



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 796 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Storengveien 24A
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Hågensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 004	1 380 464
Sum inntekter		1 327 004	1 380 464
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	521 569	521 569
Annen driftskostnad		114 142	117 163
Sum kostnader		635 711	638 732
Driftsresultat		691 293	741 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		209 234	461 360
Sum finanskostnader		209 234	461 360
Netto finans		-209 234	-461 360
Resultat før skattekostnad		482 059	280 373
Skattekostnad	2	106 372	61 683
Årsresultat		375 687	218 690
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	6 311 034
Konsernbidrag		0	6 950 000
Avgitt konsernbidrag		150 000	3 349 878
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		225 687	-2 492 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 206 056	13 705 604
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	18 103	40 124
Sum varige driftsmidler		13 224 159	13 745 729
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 224 159	13 745 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 689	9 814
Andre kortsiktige fordringer		6 089	6 506
Konsernfordringer	3, 4	75 793	10 299 878
Sum fordringer		93 571	10 316 197
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum omløpsmidler		1 577 911	11 148 105
SUM EIENDELER		14 802 070	24 893 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	6 311 034
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	13 638 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	225 687	0
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		225 687	0
Sum egenkapital		13 863 702	13 638 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	604 296	624 104
Sum avsetninger for forpliktelser		604 296	624 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 250 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 332	1 878
Betalbar skatt	2	126 180	70 145
Skyldige offentlige avgifter		55 864	44 597
Kortsiktig konserngjeld	4	150 697	4 175 964
Annen kortsiktig gjeld		0	89 131
Sum kortsiktig gjeld		334 073	4 381 715
Sum gjeld		938 368	11 255 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 802 070	24 893 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384086

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 796 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Storengveien 24A
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Egil Hågensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 796 507
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 004	1 380 464
Sum inntekter		1 327 004	1 380 464
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	521 569	521 569
Annen driftskostnad		114 142	117 163
Sum kostnader		635 711	638 732
Driftsresultat		691 293	741 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		209 234	461 360
Sum finanskostnader		209 234	461 360
Netto finans		-209 234	-461 360
Resultat før skattekostnad		482 059	280 373
Skattekostnad	2	106 372	61 683
Årsresultat		375 687	218 690
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	6 311 034
Konsernbidrag		0	6 950 000
Avgitt konsernbidrag		150 000	3 349 878
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		225 687	-2 492 222



Organisasjonsnr: 928 796 507
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 206 056	13 705 604
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	18 103	40 124
Sum varige driftsmidler		13 224 159	13 745 729
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 224 159	13 745 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 689	9 814
Andre kortsiktige fordringer		6 089	6 506
Konsernfordringer	3, 4	75 793	10 299 878
Sum fordringer		93 571	10 316 197
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum omløpsmidler		1 577 911	11 148 105
SUM EIENDELER		14 802 070	24 893 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	6 311 034
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	13 638 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	225 687	0
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		225 687	0
Sum egenkapital		13 863 702	13 638 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	604 296	624 104
Sum avsetninger for forpliktelse		604 296	624 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 250 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 332	1 878
Betalbar skatt	2	126 180	70 145
Skyldige offentlige avgifter		55 864	44 597
Kortsiktig konserngjeld	4	150 697	4 175 964
Annen kortsiktig gjeld		0	89 131
Sum kortsiktig gjeld		334 073	4 381 715
Sum gjeld		938 368	11 255 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 802 070	24 893 833



Organisasjonsnr: 928 796 507
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Linære avskrivninger over driftsmidlenes

forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer

er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	17239702.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17239702.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4015543.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13224159.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	521569.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75793.00	10299878.00

Annen langsiktig gjeld

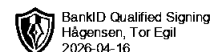
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	826086.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



697.00 0.00



Årsregnskap for
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928796507
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 004	1 380 464
Sum driftsinntekter		1 327 004	1 380 464
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-521 569	-521 569
Annen driftskostnad		-114 142	-117 163
Sum driftskostnader		-635 711	-638 732
Driftsresultat		691 293	741 732
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-209 234	-461 360
Sum finanskostnader		-209 234	-461 360
Netto finans		-209 234	-461 360
Resultat før skattekostnad		482 059	280 373
Skattekostnad	2	-106 372	-61 683
Årsresultat		375 687	218 690
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	6 311 034
Mottatt konsernbidrag		0	-6 950 000
Avgitt konsernbidrag		150 000	3 349 878
Annen egenkapital		225 687	-2 492 222
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		375 687	218 690



HAGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 206 056	13 705 604
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	18 103	40 124
Sum varige driftsmidler		13 224 159	13 745 729
Sum anleggsmidler		13 224 159	13 745 729
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 689	9 814
Kortsiktige konsernfordringer	3, 4	75 793	10 299 878
Andre kortsiktige fordringer		6 089	6 506
Sum fordringer		93 571	10 316 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum omløpsmidler		1 577 911	11 148 105
SUM EIENDELER		14 802 070	24 893 833



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	6 311 034
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	13 638 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	225 687	0
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		225 687	0
Sum egenkapital		13 863 702	13 638 015
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	604 296	624 104
Sum avsetning for forpliktelser		604 296	624 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 332	1 878
Betalbar skatt	2	126 180	70 145
Skyldige offentlige avgifter		55 864	44 597
Kortsiktig konserngjeld	4	150 697	4 175 964
Annen kortsiktig gjeld		0	89 131
Sum kortsiktig gjeld		334 073	4 381 715
Sum gjeld		938 368	11 255 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 802 070	24 893 833

Tor Egil Hågensen
styrets leder



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Linære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 239 702
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 239 702
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 015 543
Balanseført verdi per 31.12.	13 224 159
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	521 569



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	126 180	70 145
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 808	-8 462
Skattekostnad	106 372	61 683
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	482 059	280 373
Permanente forskjeller	1 450	3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	90 037	38 464
Skattepliktig inntekt	573 546	318 840
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	126 180	70 145
Betalbar skatt i balansen	126 180	70 145

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	165	165 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hågensen Holding Alta AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Fordring på Hågensen Holding Alta AS kr. 3 726 809

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	75 793	10 299 878

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	826 086

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	697	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	165 000	7 161 981	6 311 034	0	13 638 015
Årsresultat	0	0	0	375 687	375 687
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-150 000	-150 000
Egenkapital 31.12.2025	165 000	7 161 981	6 311 034	225 687	13 863 702



HAGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928796507
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 004	1 380 464
Sum driftsinntekter		1 327 004	1 380 464
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-521 569	-521 569
Annen driftskostnad		-114 142	-117 163
Sum driftskostnader		-635 711	-638 732
Driftsresultat		691 293	741 732
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-209 234	-461 360
Sum finanskostnader		-209 234	-461 360
Netto finans		-209 234	-461 360
Resultat før skattekostnad		482 059	280 373
Skattekostnad	2	-106 372	-61 683
Årsresultat		375 687	218 690
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	6 311 034
Mottatt konsernbidrag		0	-6 950 000
Avgitt konsernbidrag		150 000	3 349 878
Annen egenkapital		225 687	-2 492 222
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		375 687	218 690



HAGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 206 056	13 705 604
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	18 103	40 124
Sum varige driftsmidler		13 224 159	13 745 729
Sum anleggsmidler		13 224 159	13 745 729
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 689	9 814
Kortsiktige konsernfordringer	3, 4	75 793	10 299 878
Andre kortsiktige fordringer		6 089	6 506
Sum fordringer		93 571	10 316 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 340	831 908
Sum omløpsmidler		1 577 911	11 148 105
SUM EIENDELER		14 802 070	24 893 833



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	6 311 034
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	13 638 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	225 687	0
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		225 687	0
Sum egenkapital		13 863 702	13 638 015
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	604 296	624 104
Sum avsetning for forpliktelser		604 296	624 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 332	1 878
Betalbar skatt	2	126 180	70 145
Skyldige offentlige avgifter		55 864	44 597
Kortsiktig konserngjeld	4	150 697	4 175 964
Annen kortsiktig gjeld		0	89 131
Sum kortsiktig gjeld		334 073	4 381 715
Sum gjeld		938 368	11 255 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 802 070	24 893 833

ALTA, 16.04.2026

Tor Egil Hågensen
styrets leder



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Linære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 239 702
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 239 702
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 015 543
Balanseført verdi per 31.12.	13 224 159
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	521 569



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	126 180	70 145
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 808	-8 462
Skattekostnad	106 372	61 683
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	482 059	280 373
Permanente forskjeller	1 450	3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	90 037	38 464
Skattepliktig inntekt	573 546	318 840
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	126 180	70 145
Betalbar skatt i balansen	126 180	70 145

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	165	165 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hågensen Holding Alta AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Fordring på Hågensen Holding Alta AS kr. 3 726 809

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	75 793	10 299 878

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	826 086

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	697	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	165 000	7 161 981	6 311 034	0	13 638 015
Årsresultat	0	0	0	375 687	375 687
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-150 000	-150 000
Egenkapital 31.12.2025	165 000	7 161 981	6 311 034	225 687	13 863 702



HAGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.