



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 696 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSDALSSÆTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Nybuvegen 26
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	205 964	44 819
Sum kostnader		205 964	44 819
Driftsresultat		-205 964	-44 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		204 997	299 603
Annen finansinntekt	2	15 446 311	11 985 836
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	11 336
Sum finansinntekter		15 651 309	12 296 776
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 086 100	0
Annen finanskostnad		0	261
Sum finanskostnader		3 086 100	261
Netto finans		12 565 209	12 296 515
Resultat før skattekostnad		12 359 245	12 251 696
Skattekostnad	3	183	58 159
Årsresultat		12 359 062	12 193 537
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Konsernbidrag	4	55 830 906	0
Avgitt konsernbidrag	4	0	206 202
Annen egenkapital	4	12 359 062	11 987 335
Sum overføringer og disponeringer		12 359 062	12 193 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		52 367 419	54 035 487
Andre langsiktige fordringer	5	13 137 222	2 997 460
Sum finansielle anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Sum anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
Konsernfordringer	6	55 830 906	1 750 000
Sum fordringer		55 880 906	1 750 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	10 252 807	12 986 050
Sum investeringer		10 252 807	12 986 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum omløpsmidler		71 543 314	20 314 426
SUM EIENDELER		137 047 954	77 347 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	500 000
Overkurs	4	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Sum innskutt egenkapital		56 860 906	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 346 397	11 987 335
Sum opptjent egenkapital		24 346 397	11 987 335
Sum egenkapital		81 207 303	13 017 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 563	-5 570
Betalbar skatt		183	0
Kortsiktig konserngjeld	6	55 830 906	64 299 848
Annen kortsiktig gjeld		0	35 761
Sum kortsiktig gjeld		55 840 652	64 330 039
Sum gjeld		55 840 652	64 330 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 047 954	77 347 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653902

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 696 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSDALSSÆTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Nybuvegen 26
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 930 696 730
MUSDALSSÆTRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	205 964	44 819
Sum kostnader		205 964	44 819
Driftsresultat		-205 964	-44 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		204 997	299 603
Annen finansinntekt	2	15 446 311	11 985 836
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	11 336
Sum finansinntekter		15 651 309	12 296 776
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 086 100	0
Annen finanskostnad		0	261
Sum finanskostnader		3 086 100	261
Netto finans		12 565 209	12 296 515
Resultat før skattekostnad		12 359 245	12 251 696
Skattekostnad	3	183	58 159
Årsresultat		12 359 062	12 193 537
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Konsernbidrag	4	55 830 906	0
Avgitt konsernbidrag	4	0	206 202
Annen egenkapital	4	12 359 062	11 987 335
Sum overføringer og disponeringer		12 359 062	12 193 537



Organisasjonsnr: 930 696 730
MUSDALSSÆTRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer	5	52 367 419	54 035 487
Sum finansielle anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Sum anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
Konsernfordringer	6	55 830 906	1 750 000
Sum fordringer		55 880 906	1 750 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	10 252 807	12 986 050
Sum investeringer		10 252 807	12 986 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum omløpsmidler		71 543 314	20 314 426
SUM EIENDELER		137 047 954	77 347 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	500 000



Overkurs	4	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Sum innskutt egenkapital		56 860 906	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 346 397	11 987 335
Sum opptjent egenkapital		24 346 397	11 987 335
Sum egenkapital		81 207 303	13 017 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 563	-5 570
Betalbar skatt		183	0
Kortsiktig konserngjeld	6	55 830 906	64 299 848
Annen kortsiktig gjeld		0	35 761
Sum kortsiktig gjeld		55 840 652	64 330 039
Sum gjeld		55 840 652	64 330 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 047 954	77 347 374



Organisasjonsnr: 930 696 730
MUSDALSSÆTRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55830906.00	1750000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55830906.00	64299848.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
13137222.00

Mer om fordringer

Andre fordringer består blant annet av fordring på annet selskap pålydende Kr 10 073 163 som gir rett til å konvertere fordringen til aksjer. Avtalt konverteringskurs er lavere enn antatt markedsverdi på konverterte aksjer.

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjeportefølje	10252807.00	-3086100.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	10252807.00	-3086100.00

Mer om finansielle instrumenter

I regnskapsåret er det bokført realiserte gevinster med kr 15 375 624 som inngår i finansinntekt, hvorav kr 6 966 347 knytter seg til finansielle anleggsmidler og resten til markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Resultatregnskap

	Note	2024	04.01 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-205 964	-44 819
Sum driftskostnader		-205 964	-44 819
Driftsresultat		-205 964	-44 819
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		204 997	299 603
Annen finansinntekt	2	15 446 311	11 985 836
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	11 336
Sum finansinntekter		15 651 309	12 296 776
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-3 086 100	0
Annen finanskostnad		0	-261
Sum finanskostnader		-3 086 100	-261
Netto finans		12 565 209	12 296 515
Resultat før skattekostnad		12 359 245	12 251 696
Skattekostnad	3	-183	-58 159
Årsresultat		12 359 062	12 193 537
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Mottatt konsernbidrag	4	-55 830 906	0
Avgitt konsernbidrag	4	0	206 202
Annen egenkapital	4	12 359 062	11 987 335
Sum overføringer		12 359 062	12 193 537

Pemseo Dokumentnøkkel: L8A2C-0PAV2-KH612-LYGMG-NIDRW-85DZB



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		52 367 419	54 035 487
Andre langsiktige fordringer	5	13 137 222	2 997 460
Sum finansielle anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Sum anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	55 830 906	1 750 000
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
Sum fordringer		55 880 906	1 750 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	10 252 807	12 986 050
Sum investeringer		10 252 807	12 986 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum omløpsmidler		71 543 314	20 314 426
SUM EIENDELER		137 047 954	77 347 374

Pemneo Dokumentnøkkel: L8A2C-0PAV2-KH612-LYGMG-NIDRW-85D2B



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	500 000
Overkurs	4	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Sum innskutt egenkapital		56 860 906	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 346 397	11 987 335
Sum opptjent egenkapital		24 346 397	11 987 335
Sum egenkapital		81 207 303	13 017 335
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 563	-5 570
Betalbar skatt		183	0
Kortsiktig konserngjeld	6	55 830 906	64 299 848
Annen kortsiktig gjeld		0	35 761
Sum kortsiktig gjeld		55 840 652	64 330 039
Sum gjeld		55 840 652	64 330 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 047 954	77 347 374

LILLEHAMMER, 30.06.2025

Trond Musdalslien
styrets leder / daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: L8A2C-0PAV2-KH612-LYGMG-NIDRW-85D2B



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjeportefølje	10 252 807	-3 086 100

Mer om finansielle instrumenter

I regnskapsåret er det bokført realiserte gevinster med kr 15 375 624 som inngår i finansinntekt, hvorav kr 6 966 347 knytter seg til finansielle anleggsmidler og resten til markedsbaserte finansielle omløpsmidler.



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2024	04.01 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	183	58 159
Skattekostnad	183	58 159
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	12 359 245	12 251 696
Permanente forskjeller	-12 358 411	-11 987 335
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-264 361
Skattepliktig inntekt	834	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	183	58 159
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-58 159
Betalbar skatt i balansen	183	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	530 000	0	11 987 335	13 017 335
Årsresultat	0	0	0	12 359 062	12 359 062
Mottatt konsernbidrag	0	0	55 830 906	0	55 830 906
Egenkapital 31.12.2024	500 000	530 000	55 830 906	24 346 397	81 207 303

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	13 137 222
---	------------

Mer om fordringer

Andre fordringer består blant annet av fordring på annet selskap pålydende Kr 10 073 163 som gir rett til å konvertere fordringen til aksjer. Avtalt konverteringskurs er lavere enn antatt markedsverdi på konverterte aksjer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	04.01 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	55 830 906	1 750 000

Kortsiktig gjeld

	2024	04.01 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	55 830 906	64 299 848



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	500 000	1	500 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Musdalssætra Holding AS	500 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Daglig leder og styreleder Trond Musdalslien eier samtlige aksjer i Musdalssætra Holding AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Musdalslien, Trond Vidar

Daglig leder

På vegne av: Anlegg Øst Entreprenør AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-969619
IP: 81.166.xxx.xxx
2025-07-05 15:49:21 UTC



Musdalslien, Trond Vidar

Styreleder

På vegne av: Anlegg Øst Entreprenør AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-969619
IP: 81.166.xxx.xxx
2025-07-05 15:49:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L8A2C-0PAV2-KH612-LYGMG-NIDRW-85D2B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Til generalforsamlingen i Musdalssætra Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Musdalssætra Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EOD64-XI.TDT-YXMZQ-GTNEQ-OCHE-AWKNF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-07 07:20:04 UTC



Penneo Dokumentnr: EOD64-XLTDT-YXMZQ-GTNEQ-OCHE-AWKNF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Resultatregnskap

	Note	2024	04.01 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-205 964	-44 819
Sum driftskostnader		-205 964	-44 819
Driftsresultat		-205 964	-44 819
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		204 997	299 603
Annen finansinntekt	2	15 446 311	11 985 836
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	11 336
Sum finansinntekter		15 651 309	12 296 776
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-3 086 100	0
Annen finanskostnad		0	-261
Sum finanskostnader		-3 086 100	-261
Netto finans		12 565 209	12 296 515
Resultat før skattekostnad		12 359 245	12 251 696
Skattekostnad	3	-183	-58 159
Årsresultat		12 359 062	12 193 537
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Mottatt konsernbidrag	4	-55 830 906	0
Avgitt konsernbidrag	4	0	206 202
Annen egenkapital	4	12 359 062	11 987 335
Sum overføringer		12 359 062	12 193 537



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		52 367 419	54 035 487
Andre langsiktige fordringer	5	13 137 222	2 997 460
Sum finansielle anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Sum anleggsmidler		65 504 640	57 032 947
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	55 830 906	1 750 000
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
Sum fordringer		55 880 906	1 750 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	10 252 807	12 986 050
Sum investeringer		10 252 807	12 986 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 601	5 578 376
Sum omløpsmidler		71 543 314	20 314 426
SUM EIENDELER		137 047 954	77 347 374



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	500 000
Overkurs	4	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 830 906	0
Sum innskutt egenkapital		56 860 906	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 346 397	11 987 335
Sum opptjent egenkapital		24 346 397	11 987 335
Sum egenkapital		81 207 303	13 017 335
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 563	-5 570
Betalbar skatt		183	0
Kortsiktig konserngjeld	6	55 830 906	64 299 848
Annen kortsiktig gjeld		0	35 761
Sum kortsiktig gjeld		55 840 652	64 330 039
Sum gjeld		55 840 652	64 330 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 047 954	77 347 374

LILLEHAMMER, 30.06.2025

Trond Musdalslien
styrets leder / daglig leder



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjeportefølje	10 252 807	-3 086 100

Mer om finansielle instrumenter

I regnskapsåret er det bokført realiserte gevinster med kr 15 375 624 som inngår i finansinntekt, hvorav kr 6 966 347 knytter seg til finansielle anleggsmidler og resten til markedsbaserte finansielle omløpsmidler.



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2024	04.01 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	183	58 159
Skattekostnad	183	58 159
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	12 359 245	12 251 696
Permanente forskjeller	-12 358 411	-11 987 335
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-264 361
Skattepliktig inntekt	834	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	183	58 159
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-58 159
Betalbar skatt i balansen	183	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	530 000	0	11 987 335	13 017 335
Årsresultat	0	0	0	12 359 062	12 359 062
Mottatt konsernbidrag	0	0	55 830 906	0	55 830 906
Egenkapital 31.12.2024	500 000	530 000	55 830 906	24 346 397	81 207 303

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	13 137 222
---	------------

Mer om fordringer

Andre fordringer består blant annet av fordring på annet selskap pålydende Kr 10 073 163 som gir rett til å konvertere fordringen til aksjer. Avtalt konverteringskurs er lavere enn antatt markedsverdi på konverterte aksjer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	04.01 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	55 830 906	1 750 000

Kortsiktig gjeld

	2024	04.01 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	55 830 906	64 299 848



MUSDALSSÆTRA INVEST AS
930 696 730

Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	500 000	1	500 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Musdalssætra Holding AS	500 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Daglig leder og styreleder Trond Musdalslien eier samtlige aksjer i Musdalssætra Holding AS