



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 266 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 13
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Breiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 881 705	2 491 325
Sum inntekter		2 881 705	2 491 325
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	700 179	672 479
Annen driftskostnad		274 760	121 794
Sum kostnader		974 939	794 273
Driftsresultat		1 906 766	1 697 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 319	837
Sum finansinntekter		2 319	837
Annen rentekostnad		832 992	349 421
Sum finanskostnader		832 992	349 421
Netto finans		-830 673	-348 584
Ordinært resultat før skattekostnad		1 076 093	1 348 468
Skattekostnad på resultat	2	236 740	296 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		839 353	1 051 806
Ekstraordinær inntekt	3		
Ekstraordinær kostnad	3		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat	4	839 353	1 051 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		839 353	1 051 806
Totalresultat		839 353	1 051 806
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		839 353	-448 194
Sum overføringer og disponeringer		839 353	1 051 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	31 641 803	21 101 356
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	21 689	108 468
Sum varige driftsmidler	1, 5	31 663 491	21 209 824
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	306 132	306 132
Sum finansielle anleggsmidler		306 132	306 132
Sum anleggsmidler		31 969 623	21 515 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 030 546	1 035 711
Andre kortsiktige fordringer	5	36 019	71 005
Sum fordringer	5	1 066 565	1 106 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 869	1 208 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 869	1 208 229
Sum omløpsmidler		1 397 434	2 314 945
SUM EIENDELER		33 367 057	23 830 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 260 000	7 260 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		7 260 000	7 260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 744 694	905 341
Sum opptjent egenkapital		1 744 694	905 341
Sum egenkapital	4	9 004 694	8 165 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	646 617	518 884
Sum avsetninger for forpliktelser		646 617	518 884
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 736 666	12 879 500
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		22 736 666	12 879 500
Sum langsiktig gjeld		23 383 283	13 398 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		396 693	642 370
Betalbar skatt	2	109 007	258 861
Skyldig offentlige avgifter		54 400	
Utbytte			1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		418 979	15 944
Sum kortsiktig gjeld		979 079	2 267 175
Sum gjeld		24 362 362	15 665 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 367 057	23 830 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352692

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 266 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 13
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Breiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 266 531
KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 881 705	2 491 325
Sum inntekter		2 881 705	2 491 325
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	700 179	672 479
Annen driftskostnad		274 760	121 794
Sum kostnader		974 939	794 273
Driftsresultat		1 906 766	1 697 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 319	837
Sum finansinntekter		2 319	837
Annen rentekostnad		832 992	349 421
Sum finanskostnader		832 992	349 421
Netto finans		-830 673	-348 584
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 076 093	1 348 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 740	296 662
Ekstraordinær inntekt	3		
Ekstraordinær kostnad	3		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat	4	839 353	1 051 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		839 353	1 051 806
Totalresultat		839 353	1 051 806
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		839 353	-448 194
Sum overføringer og disponeringer		839 353	1 051 806



Organisasjonsnr: 993 266 531
KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 31 641 803 21 101 356

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 1 21 689 108 468

Sum varige driftsmidler 1, 5 31 663 491 21 209 824

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 5 306 132 306 132

Sum finansielle anleggsmidler 306 132 306 132

Sum anleggsmidler 31 969 623 21 515 955

Sum anleggsmidler 31 969 623 21 515 955

Sum anleggsmidler 31 969 623 21 515 955

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 030 546 1 035 711

Andre kortsiktige fordringer 5 36 019 71 005

Sum fordringer 5 1 066 565 1 106 716

Sum fordringer 5 1 066 565 1 106 716

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 330 869 1 208 229

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 330 869 1 208 229

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 330 869 1 208 229

Sum omløpsmidler 1 397 434 2 314 945

Sum omløpsmidler 1 397 434 2 314 945

SUM EIENDELER 33 367 057 23 830 900

SUM EIENDELER 33 367 057 23 830 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	7 260 000	7 260 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		7 260 000	7 260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 744 694	905 341
Sum opptjent egenkapital		1 744 694	905 341
Sum egenkapital	4	9 004 694	8 165 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	646 617	518 884
Sum avsetninger for forpliktelseser		646 617	518 884
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 736 666	12 879 500
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		22 736 666	12 879 500
Sum langsiktig gjeld		23 383 283	13 398 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		396 693	642 370
Betalbar skatt	2	109 007	258 861
Skyldig offentlige avgifter		54 400	
Utbytte			1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		418 979	15 944
Sum kortsiktig gjeld		979 079	2 267 175
Sum gjeld		24 362 362	15 665 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 367 057	23 830 900



Organisasjonsnr: 993 266 531
KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kverneland Næringspark V AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kverneland Næringspark V AS som viser et overskudd på NOK 839 353. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 35KCF-LH5HA-QTAC4-IE4U-W3H1P-KOISS



Revisors beretning 2022 for Kverneland Næringspark V AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 12. april 2023
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 35KCF-LH5HA-QTAC4-12E4U-W3HTP-KOUSS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-12 06:55:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 35KCF-LH5HA-QTAC4-1ZE4U-W3H1P-KOUSS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Kverneland Næringspark V AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 266 531



RESULTATREGNSKAP

KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 881 705	2 491 325
Sum driftsinntekter		2 881 705	2 491 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	700 179	672 479
Annen driftskostnad		274 760	121 794
Sum driftskostnader		974 939	794 273
Driftsresultat		1 906 766	1 697 052
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 319	837
Annen rentekostnad		832 992	349 421
Resultat av finansposter		-830 673	-348 584
Resultat før skattekostnad		1 076 093	1 348 468
Skattekostnad på resultat	2	236 740	296 662
Resultat		839 353	1 051 806
Årsresultat	4	839 353	1 051 806
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		839 353	-448 194
Sum overføringer		839 353	1 051 806



BALANSE

KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	31 641 803	21 101 356
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	21 689	108 468
Sum varige driftsmidler	1, 5	31 663 491	21 209 824
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	306 132	306 132
Sum finansielle anleggsmidler		306 132	306 132
Sum anleggsmidler		31 969 623	21 515 955
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 030 546	1 035 711
Andre kortsiktige fordringer	5	36 019	71 005
Sum fordringer	5	1 066 565	1 106 716
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 869	1 208 229
Sum omløpsmidler		1 397 434	2 314 945
Sum eiendeler		33 367 057	23 830 900



BALANSE

KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	7 260 000	7 260 000
Sum innskutt egenkapital		7 260 000	7 260 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 744 694	905 341
Sum opptjent egenkapital		1 744 694	905 341
Sum egenkapital	4	9 004 694	8 165 341
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	646 617	518 884
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 736 666	12 879 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 736 666	12 879 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		396 693	642 370
Betalbar skatt	2	109 007	258 861
Skyldig offentlige avgifter		54 400	0
Utbytte		0	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		418 979	15 944
Sum kortsiktig gjeld		979 079	2 267 175
Sum gjeld		24 362 362	15 665 559
Sum egenkapital og gjeld		33 367 057	23 830 900

10.04.2023

Styret i Kverneland Næringspark V AS

Tore Breiland
styreleder/daglig leder

Jarle Rossavik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	24 931 256	260 338	25 191 593
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 153 847		11 153 847
= Anskaffelseskost 31.12.22	36 085 103	260 338	36 345 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 443 300	238 649	4 681 949
= Bokført verdi 31.12.22	31 641 803	21 689	31 663 491
Årets ordinære avskrivninger	613 400	86 779	700 179
Økonomisk levetid	10-40 år	3 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	109 007	258 861
Endring i utsatt skatt	127 733	37 801
Skattekostnad ordinært resultat	236 740	296 662
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 076 093	1 348 468
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-580 606	-171 824
Skattepliktig inntekt	495 487	1 176 643
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 007	258 861
Sum betalbar skatt i balansen	109 007	258 861

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 939 170	2 358 564	-580 606
Sum	2 939 170	2 358 564	-580 606
Grunnlag for utsatt skatt	2 939 170	2 358 564	-580 606
Utsatt skatt (22 %)	646 617	518 884	-127 733

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring Norganic AS	311 121
----------------------	---------

Mellomværende er renteberegnet med kr 0.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	7 260 000	0		905 341	8 165 341
Pr 01.01.2022	7 260 000	0	0	905 341	8 165 341
Årets resultat				839 353	839 353
Pr 31.12.2022	7 260 000	0	0	1 744 694	9 004 694



Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	306 132	306 132
Sum	306 132	306 132
Gjeld sikret ved pant	22 736 666	14 058 074
Eiendom	31 641 803	20 352 702
Sum	31 641 803	20 352 702

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 260 000	1,0	7 260 000
Sum	7 260 000		7 260 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Breiland	4 780 618	65,8	65,8
Godt Brød Norge AS	1 303 807	18,0	18,0
NORGANIC AS	1 089 000	15,0	15,0
Sum >1% eierandel	7 173 425	98,8	98,8
Sum øvrige	86 575	1,2	1,2
Totalt antall aksjer	7 260 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Breiland	styreleder/daglig leder	4 780 618
Totalt antall aksjer		4 780 618