



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 935 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEGAL EIGEDOM ÅRDAL AS
Forretningsadresse: Storevegen 26
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Vidar Øren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 946 684	2 007 075
Annen driftsinntekt		734 918	116 499
Sum inntekter	1	2 681 602	2 123 574
Kostnader			
Varekostnad		45 586	66 309
Lønnskostnad	3	262 862	192 398
Avskrivning på driftsmidler	4	426 500	409 700
Annen driftskostnad	3	1 009 898	1 572 012
Sum kostnader		1 744 846	2 240 419
Driftsresultat		936 756	-116 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 783	1 275
Annen finansinntekt	9	283 421	4 606 233
Sum finansinntekter		287 204	4 607 508
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9	-275 693	1 100 000
Annan rentekostnad		284 821	371 807
Annen finanskostnad			3 140
Sum finanskostnader		9 128	1 474 947
Netto finans		278 076	3 132 561
Ordinært resultat før skattekostnad		1 214 833	3 015 716
Skattekostnad på ordinært resultat	12	162 738	-106 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 052 095	3 122 130
Årsresultat	8	1 052 095	3 122 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 052 095	3 122 130
Totalresultat		1 052 095	3 122 130



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		1 052 095	3 122 130
Sum overføringer og disponeringar		1 052 095	3 122 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	12		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	10 736 575	11 342 638
Maskiner og anlegg	4, 7	463 500	558 000
Anlegg under utførelse	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	47 360	47 360
Sum varige driftsmiddel	4	11 247 435	11 947 998
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	9	275 693	
Investeringar i anna føretak i same konsern	9		
Lån til føretak i same konsern	10		
Investeringar i tilknytt selskap	9	150 000	1 716 236
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	10		
Investeringar i aksjer og andeler		5 535 836	356 868
Sum finansielle anleggsmiddel		5 961 529	2 073 104
Sum anleggsmiddel		17 208 963	14 021 102
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Krav			
Kundefordringer	5, 7	508 699	576 867
Andre kortsiktige fordringer		103 505	1 336 585
Fordringer konsernselskap	10	843 711	
Fordringer tilknyttet selskap	10		
Sum krav		1 455 915	1 913 452
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontantar o.l.	2	1 480 057	3 272 724
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 480 057	3 272 724
Sum omløpsmiddel		2 935 972	5 186 175
SUM EIGEDELAR		20 144 935	19 207 277

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6, 11	1 000 000	669 900
Aksjekapital ikke registrert	6		
Overkurs	8	2 360 736	2 360 736
Sum innskoten eigenkapital		3 360 736	3 030 636

Opptent eigenkapital

Fond for vurderingsforskjeller			
Annen egenkapital	8, 11	4 235 419	4 153 324
Sum opptent eigenkapital		4 235 419	4 153 324

Sum eigenkapital

	8	7 596 155	7 183 960
--	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	12	328 692	165 954
Sum avsetjingar for plikter		328 692	165 954

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	7	10 040 000	10 780 000
Gjeld konsernselskap	10		
Sum anna langsiktig gjeld		10 040 000	10 780 000

Sum langsiktig gjeld

		10 368 692	10 945 954
--	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		362 663	512 228
Betalbar skatt	12		
Skyldig offentlige avgifter		51 380	47 852
Gjeld konsernselskap	10		
Annen kortsiktig gjeld	10	1 766 045	517 283
Sum kortsiktig gjeld		2 180 088	1 077 364
Sum gjeld		12 548 780	12 023 317
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 144 935	19 207 277



Årsregnskap 2020

Legal Eigedom Årdal AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 961 935 768



Resultatregnskap Legal Eigedom Årdal AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	1 946 684	2 007 075
Annen driftsinntekt		734 918	116 499
Sum driftsinntekter	1	2 681 602	2 123 574
Driftskostnader			
Varekostnad		45 586	66 309
Lønnskostnad	3	262 862	192 398
Avskrivning på driftsmidler	4	426 500	409 700
Annen driftskostnad	3	1 009 898	1 572 012
Sum driftskostnader		1 744 846	2 240 419
Driftsresultat		936 756	-116 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 783	1 275
Annen finansinntekt	9	283 421	4 606 233
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9	-275 693	1 100 000
Annen rentekostnad		284 821	371 807
Annen finanskostnad		0	3 140
Resultat av finansposter		278 076	3 132 561
Ordinært resultat før skattekostnad		1 214 833	3 015 716
Skattekostnad på ordinært resultat	12	162 738	-106 414
Årsresultat	8	1 052 095	3 122 130
Overføringer			
Overført annen egenkapital		1 052 095	3 122 130
Sum overføringer		1 052 095	3 122 130



Balanse Legal Eigedom Årdal AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	10 736 575	11 342 638
Maskiner og anlegg	4, 7	463 500	558 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	47 360	47 360
Sum varige driftsmidler	4	11 247 435	11 947 998
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	275 693	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	150 000	1 716 236
Investeringer i aksjer og andeler		5 535 836	356 868
Sum finansielle anleggsmidler		5 961 529	2 073 104
Sum anleggsmidler		17 208 963	14 021 102
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	508 699	576 867
Andre kortsiktige fordringer		103 505	1 336 585
Fordringer konsernselskap	10	843 711	0
Sum fordringer		1 455 915	1 913 452
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 480 057	3 272 724
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 480 057	3 272 724
Sum omløpsmidler		2 935 972	5 186 175
Sum eiendeler		20 144 935	19 207 277



Balanse
Legal Eigedom Årdal AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	1 000 000	669 900
Overkurs	8	2 360 736	2 360 736
Sum innskutt egenkapital		3 360 736	3 030 636
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 11	4 235 419	4 153 324
Sum opptjent egenkapital		4 235 419	4 153 324
Sum egenkapital	8	7 596 155	7 183 960
Gjeld			
Utsatt skatt	12	328 692	165 954
Sum avsetning for forpliktelser		328 692	165 954
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 040 000	10 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 040 000	10 780 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		362 663	512 228
Skyldig offentlige avgifter		51 380	47 852
Annen kortsiktig gjeld	10	1 766 045	517 283
Sum kortsiktig gjeld		2 180 088	1 077 364
Sum gjeld		12 548 780	12 023 317
Sum egenkapital og gjeld		20 144 935	19 207 277

Øvre Årdal, 04.02.2021
Styret i Legal Eigedom Årdal AS

Ole Vidar Øren
Styrets leder / daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 276.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	171 748	145 685
Arbeidsgiveravgift	38 262	33 962
Pensjonskostnader	10 577	13 402
Andre ytelser	42 275	-650
Sum	262 862	192 398

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller likevel kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret	
Lønn	111 848		0
Annen godtgjørelse	215 472		0
Sum	327 320		0

Daglig leder hadde ved inngangen av året et tilgodehavende fra selskapet på kr 0. Lånet er nedbetalt i 2020. Ved utgangen av året har daglig leder et tilgodehavende på 0.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 37 853. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 117 540.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	14 044 967	886 600	14 931 567
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	763 847		763 847
- Avgang i året	1 037 911		1 037 911
= Anskaffelseskost 31.12.20	13 770 903	886 600	14 657 503
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 334 329	375 740	2 710 069
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	700 000		700 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	3 034 329	375 740	3 410 069
= Bokført verdi 31.12.20	10 736 574	510 860	11 247 434
Årets ordinære avskrivninger	332 000	94 500	426 500
Økonomisk levetid	0-50 år	5-7 år	

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	508 699	576 867
Avsetning til tap	0	0
Sum	508 699	576 867



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Legal Eigedom Årdal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 000 000,0	1 000 000
Sum	1		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Vidar Øren	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Vidar Øren	Styrets leder / daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	10 040 000	10 780 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 040 000	10 780 000
Sum	10 040 000	10 780 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 736 575	11 342 638
Driftsløsøre, inventar og utstyr	510 860	605 360
Kundefordringer	508 699	576 867
Sum	11 756 134	12 524 865

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	669 900	2 360 736	4 153 324	7 183 960
Kapitalnedsettelse 2020	-639 900	0	0	-639 900
Fondsemissjon 2020	970 000	0	-970 000	0
Årets resultat			1 052 095	1 052 095
Avgitt konsernbidrag 2020			0	0
Pr. 31.12.2020	1 000 000	2 360 736	4 235 419	7 596 155



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Selskapets egenkapital	Årets nedskrivning
Datterselskap						
Gaveriet AS	Årdal	100%	275 693	275 693	444 899	-275 693
Sum			275 693	275 693	444 899	-275 693
Tilknyttede selskap						
Storevegen 28 Holding AS	Årdal	50 %	3 216 236	150 000	318 303	1 566 236
Sum			3 216 236	150 000	318 303	1 566 236

Legal Eigedom Årdal AS har i 2020 mottatt utbytte fra Storevegen 28 Holding AS med kr 1 800 000,-, dette beløpet er til dels ført mot kostpris på aksjene da prosjektet i selskapet er avsluttet og det kun står igjen avviklingsutbytte. Forventet avviklingsutbytte utgjør tilsvarende bokført verdi av aksjene.

Aksjene i datterselskapet Gaveriet AS var ved inngangen av 2020 nedskrevet i sin helhet. Selskapet har snudd økonomien og styret er av den oppfatning av at det ikke lenger er usikkerhet knyttet til fortsatt drift i selskapet. Tidligere nedskrivning er derfor reversert i 2020, dette har gitt en positiv effekt i regnskapet med kr 275 693,- i 2020.

Note 10 Mellomværende med nærstående selskap

Fordringer	2020	2019
Kortsiktig fordring Storevegen 28 AS	0	0
Kortsiktig fordring Gaveriet AS	843 711	0
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld Gaveriet AS	0	0
Kortsiktig gjeld eiere	1 297 125	0

Det er ikke gitt sikkerhet knyttet til gjeldspostene.

Selskapets fordring på Gaveriet AS var i 2019 nedskrevet med -163 711,-. Som følge av bedring av økonomien i 2020 så er denne nedskrivningen reversert. Tilbakebetalt ca kr 400 000,- i januar 2021.

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr 1 052 095 etter skatt, mot kr 3 122 130 i 2019.

Selskapets drift de senere år har vært god. Som følge av Coronaviruset de siste ukene og de smittevernstiltak som er iverksatt har dette påvirket selskapets leietakere.

Selskapet er i løpende dialog med sine leietakere og kreditorer. Selskapet har per i dag en tilfredsstillende likviditet.

Det er styret og ledelsens oppfatning at det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette og legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn for sin virksomhet.



Noter til regnskapet 2020

Note 12 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	162 738	-106 414
Skattekostnad ordinært resultat	162 738	-106 414
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 214 833	3 015 716
Permanente forskjeller	-475 114	-3 499 418
Endring i midlertidige forskjeller	-403 018	146 949
Anvendelse av fremførbart underskudd	-336 701	0
Skattepliktig inntekt	0	-336 752
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 600	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 600	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 524 507	1 635 546	111 038
Fordringer	0	-163 711	-163 711
Gevinst - og tapskonto	-30 403	-380 748	-350 345
Sum	1 494 104	1 091 086	-403 018
Akkumulert fremførbart underskudd	-51	-336 752	-336 701
Grunnlag for utsatt skatt	1 494 053	754 334	-739 719
Utsatt skatt (22 %)	328 692	165 954	-162 738



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Legal Eigedom Årdal AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Legal Eigedom Årdal AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: XZ3WD-DFAG1-64DC-OTVEE-3H06K-DU43C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Velure

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-05 10:11:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: XZ3WD-DFAG1-64IDC-OTVEE-3H06K-DU43C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>