



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 535 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRSTEHJELP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Guldbergaunet 40
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Taraldsen Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 589	33 885
Annen driftsinntekt		12 963	0
Sum inntekter		25 552	33 885
Kostnader			
Varekostnad		603	27 865
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 000	7 000
Annen driftskostnad		48 529	60 389
Sum kostnader		56 132	95 254
Driftsresultat		-30 580	-61 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	0
Sum finansinntekter		70	0
Annen rentekostnad		6 291	1 204
Annen finanskostnad		2 762	2 533
Sum finanskostnader		9 053	3 736
Netto finans		-8 983	-3 736
Resultat før skattekostnad		-39 563	-65 106
Skattekostnad	2, 3	14 908	-14 320
Årsresultat		-54 471	-50 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 471	-26 030
Annen egenkapital		0	-24 756
Sum overføringer og disponeringer		-54 471	-50 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	14 908
Sum immaterielle eiendeler		0	14 908
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 700	59 700
Sum varige driftsmidler		52 700	59 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 700	74 608
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		28 946	29 550
Sum varer		28 946	29 550
Fordringer			
Kundefordringer		0	-1 167
Andre kortsiktige fordringer		7 232	12 920
Konsernfordringer		35 417	35 575
Sum fordringer		42 649	47 328
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816	95 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816	95 213
Sum omløpsmidler		73 412	172 091
SUM EIENDELER		126 112	246 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	80 501	26 030
Sum opptjent egenkapital		-80 501	-26 030
Sum egenkapital		19 499	73 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 099	71 501
Kortsiktig konserngjeld		82 346	67 346
Annen kortsiktig gjeld		15 168	33 881
Sum kortsiktig gjeld		106 613	172 728
Sum gjeld		106 613	172 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 112	246 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652026

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 535 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRSTEHJELP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Guldbergaunet 40
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Taraldsen Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 535 236
FØRSTEHJELP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 589	33 885
Annen driftsinntekt		12 963	0
Sum inntekter		25 552	33 885
Kostnader			
Varekostnad		603	27 865
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 000	7 000
Annen driftskostnad		48 529	60 389
Sum kostnader		56 132	95 254
Driftsresultat		-30 580	-61 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	0
Sum finansinntekter		70	0
Annen rentekostnad		6 291	1 204
Annen finanskostnad		2 762	2 533
Sum finanskostnader		9 053	3 736
Netto finans		-8 983	-3 736
Resultat før skattekostnad		-39 563	-65 106
Skattekostnad	2, 3	14 908	-14 320
Årsresultat		-54 471	-50 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 471	-26 030
Annen egenkapital		0	-24 756
Sum overføringer og disponeringer		-54 471	-50 786



Organisasjonsnr: 984 535 236
FØRSTEHJELP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	14 908
Sum immaterielle eiendeler		0	14 908
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 700	59 700
Sum varige driftsmidler		52 700	59 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 700	74 608
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		28 946	29 550
Sum varer		28 946	29 550
Fordringer			
Kundefordringer		0	-1 167
Andre kortsiktige fordringer		7 232	12 920
Konsernfordringer		35 417	35 575
Sum fordringer		42 649	47 328
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816	95 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816	95 213
Sum omløpsmidler		73 412	172 091
SUM EIENDELER		126 112	246 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	80 501	26 030
Sum opptjent egenkapital		-80 501	-26 030
Sum egenkapital		19 499	73 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 099	71 501
Kortsiktig konserngjeld		82 346	67 346
Annen kortsiktig gjeld		15 168	33 881
Sum kortsiktig gjeld		106 613	172 728
Sum gjeld		106 613	172 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 112	246 699



Organisasjonsnr: 984 535 236
FØRSTEHJELP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70790.00	600000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70790.00	600000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18090.00	600000.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52700.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7000.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		10

Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler
Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
FØRSTEHJELP EIENDOM AS
984535236
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FØRSTEHJELP EIENDOM AS
984 535 236

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 589	33 885
Annen driftsinntekt		12 963	0
Sum driftsinntekter		25 552	33 885
Driftskostnader			
Varekostnad		-603	-27 865
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-7 000	-7 000
Annen driftskostnad		-48 529	-60 389
Sum driftskostnader		-56 132	-95 254
Driftsresultat		-30 580	-61 369
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		70	0
Sum finansinntekter		70	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 291	-1 204
Annen finanskostnad		-2 762	-2 533
Sum finanskostnader		-9 053	-3 736
Netto finans		-8 983	-3 736
Resultat før skattekostnad		-39 563	-65 106
Skattekostnad	2, 3	-14 908	14 320
Årsresultat		-54 471	-50 786
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-24 756
Udekket tap		-54 471	-26 030
Sum overføringer		-54 471	-50 786



FØRSTEHJELP EIENDOM AS
984 535 236

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	14 908
Sum immaterielle eiendeler		0	14 908
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 700	59 700
Sum varige driftsmidler		52 700	59 700
Sum anleggsmidler		52 700	74 608
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		28 946	29 550
Sum varer		28 946	29 550
Fordringer			
Kundefordringer		0	-1 167
Kortsiktige konsernfordringer		35 417	35 575
Andre kortsiktige fordringer		7 232	12 920
Sum fordringer		42 649	47 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816	95 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 816	95 213
Sum omløpsmidler		73 412	172 091
SUM EIENDELER		126 112	246 699



FØRSTEHJELP EIENDOM AS
984 535 236

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-80 501	-26 030
Sum opptjent egenkapital		-80 501	-26 030
Sum egenkapital		19 499	73 970
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 099	71 501
Kortsiktig konserngjeld		82 346	67 346
Annen kortsiktig gjeld		15 168	33 881
Sum kortsiktig gjeld		106 613	172 728
Sum gjeld		106 613	172 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 112	246 699

Steinkjer, 22.05.2024

Stein Bjørnar Dahl
styrets leder

Mari Fiskvik
styremedlem



FØRSTEHJELP EIENDOM AS
984 535 236

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



FØRSTEHJELP EIENDOM AS
984 535 236

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	70 790	600 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	70 790	600 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-18 090	-600 000
Balansført verdi per 31.12.	52 700	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 000	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		10
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 908	-14 320
Skattekostnad	14 908	-14 320
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-39 563	-65 106
Permanente forskjeller	158	14
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 473	6 779
Skattepliktig inntekt	-34 932	-58 313

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-8 287	-13 927	5 640
Omløpsmidler	-1 167	0	-1 167
Fremførbart underskudd	-58 313	-106 208	47 895
Netto forskjeller	-67 767	-120 136	52 369
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	120 136	-120 136
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-67 767	0	-67 767
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-14 908	0	-14 908

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Daleie AS	51	51,00	Ordinære
Gøran Nilssen	49	49,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



FØRSTEHJELP EIENDOM AS
984 535 236

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-26 030	73 970
Årsresultat	0	-54 471	-54 471
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-80 501	19 499

Mer om egenkapital

Styret er klar over at det meste av aksjekapitalen er tapt, men mener fortsatt drift er forsvarlig da det vesentlig er gjeld til aksjonær.