



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 778 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IUDEX INVEST AS
Forretningsadresse: Skårersletta 60
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jørgen Vordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 000	
Annen driftskostnad	1	12 419	16 250
Sum kostnader		55 419	16 250
Driftsresultat		-55 419	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	43
Sum finansinntekter		33	43
Netto finans		33	43
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 386	-16 207
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 386	-16 207
Årsresultat		-55 386	-16 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 386	-16 207
Totalresultat		-55 386	-16 207
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-55 386	-16 207
Sum overføringer og disponeringer	5	-55 386	-16 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	63 500	63 500
Sum varige driftsmidler		63 500	63 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		36 433	36 433
Sum finansielle anleggsmidler		36 433	36 433
Sum anleggsmidler		99 933	99 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	367 131	383 381
Sum fordringer		367 131	383 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 735	75 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 735	75 871
Sum omløpsmidler		403 866	459 252
SUM EIENDELER		503 799	559 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	382 484	437 869
Sum opptjent egenkapital		382 484	437 869
Sum egenkapital		482 484	537 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 315	21 315
Sum kortsiktig gjeld		21 315	21 315
Sum gjeld		21 315	21 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		503 799	559 185



Årsregnskap 2018 Iudex Invest AS

Organisasjonsnr: 975 778 223



Resultatregnskap

Iudex Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Lønnskostnad	1	43 000	0
Annen driftskostnad	1	12 419	16 250
Sum driftskostnader		55 419	16 250
Driftsresultat		-55 419	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	43
Resultat av finansposter		33	43
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 386	-16 207
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-55 386	-16 207
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		55 386	16 207
Sum overføringer	5	-55 386	-16 207



Balanse
Iudex Invest AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	<u>63 500</u>	<u>63 500</u>
Sum varige driftsmidler		<u>63 500</u>	<u>63 500</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		<u>36 433</u>	<u>36 433</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>36 433</u>	<u>36 433</u>
Sum anleggsmidler		<u>99 933</u>	<u>99 933</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>367 131</u>	<u>383 381</u>
Sum fordringer		<u>367 131</u>	<u>383 381</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>36 735</u>	<u>75 871</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>36 735</u>	<u>75 871</u>
Sum omløpsmidler		<u>403 866</u>	<u>459 252</u>
Sum eiendeler		<u>503 799</u>	<u>559 185</u>




Balanse Iudex Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	382 484	437 869
Sum opptjent egenkapital		<u>382 484</u>	<u>437 869</u>
Sum egenkapital		<u>482 484</u>	<u>537 869</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		21 315	21 315
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 315</u>	<u>21 315</u>
Sum gjeld		<u>21 315</u>	<u>21 315</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>503 799</u>	<u>559 185</u>

Oslo, 20.6.2019

Styret i Iudex Invest AS


Nils Jørgen Vordahl
styreleder



Noter til regnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	43 000	0
Sum	43 000	0

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Ytelser til ledende personer	Styret
Styrehonorar	43 000
Sum	43 000

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør kr 16 250,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	16 250
Sum honorar til revisor	16 250



Noter til regnskapet 2018

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-55 386	-16 207
Permanente forskjeller	0	-5
Endring i midlertidige forskjeller	12 370	15 462
Skattepliktig inntekt	-43 016	-750
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	-208 085	-208 085	0
Gevinst - og tapskonto	49 476	61 846	12 370
Sum	-158 609	-146 239	12 370
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 766	-750	43 016
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	202 375	146 989	-55 386
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0
Effekt av endring av skattesats			

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2018

Note 3 Varige driftsmidler

Selskapet har aktivert kunst til en verdi av 63 500 kroner. Kunsten avskrives ikke.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Iudex Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2	100 000
Sum	50 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Svega Eiendom AS	50 000	100
Totalt antall aksjer	50 000	100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	437 869	537 869
Årets resultat		-55 386	-55 386
Pr 31.12	100 000	382 484	482 484

Note 6 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har bokført kr 367 131 i mellomværende med morselskapet Svega Eiendom AS. Tilsvarende mellomværende utgjorde kr 383 381 i 2017.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Iudex Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Iudex Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 26.06.2019

BDO AS

Kjetil Ardem

statsautorisert revisor