



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 916 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELAB INVEST AS
Forretningsadresse: Valhallagata 29B
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Oestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 991
Annen driftsinntekt		91 500	299 667
Sum inntekter		91 500	305 658
Kostnader			
Lønnskostnad	1		300 000
Avskrivning på varige driftsmidler		79 108	112 685
Annen driftskostnad		78 341	214 711
Sum kostnader		157 449	627 397
Driftsresultat		-65 949	-321 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			-25 704
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			974 308
Annen rentekostnad		43 169	72 437
Sum finanskostnader		43 169	72 437
Netto finans		-43 169	901 871
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 118	580 132
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-24 006	197 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 112	382 576
Årsresultat		-85 112	382 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 112	382 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		510 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-595 112	382 576



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-85 112	382 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 935 296	2 996 448
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			17 956
Sum varige driftsmidler		2 935 296	3 014 404
Sum anleggsmidler		2 935 296	3 014 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		546 706	3 790
Konsernfordringer		10 300	1 010 300
Sum fordringer		557 006	1 014 090
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	605 971	605 972
Sum investeringer		605 971	605 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 454	600 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 454	600 498
Sum omløpsmidler		1 334 431	2 220 560
SUM EIENDELER		4 269 727	5 234 964

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs		-30 000	-30 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 617 375	2 212 487
Sum opptjent egenkapital		1 617 375	2 212 487
Sum egenkapital		1 617 375	2 212 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 083	31 089
Sum avsetninger for forpliktelser		7 083	31 089
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 283 993	1 373 579
Sum annen langsiktig gjeld		1 283 993	1 373 579
Sum langsiktig gjeld		1 291 076	1 404 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 133
Betalbar skatt			102 606
Skyldig offentlige avgifter			-3 499
Utbytte		510 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	771 276	1 489 569
Annen kortsiktig gjeld		80 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 361 276	1 617 809
Sum gjeld		2 652 352	3 022 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 269 727	5 234 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 402939

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 916 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELAB INVEST AS
Forretningsadresse: Kyrkjelii 7
4754 BYKLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Osestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 920 916 058
ELAB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 991
Annen driftsinntekt		91 500	299 667
Sum inntekter		91 500	305 658
Kostnader			
Lønnskostnad	1		300 000
Avskrivning på varige driftsmidler		79 108	112 685
Annen driftskostnad		78 341	214 711
Sum kostnader		157 449	627 397
Driftsresultat		-65 949	-321 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			-25 704
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			974 308
Annen rentekostnad		43 169	72 437
Sum finanskostnader		43 169	72 437
Netto finans		-43 169	901 871
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-24 006	197 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 112	382 576
Årsresultat		-85 112	382 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 112	382 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		510 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-595 112	382 576
Sum overføringer og disponeringer		-85 112	382 576



Organisasjonsnr: 920 916 058
ELAB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 935 296	2 996 448
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			17 956
Sum varige driftsmidler		2 935 296	3 014 404

Sum anleggsmidler		2 935 296	3 014 404
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		546 706	3 790
Konsernfordringer		10 300	1 010 300
Sum fordringer		557 006	1 014 090

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	605 971	605 972
Sum investeringer		605 971	605 972

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		171 454	600 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 454	600 498

Sum omløpsmidler		1 334 431	2 220 560
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 269 727	5 234 964
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs		-30 000	-30 000
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	1 617 375	2 212 487
Sum opptjent egenkapital		1 617 375	2 212 487
Sum egenkapital		1 617 375	2 212 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 083	31 089
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 083	31 089
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 283 993	1 373 579
Sum annen langsiktig gjeld		1 283 993	1 373 579
Sum langsiktig gjeld		1 291 076	1 404 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 133
Betalbar skatt			102 606
Skyldig offentlige avgifter			-3 499
Utbytte		510 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	771 276	1 489 569
Annen kortsiktig gjeld		80 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 361 276	1 617 809
Sum gjeld		2 652 352	3 022 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 269 727	5 234 964



Organisasjonsnr: 920 916 058
ELAB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Samlet lån

Styret

Andre organ

336706.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Elab Invest AS**

Organisasjonsnr. 920916058

Utarbeidet av:

It Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tordenskjolds gate 11
4612 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 996041727



Elab Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	5 991
Annen driftsinntekt		91 500	299 667
Sum driftsinntekter		91 500	305 658
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	300 000
Avskrivning på varige driftsmidler		79 108	112 685
Annen driftskostnad		78 341	214 711
Sum driftskostnader		157 449	627 397
DRIFTSRESULTAT		(65 949)	(321 739)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 000 000
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		0	(25 704)
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	974 308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		43 169	72 437
Sum finanskostnader		43 169	72 437
NETTO FINANSPOSTER		(43 169)	901 871
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(109 118)	580 132
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(24 006)	197 556
ORDINÆRT RESULTAT		(85 112)	382 576
ÅRSRESULTAT		(85 112)	382 576
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		510 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(595 112)	382 576
SUM OVERF. OG DISP.		(85 112)	382 576



Elab Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 935 296	2 996 448
Driftsløsøre, inventar, verkøytøy, kontorm.		0	17 956
Sum varige driftsmidler		2 935 296	3 014 404
SUM ANLEGGSMIDLER		2 935 296	3 014 404
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		10 300	1 010 300
Andre kortsiktige fordringer		546 706	3 790
Sum fordringer		557 006	1 014 090
Investeringer			
Aksjer og andeler i konsernselskap	5	605 971	605 972
Sum investeringer		605 971	605 972
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 454	600 498
SUM OMLØPSMIDLER		1 334 431	2 220 560
SUM EIENDELER		4 269 727	5 234 964
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs		(30 000)	(30 000)
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 617 375	2 212 487
Sum opptjent egenkapital		1 617 375	2 212 487
SUM EGENKAPITAL		1 617 375	2 212 487
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		7 083	31 089
Sum avsetning for forpliktelser		7 083	31 089
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 283 993	1 373 579
Sum annen langsiktig gjeld		1 283 993	1 373 579
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 291 076	1 404 668
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 133
Betalbar skatt		0	102 606
Skyldig offentlige avgifter		0	(3 499)
Utbytte		510 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	771 276	1 489 569
Annen kortsiktig gjeld		80 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 361 276	1 617 809
SUM GJELD		2 652 352	3 022 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 269 727	5 234 964



Elab Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

John Kristian Osestad (elektronisk signert)
Styrets leder



Elab Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidig forskjeller.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-109 118
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	41 338
= Inntekt	-67 780

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-24 006
= Ordinær skattekostnad	-24 006
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Elab Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-30 000	2 212 487	2 212 487
-Til årets resultat			-85 112	-85 112
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-510 000	-510 000
Pr 31.12.	30 000	-30 000	1 617 375	1 617 375

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	3 057 600	50 845	3 108 445
Ansk.kost pr. 31/12	3 057 600	50 845	3 108 445
Akk. av/nedskr. pr 1/1	61 152	32 890	94 042
+ Ord. avskrivninger	61 152	17 956	79 108
Akk. av/nedskr. 31/12	122 304	50 845	173 149
Balansef. verdi 31/12	2 935 296	0	2 935 296
Prosentats ord. avskr.	2-2	50-100	

Selskapets eiendom er solgt i 2022.

Note 5 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
HPC Nordic AS	100	809 670
Setesdal Teknologipark AS	1 000	0
Sum		809 670

Note 6 - Selskapskapital

Noter for Elab Invest AS

Organisasjonsnr. 920916058



Elab Invest AS

Noter 2021

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
John Kristian Osestad	100	100,00 %

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har langsiktig gjeld til HPC Nordic AS og et pantelån.