



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 627 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERRINGØY BRYGGEHOTELL AS
Forretningsadresse: Olav V gate 92
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 029 436	5 570 883
Annen driftsinntekt		2 273 711	577 722
Sum inntekter		9 303 147	6 148 605
Kostnader			
Varekostnad		2 541 920	1 839 561
Lønnskostnad	2	3 398 025	2 370 629
Avskrivning av driftsmidler	6	627 913	-1 524 535
Annen driftskostnad		2 348 911	1 314 614
Sum kostnader		8 916 769	4 000 270
Driftsresultat		386 378	2 148 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 362	917
Annen finansinntekt		8 019	7 608
Sum finansinntekter		10 381	8 525
Annen rentekostnad		642 948	584 726
Annen finanskostnad		1 000	94
Sum finanskostnader		643 948	584 819
Netto finans		-633 567	-576 295
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 189	1 572 040
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 189	1 572 040
Årsresultat		-247 189	1 572 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 189	1 572 040
Totalresultat		-247 189	1 572 040



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			850 467
Avsatt til annen egenkapital			721 574
Avsatt fra annen egenkapital		-247 189	
Sum overføringer og disponeringer	8	-247 189	1 572 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		31 584 304	21 839 660
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		927 839	415 947
Sum varige driftsmidler	3, 6	32 512 143	22 255 607
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner			248 609
Sum finansielle anleggsmidler			248 609
Sum anleggsmidler		32 512 143	22 504 216
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	345 305	197 565
Fordringer			
Kundefordringer	3	220 025	109 196
Andre kortsiktige fordringer		84 453	35 632
Sum fordringer		304 478	144 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 000 029	2 324 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 000 029	2 324 077
Sum omløpsmidler		4 649 812	2 666 471
SUM EIENDELER		37 161 955	25 170 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 700 000	5 700 000
Overkurs		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 200 000	7 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 384	721 574
Sum opptjent egenkapital		474 384	721 574
Sum egenkapital	8	7 674 384	7 921 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 809 000	15 740 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 122 966	1 005 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 931 966	16 745 000
Sum langsiktig gjeld		25 931 966	16 745 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 881 782	206 970
Skyldig offentlige avgifter		294 569	23 055
Annen kortsiktig gjeld		1 379 253	274 088
Sum kortsiktig gjeld		3 555 605	504 113
Sum gjeld		29 487 571	17 249 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 161 955	25 170 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 319675

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 627 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERRINGØY BRYGGEHOTELL AS
Forretningsadresse: Olav V gate 92
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 987 627 972
KJERRINGØY BRYGGEHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 029 436	5 570 883
Annen driftsinntekt		2 273 711	577 722
Sum inntekter		9 303 147	6 148 605
Kostnader			
Varekostnad		2 541 920	1 839 561
Lønnskostnad	2	3 398 025	2 370 629
Avskrivning av driftsmidler	6	627 913	-1 524 535
Annen driftskostnad		2 348 911	1 314 614
Sum kostnader		8 916 769	4 000 270
Driftsresultat		386 378	2 148 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 362	917
Annen finansinntekt		8 019	7 608
Sum finansinntekter		10 381	8 525
Annen rentekostnad		642 948	584 726
Annen finanskostnad		1 000	94
Sum finanskostnader		643 948	584 819
Netto finans		-633 567	-576 295
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 189	1 572 040
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 189	1 572 040
Årsresultat		-247 189	1 572 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 189	1 572 040
Totalresultat		-247 189	1 572 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			850 467
Avsatt til annen egenkapital			721 574
Avsatt fra annen egenkapital		-247 189	
Sum overføringer og disponeringer	8	-247 189	1 572 040





Organisasjonsnr: 987 627 972
KJERRINGØY BRYGGEHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		31 584 304	21 839 660
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		927 839	415 947
Sum varige driftsmidler	3, 6	32 512 143	22 255 607

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner			248 609
Sum finansielle anleggsmidler			248 609

Sum anleggsmidler		32 512 143	22 504 216
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	345 305	197 565
------------------	----------	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	3	220 025	109 196
Andre kortsiktige fordringer		84 453	35 632
Sum fordringer		304 478	144 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	4 000 029	2 324 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 000 029	2 324 077

Sum omløpsmidler		4 649 812	2 666 471
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		37 161 955	25 170 687
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	5 700 000	5 700 000
Overkurs		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 200 000	7 200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 384	721 574
Sum opptjent egenkapital		474 384	721 574
Sum egenkapital	8	7 674 384	7 921 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	22 809 000	15 740 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 122 966	1 005 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 931 966	16 745 000
Sum langsiktig gjeld		25 931 966	16 745 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 881 782	206 970
Skyldig offentlige avgifter		294 569	23 055
Annen kortsiktig gjeld		1 379 253	274 088
Sum kortsiktig gjeld		3 555 605	504 113
Sum gjeld		29 487 571	17 249 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 161 955	25 170 687



Organisasjonsnr: 987 627 972
KJERRINGØY BRYGGEHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kjerringøy BryggehoteLL AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kjerringøy BryggehoteLL AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkket: YEHLO-L8GOS-KBIB2-IZ4OV-C6KSL-84ZFB



Uavhengig revisors beretning - Kjerringøy Bryggehotell AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 18. mai 2022
KPMG AS

Kirsti Meidelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: YEHLO-L8GOS-KBIB2-IZ4OV-C6KSL-84ZFB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirsti H R Meidelsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-18 19:50:54 UTC



Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-18 19:50:54 UTC



Penneo Dokumentnøkket: YEHLO-L8GOS-KBIB2-IZ4OV-C6KSL-84ZFB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Kjerringøy Bryggehotell AS

Org.nr.:987 627 972



Resultatregnskap			
Kjerringøy Bryggehote AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		8 719 664	5 579 351
Annen driftsinntekt		583 483	569 254
Sum driftsinntekter		<u>9 303 147</u>	<u>6 148 605</u>
Varekostnad		2 541 920	1 839 561
Lønnskostnad	2	3 398 025	2 370 629
Avskrivning av driftsmidler	6	627 913	-1 524 535
Annen driftskostnad		2 348 911	1 314 614
Sum driftskostnader		<u>8 916 769</u>	<u>4 000 270</u>
Driftsresultat		<u>386 378</u>	<u>2 148 335</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 362	917
Annen finansinntekt		8 019	7 608
Annen rentekostnad		642 948	584 726
Annen finanskostnad		1 000	94
Resultat av finansposter		<u>-633 567</u>	<u>-576 295</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 189	1 572 040
Ordinært resultat		<u>-247 189</u>	<u>1 572 040</u>
Årsresultat		<u>-247 189</u>	<u>1 572 040</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	850 467
Avsatt til annen egenkapital		0	721 574
Avsatt fra annen egenkapital		-247 189	0
Sum overføringer	8	<u>-247 189</u>	<u>1 572 040</u>

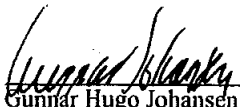
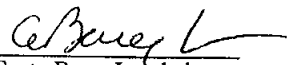

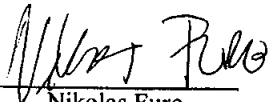


Balanse			
Kjerringøy Bryggehotell AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		31 584 304	21 839 660
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		927 839	415 947
Sum varige driftsmidler	3, 6	<u>32 512 143</u>	<u>22 255 607</u>
Obligasjoner		0	248 609
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>248 609</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 512 143</u>	<u>22 504 216</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	345 305	197 565
Fordringer			
Kundefordringer	3	220 025	109 196
Andre kortsiktige fordringer		84 453	35 632
Sum fordringer		<u>304 478</u>	<u>144 828</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 000 029	2 324 077
Sum omløpsmidler		<u>4 649 812</u>	<u>2 666 471</u>
Sum eiendeler		<u>37 161 955</u>	<u>25 170 687</u>



Balanse			
Kjerringøy Bryggehotell AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 700 000	5 700 000
Overkurs		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>7 200 000</u>	<u>7 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 384	721 574
Sum opptjent egenkapital		<u>474 384</u>	<u>721 574</u>
Sum egenkapital	8	<u>7 674 384</u>	<u>7 921 574</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 809 000	15 740 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 122 966	1 005 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>25 931 966</u>	<u>16 745 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 881 782	206 970
Skyldig offentlige avgifter		294 569	23 055
Annen kortsiktig gjeld		1 379 253	274 088
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 555 605</u>	<u>504 113</u>
Sum gjeld		<u>29 487 571</u>	<u>17 249 113</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 161 955</u>	<u>25 170 687</u>

Bodø, den 16.05.22
Styret i Kjerringøy Bryggehotell AS

 Gunnar Hugo Johansen styreleder	 Grete Bang Ingebrigtsen styremedlem	 Andre Løvold styremedlem
	 Nikolas Fure daglig leder	

Kjerringøy Bryggehotell AS Side 4



Noter 2021

Kjerringøy Bryggehotell AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet, det vil si når risikoen for varen er gått over på kjøper. Inntekter fra tjenester inntektsføres når tjenesten er utført. Inntekter ved utleie av rom inntektsføres når objektet stilles til rådighet for leietaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Balanseførte pengeposter i valuta er pr 31.12. verdsatt til balansedagens kurs. Transaksjoner i valuta er gjennom året bokført til transaksjonstidspunktets kurs.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

AFP-ordningen som selskapet har vært og er del av behandles som en innskuddsbasert ordning med direkte kostnadsføring av betalt premie.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesatser på grunnlag av endring i de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Kjerringøy Bryggehote AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 970 716	2 057 507
Arbeidsgiveravgift	245 280	166 798
Pensjonskostnader	61 078	58 166
Andre ytelser	120 951	88 158
Sum	3 398 025	2 370 629

Gjennomsnittlig antall årsverk: 6 5

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert kollektiv pensjonsordning. Pensjonspremien føres som pensjonskostnad og bokføres sammen med lønnskostnader. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i loven.



Noter 2021
Kjerringøy Bryggehotei AS

Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 809 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Fordringer	0
Eiendom	20 527 475
Varer	345 305
Sum	20 872 780

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	18 404 000
--------------------------------	------------

Note 4 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekkmidler på kr 114 335



Noter 2021

Kjerringøy Bryggehotell AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-247 189	1 572 040
Permanente forskjeller	-2 007 778	-48 374
Endring i midlertidige forskjeller	3 463 858	-2 227 084
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 208 890	0
Skattepliktig inntekt	0	-703 418

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 063 295	5 535 485	1 472 190
Avsetninger mv	-1 991 667	0	1 991 667
Sum	2 071 628	5 535 485	3 463 857

Akkumulert fremførbart underskudd	-8 459 640	-9 668 530	-1 208 890
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 388 012	4 133 045	-2 254 967
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 405 363	-909 270	496 093

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2021

Kjerringøy Bryggehotei AS

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	21 672 473	2 193 553	3 417 731
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 587 235	594 156	
= Anskaffelseskost 31.12.21	32 259 708	2 787 709	3 417 731
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 796 191	2 167 109	
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	296 943		
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	4 093 134	2 167 109	
= Bokført verdi 31.12.21	28 166 574	620 600	3 417 731
Årets ordinære avskrivninger	545 648	82 264	
Årets nedskrivninger	296 943		
Økonomisk levetid	100 år	7 år	Avskrives ikke

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	307 240	27 590 997
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		11 181 391
= Anskaffelseskost 31.12.21	307 240	38 772 388
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		5 963 300
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21		296 943
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21		6 260 243
= Bokført verdi 31.12.21	307 240	32 512 145
Årets ordinære avskrivninger		627 912
Årets nedskrivninger		296 943
Økonomisk levetid		Avskrives ikke

Avskrivningstid på bryggehotei er revurdert og satt fra 50 til 100 år. Regnskapsteknisk er det gjort en reversering av tidligere avskrivning og beregnet avskrivninger etter ny estimert levetid. Ved løpende vedlikehold vurderes dette som en forsvarlig avskrivningsplan

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjerringøy Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 600,00	5 700 000
Sum	750		5 700 000

Kjerringøy Bryggehotei AS	987
627 972	



Noter 2021

Kjerringøy Bryggehotell AS

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Edging Holding AS	250	33,3
Gunvald Johansen Holding AS	250	33,3
Løvold Solution AS	250	33,3
Totalt antall aksjer	750	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	5 700 000	1 500 000	721 574	7 921 574
Årets resultat			-247 189	-247 189
Pr. 31.12.2021	5 700 000	1 500 000	474 384	7 674 384

Note 9 Ansvarlige lån

Aksjonærene har gått inn med ansvarlige lån til selskapet på totalt kr. 3 122 966. Lånene renteberegnes ikke som følge av selskapets økonomiske situasjon.

Note 10 Fortsatt drift

Driften har de senere år vist positiv utvikling, og selskapet har hatt positive resultater og bedring i kontantstrømmene. Aksjonærene har gått inn med ansvarlige lån i selskapet for å sikre soliditeten og forutsetningen om fortsatt drift, jfr. note 9 om ansvarlige lån.

Covid-19

Selskapet har i store deler av året holdt stengt pga Covid 19. På kort sikt har dette medført at virksomheter har blitt stengt, det har blitt iverksatt betydelig med permitteringer, samt at omgangsformen mellom mennesker har måtte endres. Alle medarbeidere i selskapet er permittert som følge av den ekstraordinære situasjonen. Det er inngått avtale med bank om avdragsfrihet og alle kostnader er redusert til et minimum. Omfanget og varigheten av de ekstraordinære tiltakene er fremdeles usikkert. Det er styrets vurdering at konsekvensene så langt ikke vil svekke selskapets økonomiske stilling i særlig stor grad.