutt egenkapital		1 371 815	1 566 634
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 588 815</b>	<b>1 783 634</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	393 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>393 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 588 815</b>	<b>2 176 639</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 547 745	37 649 372
Øvrig langsiktig gjeld		356 870	412 980
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>34 904 615</b>	<b>38 062 352</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	2	46 400	66 711
Betalbar skatt	3	160 633	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	11 114 426	11 136 130
Annen kortsiktig gjeld		92 611	105 784
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>11 414 070</b>	<b>11 308 625</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>46 318 685</b>	<b>49 370 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 907 500</b>	<b>51 547 616</b>

Kristiansand, den 14. februar 2022

Styret i HSH Forvaltning AS

  
Per Håkon Hansen  
Styreleder

  
Svein Resmann  
Styremedlem



SH FORVALTNING AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som den opptjenes.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	51 131 987
+ Tilgang	0
- Avgang	2 115 366
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 016 621
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 046 987
+ Ordinære avskrivninger	1 107 500
- Tilbakeført avskrivning	85 366
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 069 121
Balanseført verdi pr 31/12	45 947 500
Prosentats for ord.avskr	2-2



SH FORVALTNING AS

## Noter 2021

### Note 2 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld	46 400	35 785
Annen kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	0	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld (konsernkonto bank)	11 114 426	4 136 130
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 160 826</b>	<b>11 171 915</b>
Kjøp i året fra konsernselskap	306 733	450 405
Rentekostnad konsernkonto bank	105 170	282 690

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-427 191
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 338 625
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>911 433</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	181 284
<b>= Inntekt</b>	<b>730 149</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	160 633
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>160 633</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>160 633</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	160 633
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>160 633</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 211 081	-2 224 436
+ Gevinst- og tapskonto	890 454	1 242 434
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	181 284
<b>= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 320 627</b>	<b>1 163 286</b>
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>510 537</b>	<b>255 923</b>

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har lån med pant i fast eiendom.  
Lånesaldo pr 31.12.2021 er kr 34 547 745 og bokført verdi av eiendommer stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr 45 947 500.



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i HSH Forvaltning AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet HSH Forvaltning AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 587 824. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styrets(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

HSH Forvaltning AS – revisors beretning 2021

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 14. februar 2022  
iRevisjon AS

Jan Hægeland  
Statsautorisert revisor