



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 477 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRÅKELAND HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Vige havnevei 4
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		11 756	11 634
Sum kostnader		11 756	11 634
Driftsresultat		-11 756	-11 634
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 756	-11 634
Skattekostnad	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 756	-11 634
Årsresultat		-11 756	-11 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 756	-11 634
Totalresultat		-11 756	-11 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 756	-11 634
Sum overføringer og disponeringer		-11 756	-11 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde		70 000	70 000
Sum varer		70 000	70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		16 290	28 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 290	28 046
Sum omløpsmidler		86 290	98 046
SUM EIENDELER		86 290	98 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		115 710	103 954
Sum opptjent egenkapital		-115 710	-103 954
Sum egenkapital	3	84 290	96 046
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum gjeld		2 000	2 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 290	98 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306650

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 477 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRÅKELAND HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Vige havnevei 4
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2024



Organisasjonsnr: 983 477 534
KRÅKELAND HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		11 756	11 634
Sum kostnader		11 756	11 634
Driftsresultat		-11 756	-11 634
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 756	-11 634
Skattekostnad	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 756	-11 634
Årsresultat		-11 756	-11 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 756	-11 634
Totalresultat		-11 756	-11 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 756	-11 634
Sum overføringer og disponeringer		-11 756	-11 634



Organisasjonsnr: 983 477 534
KRÅKELAND HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde		70 000	70 000
Sum varer		70 000	70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		16 290	28 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 290	28 046
Sum omløpsmidler		86 290	98 046
SUM EIENDELER		86 290	98 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		115 710	103 954
Sum opptjent egenkapital		-115 710	-103 954
Sum egenkapital	3	84 290	96 046
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum gjeld		2 000	2 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 290	98 046



Organisasjonsnr: 983 477 534
KRÅKELAND HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

for

Kråkeland Hytteservice AS

Penneo Dokumentnrøkket: D2HJ1-LOOM4-EGDPD-JB7E3-T81E1-0EZDC



Kråkeland Hytteservice AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		11 756	11 634
Sum driftskostnader		11 756	11 634
Driftsresultat		-11 756	-11 634
Finansinntekter og -kostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 756	-11 634
Skattekostnad	1	0	0
Årets resultat		-11 756	-11 634
Overføringer			
Overført til udekket tap		11 756	11 634
Sum overføringer		-11 756	-11 634

Penneo Dokumentnøkkel: D2HJ1-LOOM4-EGDPD-JB7E3-T81E1-OE2DC



Kråkeland Hytteservice AS

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Eiendommer for videresalg			
Tomteområde		70 000	70 000
Sum varer		70 000	70 000
Bankinnskudd		16 290	28 046
Sum omløpsmidler		86 290	98 046
SUM EIENDELER		86 290	98 046

Penneo Dokumentnøkkel: D2HJ1-LOOM4-EGDPD-JB7E3-T81E1-OE2DC



Kråkeland Hytteservice AS

Balanse pr. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-115 710	-103 954
Sum opptjent egenkapital		-115 710	-103 954
Sum egenkapital	3	84 290	96 046
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum gjeld		2 000	2 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 290	98 046

Kristiansand, 12.02.2024
Styret i Kråkeland Hytteservice AS

Terje Rom
Styreleder

Lars Pettersen
Styremedlem/daglig leder

Lars Skeie
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: D2HJ1-LOOM4-EGDPD-JB7E3-T81E1-OE2DC



Kråkeland Hytteservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Tomtefelt

Tomtefelt er bokført til kostpris. Kostnadsføring av tomtefelt skjer løpende ved salg av området.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-11 756	-11 634
Endring i midlertidige forskjeller	11 756	11 634
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt	-	-
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-



Kråkeland Hytteservice AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Underskudd til fremføring	-124 155	-112 399	-11 756
Netto midlertidige forskjeller	-124 155	-112 399	-11 756
Utsatt skattefordel 22%	-27 314	-24 728	

I samsvar med valgadgang i god regnskapsskikk for små foretak, har selskapet valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	
Tela Invest AS	133	67 %	Styrets leder Terje Rom og styremedlem Lars Pettersen
LSK Holding AS	67	34 %	Styremedlem Lars Skeie
Totalt antall aksjer	200	100 %	

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	200 000	-103 954	96 046
Årets resultat	-	-11 756	-11 756
Egenkapital pr 31.12	200 000	-115 710	84 290

Note 4 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Rom

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1493559

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-02-12 08:05:32 UTC



Lars Skeie

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-283483

IP: 178.232.xxx.xxx

2024-02-12 08:34:05 UTC



Lars Pettersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1340859

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-02-12 13:20:28 UTC



Lars Pettersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1340859

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-02-12 13:20:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D2HJ1-LOOM4-EGDPD-JB7E3-T81E1-OE2DC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Kråkeland Hytteservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kråkeland Hytteservice AS som viser et underskudd på NOK 11 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: X20KV-2DHGA-28EMC-EIXFS-N2V71-NK8FW



Revisors beretning 2023 for Kråkeland Hytteservice AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 12. februar 2024
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-02-12 13:42:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X20KV-2DHGA-28EMC-EIXFS-N2V71-NK8FW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>