



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 953 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAMVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gramveien 18
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 000	126 000
Sum inntekter		129 000	126 000
Kostnader			
Varekostnad		0	38 050
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 948	0
Annen driftskostnad		15 000	15 001
Sum kostnader		28 948	53 051
Driftsresultat		100 052	72 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	206
Sum finansinntekter		0	206
Netto finans		0	206
Resultat før skattekostnad		100 052	73 156
Skattekostnad		22 011	16 094
Årsresultat		78 041	57 062
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 041	57 062
Sum overføringer og disponeringer		78 041	57 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 640 124	1 654 072
Sum varige driftsmidler		1 640 124	1 654 072
Sum anleggsmidler		1 640 124	1 654 072
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 429	34 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 429	34 648
Sum omløpsmidler		1 429	34 648
SUM EIENDELER		1 641 553	1 688 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		265 417	187 376
Sum opptjent egenkapital		265 417	187 376
Sum egenkapital		295 417	217 376
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		1 300 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 000	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		1 300 000	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	0
Betalbar skatt		22 011	16 094
Skyldige offentlige avgifter		5 375	5 250
Sum kortsiktig gjeld		46 136	21 344
Sum gjeld		1 346 136	1 471 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 641 553	1 688 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323148

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 953 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAMVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gramveien 18
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 917 953 465
GRAMVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 000	126 000
Sum inntekter		129 000	126 000
Kostnader			
Varekostnad		0	38 050
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 948	0
Annen driftskostnad		15 000	15 001
Sum kostnader		28 948	53 051
Driftsresultat		100 052	72 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	206
Sum finansinntekter		0	206
Netto finans		0	206
Resultat før skattekostnad		100 052	73 156
Skattekostnad		22 011	16 094
Årsresultat		78 041	57 062
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 041	57 062
Sum overføringer og disponeringer		78 041	57 062



Organisasjonsnr: 917 953 465
GRAMVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 640 124 1 654 072
Sum varige driftsmidler 1 640 124 1 654 072

Sum anleggsmidler 1 640 124 1 654 072

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 429 34 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 429 34 648

Sum omløpsmidler 1 429 34 648

SUM EIENDELER 1 641 553 1 688 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 265 417 187 376
Sum opptjent egenkapital 265 417 187 376

Sum egenkapital 295 417 217 376

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån 1 300 000 1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld 1 300 000 1 450 000

Sum langsiktig gjeld 1 300 000 1 450 000

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	18 750	0
Betalbar skatt	22 011	16 094
Skyldige offentlige avgifter	5 375	5 250
Sum kortsiktig gjeld	46 136	21 344
Sum gjeld	1 346 136	1 471 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 641 553	1 688 720



Organisasjonsnr: 917 953 465
GRAMVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

