



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 603 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A.R.S. HOLDING AS
Forretningsadresse: Skotselvsveien 58
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Røren Sørhusbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 515 500	243 155
Sum inntekter		2 515 500	243 155
Kostnader			
Varekostnad		2 228 000	200 000
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 145	0
Annen driftskostnad		109 383	15 505
Sum kostnader		2 352 529	215 505
Driftsresultat		162 971	27 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	6
Sum finansinntekter		13	6
Annen rentekostnad		5 151	0
Annen finanskostnad		30 000	0
Sum finanskostnader		35 151	0
Netto finans		-35 138	6
Resultat før skattekostnad		127 834	27 656
Skattekostnad	3, 4	34 726	569
Årsresultat		93 108	27 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	16 283
Annen egenkapital		93 108	10 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	726 978	0
Sum varige driftsmidler		726 978	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	30 000
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	30 000
Sum anleggsmidler		726 978	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		599 000	239 500
Fordringer			
Kundefordringer		76 648	0
Andre kortsiktige fordringer	6	159 972	0
Sum fordringer		236 620	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 520	587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 520	587
Sum omløpsmidler		838 139	240 087
SUM EIENDELER		1 565 118	270 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 785	-8 785
Sum innskutt egenkapital		21 215	21 215
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	103 911	10 803
Sum opptjent egenkapital		103 911	10 803
Sum egenkapital		125 126	32 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	34 726	0
Sum avsetninger for forpliktelser		34 726	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	172 582	0
Sum annen langsiktig gjeld		172 582	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 125	0
Leverandørgjeld	8	1 142 559	192 500
Betalbar skatt	3, 4	0	569
Annen kortsiktig gjeld		5 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld		1 232 684	238 069
Sum gjeld		1 439 991	238 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 565 118	270 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345958

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 828 603 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A.R.S. HOLDING AS
Forretningsadresse: Skotselvsveien 58
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: André Røren Sørhusbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 603 612
A.R.S. HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 515 500	243 155
Sum inntekter		2 515 500	243 155
Kostnader			
Varekostnad		2 228 000	200 000
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 145	0
Annen driftskostnad		109 383	15 505
Sum kostnader		2 352 529	215 505
Driftsresultat		162 971	27 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	6
Sum finansinntekter		13	6
Annen rentekostnad		5 151	0
Annen finanskostnad		30 000	0
Sum finanskostnader		35 151	0
Netto finans		-35 138	6
Resultat før skattekostnad		127 834	27 656
Skattekostnad	3, 4	34 726	569
Årsresultat		93 108	27 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	16 283
Annen egenkapital		93 108	10 803



Organisasjonsnr: 828 603 612
A.R.S. HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	726 978	0
Sum varige driftsmidler		726 978	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	0	30 000
Andre langsiktige fordringer			
	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	30 000
Sum anleggsmidler		726 978	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		599 000	239 500
Fordringer			
Kundefordringer			
		76 648	0
Andre kortsiktige fordringer			
	6	159 972	0
Sum fordringer		236 620	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 520	587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 520	587
Sum omløpsmidler		838 139	240 087
SUM EIENDELER		1 565 118	270 087

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 785	-8 785
Sum innskutt egenkapital		21 215	21 215
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	103 911	10 803
Sum opptjent egenkapital		103 911	10 803
Sum egenkapital		125 126	32 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	34 726	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		34 726	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	172 582	0
Sum annen langsiktig gjeld		172 582	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		85 125	0
Leverandørgjeld	8	1 142 559	192 500
Betalbar skatt	3, 4	0	569
Annen kortsiktig gjeld		5 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld		1 232 684	238 069
Sum gjeld		1 439 991	238 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 565 118	270 087



Organisasjonsnr: 828 603 612
A.R.S. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt



og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke
endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier aksjer i ARS Utleie AS pr. 31.12.2025. ARS Utleie AS meldte oppbud 20.01.2026.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er kjøpt en varebil for utleie i november 2025. Denne står som leverandørgjeld ved årsskiftet. i Januar 2026 er det tatt opp lån for å finansiere kjøpet.
Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier.

Note



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
A.R.S. HOLDING AS

828603612

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



A.R.S. HOLDING AS
828 603 612

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 515 500	243 155
Sum driftsinntekter		2 515 500	243 155
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 228 000	-200 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-15 145	0
Annen driftskostnad		-109 383	-15 505
Sum driftskostnader		-2 352 529	-215 505
Driftsresultat		162 971	27 650
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	6
Sum finansinntekter		13	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-5 151	0
Annen finanskostnad		-30 000	0
Sum finanskostnader		-35 151	0
Netto finans		-35 138	6
Resultat før skattekostnad		127 834	27 656
Skattekostnad	3, 4	-34 726	-569
Årsresultat		93 108	27 087
Overføringer			
Annen egenkapital		93 108	10 803
Udekket tap		0	16 283
Sum overføringer		93 108	27 087



A.R.S. HOLDING AS
828 603 612

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	726 978	0
Sum varige driftsmidler		726 978	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	30 000
Sum anleggsmidler		726 978	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		599 000	239 500
Sum varer		599 000	239 500
Fordringer			
Kundefordringer		76 648	0
Andre kortsiktige fordringer	6	159 972	0
Sum fordringer		236 620	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 520	587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 520	587
Sum omløpsmidler		838 139	240 087
SUM EIENDELER		1 565 118	270 087



A.R.S. HOLDING AS
828 603 612

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 785	-8 785
Sum innskutt egenkapital		21 215	21 215
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	103 911	10 803
Sum opptjent egenkapital		103 911	10 803
Sum egenkapital		125 126	32 018
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	34 726	0
Sum avsetning for forpliktelser		34 726	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	172 582	0
Sum annen langsiktig gjeld		172 582	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 125	0
Leverandørgjeld	8	1 142 559	192 500
Betalbar skatt	3, 4	0	569
Annen kortsiktig gjeld		5 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld		1 232 684	238 069
Sum gjeld		1 439 991	238 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 565 118	270 087

HOKKSUND, 18.03.2026

André Røren Sørhusbakken
styrets leder / daglig leder



A.R.S. HOLDING AS
828 603 612

Noter

Virksomhetens art og forretningsadresse

A.R.S. Holding AS (org.nr 828 603 612) holder til i Øvre Eiker kommune og selskapet driver med å eie aksjer og investere i andre selskaper og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette. Selskapet driver med utleie av biler og kjøper og selger biler og alt som naturlig hører sammen med dette.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



A.R.S. HOLDING AS
828 603 612

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	742 124
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	742 124
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-15 145
Balanseført verdi pr 31.12	726 978
Årets av- og nedskrivninger	15 145
Økonomisk levetid	4,17
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	569
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	34 726	0
Skattekostnad	34 726	569
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	127 834	27 656
Permanente forskjeller	30 011	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-163 965	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 068
Skattepliktig inntekt	-6 120	2 588
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	569
Betalbar skatt i balansen	0	569

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	162 964	-162 964
Omløpsmidler	0	1 000	-1 000
Fremførbart underskudd	0	-6 120	6 120
Netto forskjeller	0	157 845	-157 845
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	157 845	-157 845
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	34 726	-34 726



A.R.S. HOLDING AS
828 603 612

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier aksjer i ARS Utleie AS pr. 31.12.2025. ARS Utleie AS meldte oppbud 20.01.2026.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-8 785	10 803	32 018
Årsresultat	0	0	93 108	93 108
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-8 785	103 911	125 126

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Det er kjøpt en varebil for utleie i november 2025. Denne står som leverandørgjeld ved årsskiftet. I januar 2026 er det tatt opp lån for å finansiere kjøpet.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier.