



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 580 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIGA AS  
Forretningsadresse: c/o View Procurator AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		18 427 978	88 535 900
Utbytte		450 000	407 674
Renteinntekter		123 573	454 231
Annen driftsinntekt		596 404	371 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 597 955</b>	<b>89 768 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Tap ved realisasjon av verdipapirer		2 585 100	4 686 689
Nedskrivning av finansielle eiendeler		310 842	158 230
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		8 052 676	148 976
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 695 395	4 107 442
Reverserte nedskrivninger		-4 545 946	-6 144 360
Annen driftskostnad		2 132 041	2 591 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 230 108</b>	<b>5 548 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 367 847</b>	<b>84 220 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		570 694	68 745
Annen finansinntekt		157 100	34 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727 794</b>	<b>102 992</b>
Annen rentekostnad		937 634	251 511
Annen finanskostnad		757	18 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>938 391</b>	<b>270 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 597</b>	<b>-167 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 157 250</b>	<b>84 053 139</b>
Skattekostnad på resultat	3	292 658	-122 998
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat		3 864 592	84 176 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 864 592	84 176 137
<b>Totalresultat</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	4		84 176 137
Overført fra annen egenkapital	4	-135 408	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	28 916	54 410
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 916</b>	<b>54 410</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	87 000	87 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>87 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		310 842
Lån til foretak i samme konsern	6	351 119	151 119
Investeringer i tilknyttet selskap	5		183 045
Investeringer i aksjer	7	35 864 267	22 953 368
Andre langsiktige fordringer	6, 8	4 626 555	4 566 126
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 841 941</b>	<b>28 164 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 957 857</b>	<b>28 305 909</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 373 820	6 096 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 373 820</b>	<b>6 096 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	66 579 619	76 887 134
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	9	3 186 660	25 325 882
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	13 378 564	13 603 886
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 144 843</b>	<b>115 816 902</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 514 204	2 764 465
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 514 204</b>	<b>2 764 465</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 032 867</b>	<b>124 678 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>144 990 724</b>	<b>152 983 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	9 250 000	9 250 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 250 000</b>	<b>9 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 965 892	117 101 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 965 892</b>	<b>117 101 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 215 892</b>	<b>126 351 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 369	
Betalbar skatt	3	267 164	62 693



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utbytte		4 000 000	
Gjeld til aksjonærer/eiere	6	245 774	21 561 294
Annen kortsiktig gjeld		13 250 525	8 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 774 832</b>	<b>21 632 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 774 832</b>	<b>26 632 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>144 990 724</b>	<b>152 983 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 580 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIGA AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 580 178  
NIGA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		18 427 978	88 535 900
Utbytte		450 000	407 674
Renteinntekter		123 573	454 231
Annen driftsinntekt		596 404	371 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 597 955</b>	<b>89 768 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Tap ved realisasjon av verdipapirer		2 585 100	4 686 689
Nedskrivning av finansielle eiendeler		310 842	158 230
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		8 052 676	148 976
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 695 395	4 107 442
Reverserte nedskrivninger		-4 545 946	-6 144 360
Annen driftskostnad		2 132 041	2 591 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 230 108</b>	<b>5 548 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 367 847</b>	<b>84 220 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		570 694	68 745
Annen finansinntekt		157 100	34 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727 794</b>	<b>102 992</b>
Annen rentekostnad		937 634	251 511
Annen finanskostnad		757	18 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>938 391</b>	<b>270 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 597</b>	<b>-167 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>4 157 250</b>	<b>84 053 139</b>
Skattekostnad på resultat	3	292 658	-122 998
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>



<b>Totalresultat</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	4		84 176 137
Overført fra annen egenkapital	4	-135 408	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>



Organisasjonsnr: 950 580 178  
NIGA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	28 916	54 410
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 916</b>	<b>54 410</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	87 000	87 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>87 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		310 842
Lån til foretak i samme konsern	6	351 119	151 119
Investeringer i tilknyttet selskap	5		183 045
Investeringer i aksjer	7	35 864 267	22 953 368
Andre langsiktige fordringer	6, 8	4 626 555	4 566 126
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 841 941</b>	<b>28 164 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 957 857</b>	<b>28 305 909</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 373 820	6 096 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 373 820</b>	<b>6 096 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	66 579 619	76 887 134
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	9	3 186 660	25 325 882
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	13 378 564	13 603 886
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 144 843</b>	<b>115 816 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 514 204	2 764 465
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 514 204</b>	<b>2 764 465</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 032 867</b>	<b>124 678 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>144 990 724</b>	<b>152 983 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	9 250 000	9 250 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 250 000</b>	<b>9 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 965 892	117 101 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 965 892</b>	<b>117 101 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 215 892</b>	<b>126 351 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 369	
Betalbar skatt	3	267 164	62 693
Utbytte		4 000 000	
Gjeld til aksjonærer/eiere	6	245 774	21 561 294
Annen kortsiktig gjeld		13 250 525	8 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 774 832</b>	<b>21 632 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 774 832</b>	<b>26 632 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>144 990 724</b>	<b>152 983 917</b>



Organisasjonsnr: 950 580 178  
NIGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

Niga AS

Org.nr.: 950 580 178

Utarbeidet av:

**view.**  
PROCURATOR



### Niga AS

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		18 427 978	88 535 900
Utbytte		450 000	407 674
Renteinntekter		123 573	454 231
Annen driftsinntekt		596 404	371 009
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 597 955</b>	<b>89 768 814</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		2 585 100	4 686 689
Nedskrivning av finansielle eiendeler		310 842	158 230
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		8 052 676	148 976
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 695 395	4 107 442
Reverserte nedskrivninger		-4 545 946	-6 144 360
Annen driftskostnad		2 132 041	2 591 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 230 108</b>	<b>5 548 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 367 847</b>	<b>84 220 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		570 694	68 745
Annen finansinntekt		157 100	34 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727 794</b>	<b>102 992</b>
Annen rentekostnad		937 634	251 511
Annen finanskostnad		757	18 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>938 391</b>	<b>270 345</b>
<b>Finansresultat</b>		<b>-210 597</b>	<b>-167 353</b>
Resultat før skattekostnad		4 157 250	84 053 139
Skattekostnad på resultat	3	292 658	-122 998
<b>Resultat</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	84 176 137
Overført fra annen egenkapital	4	135 408	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 864 592</b>	<b>84 176 137</b>



### Niga AS

#### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	28 916	54 410
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 916</b>	<b>54 410</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	87 000	87 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>87 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	0	310 842
Lån til foretak i samme konsern	6	351 119	151 119
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	183 045
Investeringer i aksjer	7	35 864 267	22 953 368
Andre langsiktige fordringer	6, 8	4 626 555	4 566 126
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 841 941</b>	<b>28 164 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 957 857</b>	<b>28 305 909</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 373 820	6 096 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 373 820</b>	<b>6 096 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	9	66 579 619	76 887 134
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	9	3 186 660	25 325 882
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	13 378 564	13 603 886
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 144 843</b>	<b>115 816 902</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 514 204	2 764 465
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 032 867</b>	<b>124 678 008</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>144 990 724</b>	<b>152 983 917</b>



## Niga AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	9 250 000	9 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 250 000</b>	<b>9 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 965 892	117 101 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 965 892</b>	<b>117 101 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 215 892</b>	<b>126 351 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 369	0
Betalbar skatt	3	267 164	62 693
Utbytte		4 000 000	0
Gjeld til aksjonærer/eiere	6	245 774	21 561 294
Annen kortsiktig gjeld		13 250 525	8 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 774 832</b>	<b>21 632 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 774 832</b>	<b>26 632 617</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>144 990 724</b>	<b>152 983 917</b>

Oslo, 21.06.2023  
Styret i Niga AS

\_\_\_\_\_  
Nils Gabriel Andresen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Valdemar Matheson  
Styremedlem



## Niga AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene. Se vurderingsreglene under.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

#### Valuta

Arbeidskapital i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valuta terminkontrakter er vurdert til kontraktens kurs med unntak av renteelementet, som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer og deltagerlignede selskaper, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Selskapets eventuelle ytterligere innskuddsforpliktelse vil fremgå i egen note.

Deltagerlignede selskaper kan omfatte indre selskap (DIS) og kommandittselskap (KS) - med begrenset ansvar - og ansvarlig selskap (ANS) - med ubegrenset ansvar.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.



## Niga AS

---

### Noter

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	87 000	87 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	87 000	87 000
= Bokført verdi 31.12.22	87 000	87 000



### Niga AS

#### Noter

##### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	267 164	62 693
Endring i utsatt skattefordel	25 494	-185 691
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>292 658</b>	<b>-122 998</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 157 250	84 053 139
Permanente forskjeller	-2 942 867	-83 768 170
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 214 383</b>	<b>284 970</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	267 164	62 693
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>267 164</b>	<b>62 693</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-261 806	-261 806	0
<b>Sum</b>	<b>-261 806</b>	<b>-261 806</b>	<b>0</b>
Aksjer og andre verdipapirer	130 370	14 487	-115 883
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-131 436</b>	<b>-247 319</b>	<b>-115 883</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-28 916</b>	<b>-54 410</b>	<b>-25 495</b>

##### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/ Annen innskutt egenkapital	Annen Sum egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	9 250 000	0	117 101 299	<b>126 351 299</b>
Tilleggsutbytte			-4 000 000	<b>-4 000 000</b>
Årets resultat			3 864 592	<b>3 864 592</b>
Avsatt utbytte			-4 000 000	<b>-4 000 000</b>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>9 250 000</b>	<b>0</b>	<b>112 965 892</b>	<b>122 215 892</b>



## Niga AS

---

### Noter

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>			
Nilvama AS	Oslo	66,9%	16 406 565
<b>Sum</b>			<b>16 406 565</b>

Nilvama er nedskrevet til NOK 0,00

#### Note 6 Gjeld til /Fordring på nærstående

	2022	2021
Gjeld til aksjonær	-245 774	-21 561 294
Fordring på styremedlem	2 479 445	2 435 227
<b>Sum</b>	<b>2 233 671</b>	<b>-19 126 067</b>

Gjeld til aksjonær er beregnet med oppgrosset skjermingsrente.

	2022	2021
Fordring(+)/Gjeld(-) på tilknyttet selskap	351 119	151 119
<b>Sum</b>	<b>351 119</b>	<b>151 119</b>

#### Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	42 559 662	35 864 266

#### Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Andre fordringer (anleggsmidler)	4 626 555	4 566 126
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>4 626 555</b>	<b>4 566 126</b>

Det er avsatt for usikre fordringer med kr. 261 806.



### Niga AS

---

#### Noter

#### Note 9 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	72 058 215	69 766 279	69 766 279

#### Note 10 Andre finansielle investeringer

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Ikke innkalt kapital
<b>Private Equity</b>			
Limited Partnership	13 378 564	13 378 564	3 549 976

#### Note 11 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld	5 000 000	5 000 000
<b>Sum langsiktige gjeld</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>



# NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Niga AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Niga AS som viser et overskudd på kr 3 864 592. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



## NITSCHKE

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 21. juni 2023

**NITSCHKE AS**



Erling Kofstad

statsautorisert revisor