



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 128 765
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EGER BYGG AS
Forretningsadresse:	Bøckmans gate 18 4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Midbrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	43 263 491	29 120 265
Sum inntekter		43 263 491	29 120 265
Kostnader			
Varekostnad	1	27 466 388	13 633 966
Lønnskostnad	2	9 712 470	8 932 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	728 705	563 700
Annen driftskostnad		2 605 673	2 505 296
Sum kostnader		40 513 236	25 635 122
Driftsresultat		2 750 256	3 485 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		638 556	233 613
Annen renteinntekt		886	
Annen finansinntekt		1 923	
Sum finansinntekter		641 365	233 613
Annen rentekostnad		273 821	309 290
Sum finanskostnader		273 821	309 290
Netto finans		367 544	-75 677
Ordinært resultat før skattekostnad		3 117 800	3 409 467
Skattekostnad på resultat		685 927	683 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 431 873	2 725 643
Årsresultat		2 431 873	2 725 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 431 873	2 725 643
Totalresultat		2 431 873	2 725 643
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		2 431 873	3 399 392
Udekket tap			-673 749
Sum overføringer og disponeringer		2 431 873	2 725 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	2 057 261	2 468 561
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	938 343	1 255 748
Sum varige driftsmidler		2 995 604	3 724 309
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 528 943	1 528 943
Lån til foretak i samme konsern	4	3 300 000	12 239 947
Sum finansielle anleggsmidler		4 828 943	13 768 890
Sum anleggsmidler		7 824 547	17 493 199
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 081 102	1 237 596
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4	6 842 580	7 123 281
Andre kortsiktige fordringer	1	340 000	440 263
Konsernfordringer	4	638 556	318 319
Sum fordringer		7 821 136	7 881 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 783 346	307 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 783 346	307 246
Sum omløpsmidler		10 685 584	9 426 705
SUM EIENDELER		18 510 132	26 919 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 630 000	9 630 000
Sum innskutt egenkapital		9 630 000	9 630 000
Sum egenkapital		9 630 000	9 630 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		47 471	702 459
Sum avsetninger for forpliktelser		47 471	702 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 044 199
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld			4 044 199
Sum langsiktig gjeld		47 471	4 746 658
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 987 335
Leverandørgjeld	4	2 250 409	3 385 671
Betalbar skatt		655 002	
Skyldig offentlige avgifter		1 843 615	1 369 218
Kortsiktig konserngjeld	4	3 117 786	3 921 335
Annen kortsiktig gjeld		965 848	879 688
Sum kortsiktig gjeld		8 832 661	12 543 246
Sum gjeld		8 880 132	17 289 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 510 132	26 919 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326386

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 128 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGER BYGG AS
Forretningsadresse: Bøckmans gate 18
4370 EGERSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midbrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025



Organisasjonsnr: 914 128 765
EGER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	43 263 491	29 120 265
Sum inntekter		43 263 491	29 120 265
Kostnader			
Varekostnad	1	27 466 388	13 633 966
Lønnskostnad	2	9 712 470	8 932 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	728 705	563 700
Annen driftskostnad		2 605 673	2 505 296
Sum kostnader		40 513 236	25 635 122
Driftsresultat		2 750 256	3 485 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		638 556	233 613
Annen renteinntekt		886	
Annen finansinntekt		1 923	
Sum finansinntekter		641 365	233 613
Annen rentekostnad		273 821	309 290
Sum finanskostnader		273 821	309 290
Netto finans		367 544	-75 677
Ordinært resultat før skattekostnad			
		3 117 800	3 409 467
Skattekostnad på resultat		685 927	683 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 431 873	2 725 643
Årsresultat		2 431 873	2 725 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 431 873	2 725 643
Totalresultat		2 431 873	2 725 643
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 431 873	3 399 392
Udekket tap			-673 749
Sum overføringer og disponeringer		2 431 873	2 725 643



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	9 630 000	9 630 000
Sum innskutt egenkapital	9 630 000	9 630 000
Sum egenkapital	9 630 000	9 630 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	47 471	702 459
Sum avsetninger for forpliktelser	47 471	702 459
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 044 199
Langsiktig konserngjeld 4		
Sum annen langsiktig gjeld		4 044 199
Sum langsiktig gjeld	47 471	4 746 658
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 987 335
Leverandørgjeld 4	2 250 409	3 385 671
Betalbar skatt	655 002	
Skyldig offentlige avgifter	1 843 615	1 369 218
Kortsiktig konserngjeld 4	3 117 786	3 921 335
Annen kortsiktig gjeld	965 848	879 688
Sum kortsiktig gjeld	8 832 661	12 543 246
Sum gjeld	8 880 132	17 289 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 510 132	26 919 904



Organisasjonsnr: 914 128 765
EGER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Eger Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eger Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Heidi Elizabeth Odden
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LIIT AS, GAMLEVEIEN 24, 4380 HAUGE I DALANE ORG.NR. 931 900 420

WWW.LIIT.NO



Elektronisk signatur

Signert av

Odden, Heidi Elizabeth



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.02.2025 08:28:16

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Eger Bygg AS

Org.nr.: 914 128 765



Resultatregnskap

Eger Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	43 263 491	29 120 265
Sum driftsinntekter		43 263 491	29 120 265
Varekostnad	1	27 466 388	13 633 966
Lønnskostnad	2	9 712 470	8 932 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	728 705	563 700
Annen driftskostnad		2 605 673	2 505 296
Sum driftskostnader		40 513 236	25 635 122
Driftsresultat		2 750 256	3 485 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		638 556	233 613
Annen renteinntekt		886	0
Annen finansinntekt		1 923	0
Annen rentekostnad		273 821	309 290
Resultat av finansposter		367 544	-75 677
Resultat før skattekostnad		3 117 800	3 409 467
Skattekostnad på resultat		685 927	683 824
Årsresultat		2 431 873	2 725 643
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 431 873	3 399 392
Overført til udekket tap		0	673 749
Sum overføringer		2 431 873	2 725 643



Balanse

Eger Bygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	2 057 261	2 468 561
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	938 343	1 255 748
Sum varige driftsmidler		2 995 604	3 724 309
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 528 943	1 528 943
Lån til foretak i samme konsern	4	3 300 000	12 239 947
Sum finansielle anleggsmidler		4 828 943	13 768 890
Sum anleggsmidler		7 824 547	17 493 199
Omløpsmidler			
Varer, tomter og prosjektkostnader		1 081 102	1 237 596
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4	6 842 580	7 123 281
Andre kortsiktige fordringer	1	340 000	440 263
Konsernfordringer	4	638 556	318 319
Sum fordringer		7 821 136	7 881 863
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 783 346	307 246
Sum omløpsmidler		10 685 584	9 426 705
Sum eiendeler		18 510 132	26 919 904



Balanse

Eger Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 630 000	9 630 000
Sum innskutt egenkapital		9 630 000	9 630 000
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		9 630 000	9 630 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		47 471	702 459
Sum avsetning for forpliktelser		47 471	702 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 044 199
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 044 199
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 987 335
Leverandørgjeld	4	2 250 409	3 385 671
Betalbar skatt		655 002	0
Skyldig offentlige avgifter		1 843 615	1 369 218
Konserngjeld	4	3 117 786	3 921 335
Annen kortsiktig gjeld		965 848	879 688
Sum kortsiktig gjeld		8 832 661	12 543 246
Sum gjeld		8 880 132	17 289 904
Sum egenkapital og gjeld		18 510 132	26 919 904

Styret i Eger Bygg AS

Terje Midbrød
styreleder/daglig leder

Anders Midbrød
styremedlem

Morten Midbrød
styremedlem

Eger Bygg AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst- og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Prosjekter i arbeid

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i



givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varebeholdning, tomter og nedlagte prosjektkostnader

Lager av innkjøpte varer, tomter og nedlagte prosjektkostnader er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2024	2023
Prosjekter under utførelse	2 990 720	21 627 170
Netto prosjekter under utførelse	2 990 720	21 627 170
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	2 138 766	145 267
Inntektsført på igangværende prosjekter	2 990 720	21 627 170
Kostnader på igangværende prosjekter	2 614 687	12 835 216
Andre ordinære kundefordringer	4 703 814	6 948 864
Sum:	4 703 814	6 948 864
Netto resultatført på igangværende prosjekter	376 033	8 791 954

Diverse prosjekteringskostnader med prosjekt som foreløpig ikke er solgt per 31.12.2024 er på kr 1 081 102.

Påløpte prosjektkostnader iflg. prosjektrengnskap omfatter materialkostnader, underentreprenør, direkte lønn inkl. sosiale kostnader, samt andre direkte henførbare prosjektkostnader. Beholdningsendring prosjekt under utførelse er klassifisert som driftsinntekt, under posten salgsinntekter.

Nettoverdien er presentert under varer (egne prosjekt) og kundefordringer i balansen.

Uopptjente inntekter/påløpte kostnader er presentert under annen kortsiktig gjeld.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	8 030 645	7 194 029
Arbeidsgiveravgift	1 198 754	1 068 575
Pensjonskostnader	403 414	379 642
Andre ytelser	79 658	289 915
Sum	9 712 470	8 932 160

Selskapet har i 2024 sysselsatt 13 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Påkostning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 113 761	2 622 636	6 736 397
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 113 761	2 622 636	6 736 397
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 056 500	1 684 293	3 740 793
= Bokført verdi 31.12.24	2 057 261	938 343	2 995 604
Årets ordinære avskrivninger	411 300	317 405	728 705
Økonomisk levetid	10 år	3-7 år	



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Langsiktig fordring Eger Bygg Holding AS	2 000 000	0
Langsiktig fordring Eger Bygg Eiendom AS	1 300 000	
Kundefordringer konsernselskaper	0	1 738 480
Konsernbidrag fra Eger Bygg Eiendom AS	638 556	0
Sum	3 938 556	1 738 480
Gjeld		
Leverandørgjeld Eger Bygg Eiendom AS	36 544	0
Konsernbidrag til Eger Bygg Holding AS	3 117 786	521 943
Sum	3 154 330	521 943
Salg konsern og nærstående, eks mva	2024	2023
Eger Bygg Eiendom AS, datterselskap	7 361	664 638
Norrøn-Eger Bolig AS, nærstående	14 863	356 375
Kjøkkensenteret Egersund AS, nærstående	147 870	123 078

Det foreligger også enkelte andre mindre transaksjoner med nærstående under kr 50 000,- eks mva.

Styre-/daglig leder Terje Midbrød har en avtale med selskapet vedrørende utleie av kontorlokaler mv. til selskapet. Leie de 10 første årene er satt til kr 0,- da selskapet har dekket påkostning av lokalene. Se note 2 vedrørende driftsmidler.

Avtalen er godkjent av generalforsamlingen iht. aksjelovens §3-8.