



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 897 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKSINGEDALEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Eksingedalsvegen 1509
5728 EIDSLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Marie Lavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		60 000	63 000
Sum inntekter		60 000	63 000
Kostnader			
Annan driftskostnad		127 112	87 856
Sum kostnader		127 112	87 856
Driftsresultat		-67 112	-24 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	5
Anna finansinntekt		2 226	2 194
Sum finansinntekter		2 227	2 199
Annan rentekostnad		8	40
Sum finanskostnader		8	40
Netto finans		2 219	2 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-64 893	-22 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 893	-22 697
Årsresultat		-64 893	-22 697
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-64 893	-22 697
Sum overføringer og disponeringar		-64 893	-22 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		6 773	23 115
Andre krav			1 447
Sum krav		6 773	24 562
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		5 346	1 332
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 346	1 332
Sum omløpsmiddel		12 119	25 894
SUM EIGEDELAR		12 119	25 894

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Annan innskoten egenkapital		50 943	50 943
Sum innskoten egenkapital		194 943	194 943
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		-233 942	-169 048
Sum opptent egenkapital		-233 942	-169 048
Sum egenkapital	6	-38 999	25 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Anna kortsiktig gjeld	7	51 118	
Sum kortsiktig gjeld		51 118	0
Sum gjeld		51 118	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 119	25 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 450493

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 897 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKSINGEDALEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Eksingedalsvegen 1509
5728 EIDSLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Marie Lavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 897 857
EKSINGEDALEN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		60 000	63 000
Sum inntekter		60 000	63 000
Kostnader			
Annan driftskostnad		127 112	87 856
Sum kostnader		127 112	87 856
Driftsresultat		-67 112	-24 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	5
Anna finansinntekt		2 226	2 194
Sum finansinntekter		2 227	2 199
Annan rentekostnad		8	40
Sum finanskostnader		8	40
Netto finans		2 219	2 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-64 893	-22 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 893	-22 697
Årsresultat		-64 893	-22 697
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-64 893	-22 697
Sum overføringer og disponeringar		-64 893	-22 697



Organisasjonsnr: 911 897 857
EKSINGEDALEN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		6 773	23 115
Andre krav			1 447
Sum krav		6 773	24 562
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		5 346	1 332
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 346	1 332
Sum omløpsmiddel		12 119	25 894
SUM EIGEDELAR		12 119	25 894
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Annan innskoten eigenkapital		50 943	50 943
Sum innskoten eigenkapital		194 943	194 943
Opptent eigenkapital			



Annan egenkapital		-233 942	-169 048
Sum opptent egenkapital		-233 942	-169 048
Sum egenkapital	6	-38 999	25 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Anna kortsiktig gjeld	7	51 118	0
Sum kortsiktig gjeld		51 118	0
Sum gjeld		51 118	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 119	25 895



Organisasjonsnr: 911 897 857
EKSINGEDALEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

4

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Aksjeklasse	Ant. aksjar	Pålydande	Bokført verdi
Ordinære	72.00	2000.00	144000.00



<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hege Marie Lavik	72.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	72.00	100.00%	

Note
5

Lønn og ytingar

Note
5

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note
5

Ytingar til andre leiande personer

Note
5

Ytingar til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

Note
5

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Resultatregnskap

Eksingedalen Eigedom AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		60 000	63 000
Sum driftsinntekter		60 000	63 000
Annen driftskostnad		127 112	87 856
Sum driftskostnad		127 112	87 856
Driftsresultat		-67 112	-24 856
Annen renteinntekt		1	5
Annen finansinntekt		2 226	2 194
Sum finansinntekter		2 227	2 199
Annen rentekostnad		8	40
Sum finanskostnader		8	40
Sum netto finansposter		2 219	2 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-64 893	-22 697
Ordinært resultat		-64 893	-22 697
Årsresultat		-64 893	-22 697
Overført annen egenkapital		-64 893	-22 697
Sum disponert		-64 893	-22 697



Balanse

Eksingedalen Eigedom AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		6 773	23 115
Andre fordringer		0	1 447
Sum fordringer		6 773	24 562
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 346	1 332
Sum omløpsmidler		12 119	25 894
Sum eiendeler		12 119	25 894



Balanse

Eksingedalen Eigedom AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	144 000	144 000
Annen innskutt egenkapital		50 943	50 943
Sum innskutt egenkapital		194 943	194 943
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-233 942	-169 048
Sum opptjent egenkapital		-233 942	-169 048
Sum egenkapital	6	-38 999	25 894
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	51 118	0
Sum kortsiktig gjeld		51 118	0
Sum gjeld		51 118	0
Sum egenkapital og gjeld		12 119	25 894

Eksingedalen, 17.06.2021
Eksingedalen Eigedom AS

Hege Marie Lavik
Styreleiar



Eksingedalen Eigedom AS **Notar til årsrekneskapen 2020**

Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova 1998. Det er utarbeidd etter norske rekneskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglane for rekneskapsoppstilling for små føretak som er brukt.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedeler og gjeld.

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifiseringa av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmiddel vurderast til kostpris, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vere forbigåande. Anleggsmiddel med begrensa økonomisk levetid avskrivast planmessig. Langsiktig gjeld balanseførast til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrivast ikkje til verkeleg verdi som følgje av renteendring.

Omløpsmiddel vurderast til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld balanseførast til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrivast ikkje til verkeleg verdi som følgje av renteendring. Enkelte postar er vurdert etter andre reglar, og gjort greie for nedanfor.

Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel avskrivast over forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar oppførast til pålydande etter frådrag for avsetting til forventa tap. Avsetting til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg gjerast det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetting for å dekke antatt tap.

Skattar

Skattar kostnadsførast når dei påløper, det vil sei at skattekostnaden er knytt til rekneskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsett skatt. Skattekostnaden fordelast på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære postar i samsvar med skattegrunnlaget. Utsett skatt er presentert netto i balansen. Ein eventuell utsatt skattefordel blir ikkje balanseført i henhold til god rekneskapskikk for små foretak.



Eksingedalen Eigedom AS
Notar til årsrekneskapen 2020

Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eig ein næringseigedom på Eidslandet. Denne er motteke som gåve, og anskaffingsverdi er kr 0,-

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

2020 **2019**

Beregning av skattepliktig inntekt

2020 **2019**

Resultat før skatter	-64 893	-22 697
Permanente forskjeller	0	
Årets skattegrunnlag	-64 893	-22 697
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

2020 **2019**

Fremførbart underskudd	-252 438	-187 545
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	252 438	187 545
Andre midlertidige forskjeller	0	0
Utsatt skatt balanseført	0	0

Alle midletidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er utsatt skatt unnlatt balanseført.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	72	2 000	144 000

Notar for Eksingedalen Eigedom AS

Org.nr.911 897 857



Eksingedalen Eigedom AS
Notar til årsrekneskapen 2020

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hege Marie Lavik	72	100,0 %	100,0 %

Note 5 Obligatorisk tenestepensjon/lønn m.v

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Selskapet har i 2020 ikkje hatt tilsette. Det foreleggjg ellers ingen ytelser til andre ledende personer,aksjeeigarar mv.

Note 6 Eigenkapital

Endring egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01.	25 894	48 591
Overført fra årets resultat	-64 893	-22 697
Egenkapital 31.12.	-38 999	25 894

Egenkapitalen er i sin heilheit tapt. Selskapet vurderer tiltak både på inntektssida og kostnadssida for å rette dette opp. Det er ikkje usikkerhet om fortsatt drift.

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har eit langsiktig lån hjå selskapets aksjonær på kr 50 000.