



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERM INVEST AS
Forretningsadresse: Gosenmyrå 1
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Scheffler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 443	508
Sum kostnader		1 443	508
Driftsresultat		-1 443	-508
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	1 000 000	100 000
Annen renteinntekt		366	108
Sum finansinntekter		1 000 366	100 108
Annen rentekostnad			22
Sum finanskostnader			22
Netto finans		1 000 366	100 086
Ordinært resultat før skattekostnad		998 923	99 578
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 998	119
Ordinært resultat etter skattekostnad		992 925	99 459
Årsresultat		992 925	99 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		992 925	99 459
Totalresultat		992 925	99 459
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		970 000	100 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 925	-541
Sum overføringer og disponeringer		992 925	99 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 525 000	2 525 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 525 000	2 525 000
Sum anleggsmidler		2 525 000	2 525 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre fordringer	8	1 024 773	100 000
Sum fordringer		1 024 773	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	43 751	73 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 751	73 441
Sum omløpsmidler		1 068 524	173 441
SUM EIENDELER		3 593 524	2 698 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 505 914	2 482 989
Sum opptjent egenkapital		2 505 914	2 482 989
Sum egenkapital	7	2 605 914	2 582 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	14 352	11 612
Sum avsetninger for forpliktelser		14 352	11 612
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 352	11 612
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 258	3 840
Utbytte		970 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		973 258	103 840
Sum gjeld		987 610	115 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 593 524	2 698 441



TERM INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2018

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

- Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

- Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

- Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

- Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

- Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TERM INVEST AS

NOTE 2 LØNSKOSTNADER MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2018	2017
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon er kr 0,-.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Biler, tilhenger	Inventar, maskin	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	0
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Akk. avskrivning	0	0	0
Bokført verdi 31.12.	0	0	0
Årets ordinære avskrivning	0	0	0
Avskrivningssats, lineær	14-20%	10-20%	



TERM INVEST AS

NOTE 4 SKATTER

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skattefordel.

Midlertidige forskjeller

knyttet til:	31.12.17	31.12.18	Endring
Sum midlertidige forskjeller	50.486	65.235	14.749
Utsatt skatt	11.612	14.352	2.740

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattepliktige inntekt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	3.258
Endring utsatt skatt	<u>2.740</u>
Skattekostnad i regnskapet	<u>5.998</u>

NOTE 5 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Selskapets aksjonærer og tittel	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Rolf Scheffler, daglig leder	100	1000	100.000	100 %

Antall aksjer og pålydende er spesifisert i balansen. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



TERM INVEST AS

NOTE 6 KONTANTER, BANK OG POSTGIRO

Av selskapets bankinnskudd er kr 0 bundne skattetreks midler, men kr 0 i skyldig forskuddstrekk.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100.000	2.482.989	2.582.989
Årsresultat	0	992.925	992.925
Avsatt utbytte		-970.000	-970.000
Egenkapital 31.12	100.000	2.505.914	2.605.914

NOTE 8 TILKNYTTET SELSKAP

Firma	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkap. 31.12.2018	Årsresultat I 2018
YR Invest AS	Sandnes	50 %	26.151.820	5.411.863

Inntektsført utbytte kr 1.000.000 i 2018



Generalforsamlingsprotokoll

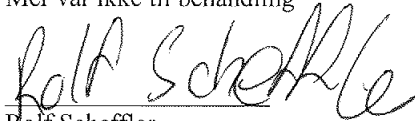
År 2019, den 22. mars kl. 17.30 ble generalforsamling i Rolf Scheffler Malerservice AS avholdt i hjemme hos aksjonæren på Madla.

Tilstede var: Rolf Scheffler

100 % av aksjekapitalen var således representert.

1. Styrets leder åpnet generalforsamlingen.
2. Det var ingen bemerkninger til innkallelsen.
4. Selskapets årsregnskap, disponering av overskudd samt utdeling av utbytte ble enstemmig godtatt. Mellomværende må først utlignes før rest kan tas ut.
5. Det var ingen godtgjørelse til styret.

Mer var ikke til behandling



Rolf Scheffler