



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 289 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 23 HAMMERFEST AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 27  
9602 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 125 054	2 146 897
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 125 054</b>	<b>2 146 897</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	188 188	188 188
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		780 137	821 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>968 325</b>	<b>1 009 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 156 729</b>	<b>1 137 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 007	4 237
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 007</b>	<b>4 237</b>
Annen rentekostnad		266 350	223 199
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 350</b>	<b>223 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 343</b>	<b>-218 962</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>894 386</b>	<b>918 175</b>
Skattekostnad		197 644	201 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		696 742	716 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		37 600	22 396
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 600</b>	<b>22 396</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	27 586 739	27 586 739
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	137 421	325 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 724 160</b>	<b>27 912 348</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 761 760</b>	<b>27 934 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		183 199	118 433
Andre kortsiktige fordringer	3	165 749	244 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 948</b>	<b>363 373</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 636	304 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369 636</b>	<b>304 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>718 584</b>	<b>668 354</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 480 344</b>	<b>28 603 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 994 430</b>	<b>6 994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 224 825	1 528 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 224 825</b>	<b>1 528 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 219 255</b>	<b>8 522 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	18 700 894	19 517 594
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 700 894</b>	<b>19 517 594</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 700 894</b>	<b>19 517 594</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 595	145 579
Betalbar skatt		212 848	231 930
Skyldige offentlige avgifter		8 130	7 057
Annen kortsiktig gjeld		218 621	178 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 194</b>	<b>562 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 261 088</b>	<b>20 080 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 480 343</b>	<b>28 603 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491412

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 289 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 23 HAMMERFEST AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 27  
9602 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 919 289 651  
STORGATA 23 HAMMERFEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 125 054	2 146 897
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 125 054</b>	<b>2 146 897</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	188 188	188 188
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		780 137	821 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>968 325</b>	<b>1 009 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 156 729</b>	<b>1 137 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 007	4 237
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 007</b>	<b>4 237</b>
Annen rentekostnad		266 350	223 199
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 350</b>	<b>223 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 343</b>	<b>-218 962</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>894 386</b>	<b>918 175</b>
Skattekostnad		197 644	201 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		696 742	716 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>



Organisasjonsnr: 919 289 651  
STORGATA 23 HAMMERFEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		37 600	22 396
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 600</b>	<b>22 396</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	27 586 739	27 586 739
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	137 421	325 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 724 160</b>	<b>27 912 348</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 761 760</b>	<b>27 934 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		183 199	118 433
Andre kortsiktige fordringer	3	165 749	244 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 948</b>	<b>363 373</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 636	304 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369 636</b>	<b>304 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>718 584</b>	<b>668 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 480 344</b>	<b>28 603 098</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6 994 430</b>	<b>6 994 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 224 825	1 528 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 224 825</b>	<b>1 528 083</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 219 255</b>	<b>8 522 513</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 18 700 894	19 517 594
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>18 700 894</b>	<b>19 517 594</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 700 894</b>	<b>19 517 594</b>
-----------------------------	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	120 595	145 579
Betalbar skatt	212 848	231 930
Skyldige offentlige avgifter	8 130	7 057
Annen kortsiktig gjeld	218 621	178 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>560 194</b>	<b>562 990</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>19 261 088</b>	<b>20 080 584</b>
------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 480 343</b>	<b>28 603 097</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 919 289 651  
STORGATA 23 HAMMERFEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28527680.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28527680.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	803520.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27724160.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	188188.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Storgata 23 Hammerfest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgata 23 Hammerfest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 13. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Monica Sørensen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: G1NQWU-UJEU8-VHEIW-KT8SQ-ZZZ6B-XYU1U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Monica Sørensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1163721

IP: 94.140.xxx.xxx

2023-06-13 08:43:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GNQWU-UJEU8-VHEIW-KT8SQ-ZZZGB-XYYUU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for  
**STORGATA 23 HAMMERFEST AS**

919 289 651

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022

*Dokumentet er elektronisk signert*



STORGATA 23 HAMMERFEST AS  
919 289 651

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 125 054	2 146 897
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 125 054</b>	<b>2 146 897</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-188 188	-188 188
Annen driftskostnad		-780 137	-821 572
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-968 325</b>	<b>-1 009 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 156 729</b>	<b>1 137 137</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 007	4 237
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 007</b>	<b>4 237</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-266 350	-223 199
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-266 350</b>	<b>-223 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 343</b>	<b>-218 962</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>894 386</b>	<b>918 175</b>
Skattekostnad		-197 644	-201 999
<b>Årsresultat</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		696 742	716 176
<b>Sum overføringer</b>		<b>696 742</b>	<b>716 176</b>

Dokumentet er elektronisk signert



STORGATA 23 HAMMERFEST AS  
919 289 651

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		37 600	22 396
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 600</b>	<b>22 396</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	27 586 739	27 586 739
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	137 421	325 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 724 160</b>	<b>27 912 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 761 760</b>	<b>27 934 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		183 199	118 433
Andre kortsiktige fordringer	3	165 749	244 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 947</b>	<b>363 372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 636	304 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369 636</b>	<b>304 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>718 584</b>	<b>668 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 480 344</b>	<b>28 603 097</b>

Dokumentet er elektronisk signert



STORGATA 23 HAMMERFEST AS  
919 289 651

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 994 430</b>	<b>6 994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 224 825	1 528 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 224 825</b>	<b>1 528 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 219 255</b>	<b>8 522 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	18 700 894	19 517 594
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 700 894</b>	<b>19 517 594</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 595	145 579
Betalbar skatt		212 848	231 930
Skyldige offentlige avgifter		8 130	7 057
Annen kortsiktig gjeld		218 621	178 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 195</b>	<b>562 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 261 089</b>	<b>20 080 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 480 344</b>	<b>28 603 097</b>

Hammerfest, 01.06.2023

\_\_\_\_\_  
Knut Haugen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Bård Henrik Hjalmar  
Henriksen  
styremedlem / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Arne Jr Wæraas  
styremedlem

Dokumentet er elektronisk signert



STORGATA 23 HAMMERFEST AS  
919 289 651

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

*Dokumentet er elektronisk signert*



STORGATA 23 HAMMERFEST AS  
919 289 651

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	28 527 680
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>28 527 680</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-803 520
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>27 724 160</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	188 188

## Note 2 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	14 617 394	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	18 700 894	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	27 586 739	0
Utlegg	0	0	0

### Mer om gjeld

Gjeld som sikkerheten gjelder: Fast eiendom

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Storgata 23 Ham...


Name Date  
**Henriksen, Bård Henrik** 2023-06-01

Identification

 Henriksen, Bård Henrik

Name Date  
**Wæraas, Arne Jr** 2023-06-02

Identification

 Wæraas, Arne Jr

Name Date  
**Haugen, Knut** 2023-06-10

Identification

 Haugen, Knut



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))