



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELEVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tråvik 52
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DEFACTO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 272	168 813
Leieinntekt		2 842 311	2 832 343
Annen driftsinntekt		444 415	818 754
Sum inntekter		3 438 998	3 819 910
Kostnader			
Varekostnad		212 398	120 928
Lønnskostnad	1	108 029	229 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 402 900	1 492 653
Annen driftskostnad	1	1 183 511	1 476 000
Sum kostnader		2 906 838	3 318 979
Driftsresultat		532 160	500 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		6 534	5 205
Annen finansinntekt		9 352	5 765
Sum finansinntekter		15 886	10 970
Annan rentekostnad		1 361 851	1 584 252
Sum finanskostnader		1 361 851	1 584 252
Netto finans		-1 345 965	-1 573 283
Resultat før skattekostnad		-813 804	-1 072 351
Skattekostnad på resultat	3	-470 120	-235 199
Årsresultat	4	-343 684	-837 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 684	-837 152
Totalresultat		-343 684	-837 152
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekt tap		-343 684	-837 152
Sum overføringar og disponeringar		-343 684	-837 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	1 886 482	1 129 362
Sum immaterielle egedelar		1 886 482	1 129 362
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	20 812 422	20 200 629
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Sum varige driftsmiddel	2	20 812 422	20 200 629
Sum anleggsmiddel		22 698 904	21 329 991
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		371 854	628 622
Andre kortsiktige fordringer		110 764	58 121
Sum krav		482 618	686 743
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	720 193	72 457
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		720 193	72 457
Sum omløpsmiddel		1 202 812	759 200
SUM EIGEDELAR		23 901 716	22 089 191
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		649 567	649 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital		2 649 567	2 649 567
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekt tap		2 589 817	2 246 132
Sum opptent egenkapital		-2 589 817	-2 246 132
Sum egenkapital	4	59 750	403 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	19 731 247	20 503 264
Sum anna langsiktig gjeld		19 731 247	20 503 264
Sum langsiktig gjeld		19 731 247	20 503 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341 614	287 408
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		95 194	73 445
Kortsiktig konserngjeld		3 086 693	320 000
Annen kortsiktig gjeld		587 217	501 639
Sum kortsiktig gjeld		4 110 718	1 182 492
Sum gjeld		23 841 965	21 685 756
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 901 716	22 089 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370593

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELEVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tråvik 52
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DEFACTO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 996 488 268
SKJELEVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 272	168 813
Leieinntekt	2	842 311	832 343
Annen driftsinntekt		444 415	818 754
Sum inntekter		3 438 998	3 819 910
Kostnader			
Varekostnad		212 398	120 928
Lønnskostnad	1	108 029	229 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 402 900	1 492 653
Annen driftskostnad	1	1 183 511	1 476 000
Sum kostnader		2 906 838	3 318 979
Driftsresultat		532 160	500 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		6 534	5 205
Annen finansinntekt		9 352	5 765
Sum finansinntekter		15 886	10 970
Annan rentekostnad		1 361 851	1 584 252
Sum finanskostnader		1 361 851	1 584 252
Netto finans		-1 345 965	-1 573 283
Resultat før skattekostnad		-813 804	-1 072 351
Skattekostnad på resultat	3	-470 120	-235 199
Årsresultat	4	-343 684	-837 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 684	-837 152
Totalresultat		-343 684	-837 152
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-343 684	-837 152
Sum overføringer og disponeringar		-343 684	-837 152



Organisasjonsnr: 996 488 268
SKJELEVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	1 886 482	1 129 362
Sum immaterielle egedelar		1 886 482	1 129 362
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	20 812 422	20 200 629
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmiddel	2	20 812 422	20 200 629
Sum anleggsmiddel		22 698 904	21 329 991
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		371 854	628 622
Andre kortsiktige fordringer		110 764	58 121
Sum krav		482 618	686 743
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	720 193	72 457
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		720 193	72 457
Sum omløpsmiddel		1 202 812	759 200
SUM EIGEDELAR		23 901 716	22 089 191
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		649 567	649 567
Sum innskoten eigenkapital		2 649 567	2 649 567
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekt tap		2 589 817	2 246 132
Sum opptent eigenkapital		-2 589 817	-2 246 132



Sum egenkapital	4	59 750	403 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	19 731 247	20 503 264
Sum anna langsiktig gjeld		19 731 247	20 503 264
Sum langsiktig gjeld		19 731 247	20 503 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341 614	287 408
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		95 194	73 445
Kortsiktig konserngjeld		3 086 693	320 000
Annen kortsiktig gjeld		587 217	501 639
Sum kortsiktig gjeld		4 110 718	1 182 492
Sum gjeld		23 841 965	21 685 756
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 901 716	22 089 191



Organisasjonsnr: 996 488 268
SKJELEVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i Skjelevik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjelevik Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 343 684. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnr: 44812-VEMRV-KKUMR-OGDPC-M7TWU-LT6IQ



forvis mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Svein-Egil Rydland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rydland, Svein-Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: FORVIS MAZARS AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1019015

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-04-07 08:04:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 44812-VEMRV-KKUR-OGDPQ-M7TWU-TT6IQ

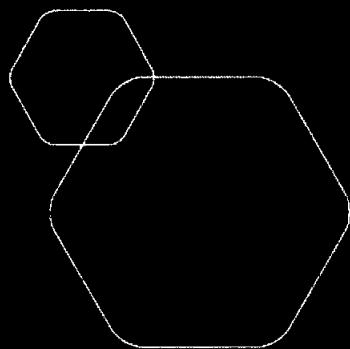
Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

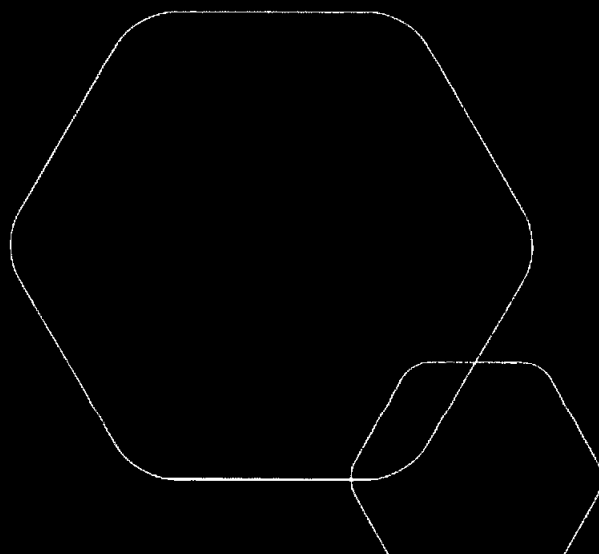
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Skjelevik Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 488 268



RESULTATREGNSKAP

SKJELEVIK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		152 272	168 813
Leieinntekt		2 842 311	2 832 343
Annen driftsinntekt		444 415	818 754
Sum driftsinntekter		3 438 998	3 819 910
Varekostnad		212 398	120 928
Lønnskostnad	1	108 029	229 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 402 900	1 492 653
Annen driftskostnad	1	1 183 511	1 476 000
Sum driftskostnader		2 906 838	3 318 979
Driftsresultat		532 160	500 931
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 534	5 205
Annen finansinntekt		9 352	5 765
Annen rentekostnad		1 361 851	1 584 252
Resultat av finansposter		-1 345 965	-1 573 283
Resultat før skattekostnad		-813 804	-1 072 351
Skattekostnad på resultat	3	-470 120	-235 199
Resultat		-343 684	-837 152
Årsresultat	4	-343 684	-837 152
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		343 684	837 152
Sum overføringer		-343 684	-837 152



BALANSE

SKJELEVIK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 886 482	1 129 362
Sum immaterielle eiendeler		1 886 482	1 129 362
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	20 812 422	20 200 629
Sum varige driftsmidler	2	20 812 422	20 200 629
Sum anleggsmidler		22 698 904	21 329 991
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		371 854	628 622
Andre kortsiktige fordringer		110 764	58 121
Sum fordringer		482 618	686 743
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	720 193	72 457
Sum omløpsmidler		1 202 812	759 200
Sum eiendeler		23 901 716	22 089 191



BALANSE

SKJELEVIK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		649 567	649 567
Sum innskutt egenkapital		2 649 567	2 649 567
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 589 817	-2 246 132
Sum opptjent egenkapital		-2 589 817	-2 246 132
Sum egenkapital	4	59 750	403 435
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 731 247	20 503 264
Sum annen langsiktig gjeld		19 731 247	20 503 264
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		341 614	287 408
Skyldig offentlige avgifter		95 194	73 445
Konserngjeld		3 086 693	320 000
Annen kortsiktig gjeld		587 217	501 639
Sum kortsiktig gjeld		4 110 718	1 182 492
Sum gjeld		23 841 965	21 685 756
Sum egenkapital og gjeld		23 901 716	22 089 191



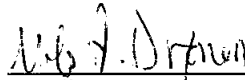
BALANSE

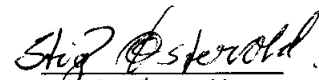
SKJELEVIK EIENDOM AS

05.04.2025

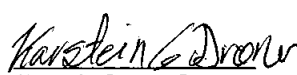
Styret i Skjelevik Eiendom AS



Knut Asbjørn Drønen
styreleder


Nils Arve Drønen
styremedlem

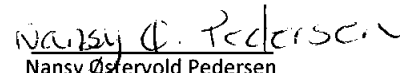

Stig Østervold
styremedlem


Odd Arne Østervold
styremedlem


Karstein Gunnar Drønen
styremedlem


Ivar Terje Drønen
styremedlem


Tor Mæne Drønen
styremedlem


Nansy Østervold Pedersen
styremedlem



SKJELEVIK EIENDOM AS

996 488 268

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SKJELEVIK EIENDOM AS

996 488 268

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	90 297	198 272
Arbeidsgiveravgift	12 732	27 956
Andre ytelser	5 000	3 169
Sum	108 029	229 397

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	28 792 251	687 753	1 107 000	30 587 004
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 819 403		195 290	2 014 693
= Anskaffelseskost 31.12.24	30 611 654	687 753	1 302 290	32 601 697
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	11 101 522	687 753		11 789 275
= Bokført verdi 31.12.24	19 510 132	0	1 302 290	20 812 422
Årets ordinære avskrivninger	1 402 900			1 402 900
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år		



SKJELEVIK EIENDOM AS

996 488 268

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-470 120	-235 199
Skattekostnad ordinært resultat	-470 120	-235 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-813 804	-1 072 351
Permanente forskjeller	-1 323 104	3 264
Endring i midlertidige forskjeller	1 661 563	448 994
Skattepliktig inntekt	-475 345	-620 093
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 101 117	-1 439 554	1 661 563
Sum	-3 101 117	-1 439 554	1 661 563
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 169 256	-3 693 910	475 345
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 270 373	-5 133 464	2 136 908
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 599 482	-1 129 362	470 120

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	649 567	-2 246 132	403 435
Årets resultat			-343 684	-343 684
Pr 31.12.2024	2 000 000	649 567	-2 589 817	59 750



SKJELEVIK EIENDOM AS 996 488 268

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 731 247	20 503 264
Sum	19 731 247	20 503 264

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	20 812 422	20 200 629
Sum	20 812 422	20 200 629

Selskapets langsiktige gjeld består av et lån som er sikret med pant på NOK 25 mill i eiendom med gnr 37 bnr 109. Det langsiktige lånet forfaller i sin helhet i 2027.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 938.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKJELEVIK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	10 000,0	2 000 000
Sum	200		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Drønen Havfiske AS	200	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -343 684 etter skatt, mot kr. -837 152 i 2023. Egenkapitalen i selskapet er tapt, men morselskapet kan tilføre likviditet ved nødvendighet. Mesteparten av den kortsiktige gjelda er mot morselskapet. Dessuten vil leieinntektene øke i 2025 i forhold til i 2024.