



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 071 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANCON AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 124
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnlaug Gjerde Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 766 126	1 977 566
Annen driftsinntekt	1	415 835	367 745
Sum inntekter		2 181 961	2 345 311
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 303 695	1 316 661
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 095	85 404
Annen driftskostnad	2	691 889	633 724
Sum kostnader		1 999 679	2 035 789
Driftsresultat		182 282	309 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 462	1 119
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		25	
Sum finansinntekter		2 487	1 119
Annen rentekostnad		101 379	68 355
Annen finanskostnad		1 981	1 614
Sum finanskostnader		103 360	69 969
Netto finans		-100 872	-68 850
Ordinært resultat før skattekostnad		81 409	240 671
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 431	75 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 978	165 644
Årsresultat		71 978	165 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 978	165 644
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	71 978	165 644
Sum overføringer og disponeringer		71 978	165 644



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 831 123	5 831 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	42 000	84 697
Sum varige driftsmidler		5 873 123	5 915 820
Sum anleggsmidler		5 873 123	5 915 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		385 205	323 984
Andre fordringer	2	182 055	64 584
Sum fordringer		567 260	388 568
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 837	12 812
Sum investeringer		12 837	12 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	632 670	865 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 670	865 196
Sum omløpsmidler		1 212 768	1 266 576
SUM EIENDELER		7 085 891	7 182 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 355 382	4 283 403
Sum opptjent egenkapital		4 355 382	4 283 403
Sum egenkapital		4 455 382	4 383 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 214 000	2 322 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 214 000	2 322 000
Sum langsiktig gjeld		2 214 000	2 322 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 626
Betalbar skatt	3	9 431	75 027
Skyldig offentlige avgifter	6	256 207	253 369
Annen kortsiktig gjeld		150 871	146 970
Sum kortsiktig gjeld		416 509	476 992
Sum gjeld		2 630 509	2 798 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 085 891	7 182 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638388

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 071 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANCON AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 124
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnlaug Gjerde Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 071 069
ANCON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 766 126	1 977 566
Annen driftsinntekt	1	415 835	367 745
Sum inntekter		2 181 961	2 345 311
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 303 695	1 316 661
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 095	85 404
Annen driftskostnad	2	691 889	633 724
Sum kostnader		1 999 679	2 035 789
Driftsresultat		182 282	309 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 462	1 119
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		25	
Sum finansinntekter		2 487	1 119
Annen rentekostnad		101 379	68 355
Annen finanskostnad		1 981	1 614
Sum finanskostnader		103 360	69 969
Netto finans		-100 872	-68 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 431	75 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 978	165 644
Årsresultat		71 978	165 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 978	165 644
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	71 978	165 644
Sum overføringer og disponeringer		71 978	165 644



Organisasjonsnr: 976 071 069
ANCON AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 831 123	5 831 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	42 000	84 697
Sum varige driftsmidler		5 873 123	5 915 820

Sum anleggsmidler		5 873 123	5 915 820
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		385 205	323 984
Andre fordringer	2	182 055	64 584
Sum fordringer		567 260	388 568

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		12 837	12 812
Sum investeringer		12 837	12 812

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	632 670	865 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 670	865 196

Sum omløpsmidler		1 212 768	1 266 576
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 085 891	7 182 396
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 355 382	4 283 403
Sum opptjent egenkapital		4 355 382	4 283 403



Sum egenkapital	4 455 382	4 383 403
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 5	2 214 000	2 322 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 214 000	2 322 000
Sum langsiktig gjeld	2 214 000	2 322 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 626
Betalbar skatt 3	9 431	75 027
Skyldig offentlige avgifter 6	256 207	253 369
Annen kortsiktig gjeld	150 871	146 970
Sum kortsiktig gjeld	416 509	476 992
Sum gjeld	2 630 509	2 798 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 085 891	7 182 396



Organisasjonsnr: 976 071 069
ANCON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	64616.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse
Mellomværendet er gjort opp i 2022

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ANCON AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 766 126	1 977 566
Annen driftsinntekt	1	415 835	367 745
Sum driftsinntekter		2 181 961	2 345 311
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 303 695	1 316 661
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 095	85 404
Annen driftskostnad	2	691 889	633 724
Sum driftskostnader		1 999 679	2 035 789
DRIFTSRESULTAT		182 282	309 522
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		25	0
Annen renteinntekt		2 462	1 119
Sum finansinntekter		2 487	1 119
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		101 379	68 355
Annen finanskostnad		1 981	1 615
Sum finanskostnader		103 360	69 969
NETTO FINANSPOSTER		(100 872)	(68 850)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		81 409	240 671
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 431	75 027
ORDINÆRT RESULTAT		71 978	165 644
ÅRSRESULTAT		71 978	165 644
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	71 978	165 644
SUM OVERFØRINGER		71 978	165 644



ANCON AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 831 123	5 831 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	42 000	84 697
Sum anleggsmidler		5 873 123	5 915 820
Omløpsmidler			
Kundefordringer		385 205	323 984
Andre fordringer	2	182 055	64 584
Markedsbaserte aksjer		12 837	12 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	632 670	865 196
Sum omløpsmidler		1 212 768	1 266 576
SUM EIENDELER		7 085 891	7 182 396
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 355 382	4 283 403
Sum opptjent egenkapital		4 355 382	4 283 403
Sum egenkapital		4 455 382	4 383 403
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 214 000	2 322 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 214 000	2 322 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 627
Betalbar skatt	3	9 431	75 027
Skyldig offentlige avgifter	6	256 207	253 369
Annen kortsiktig gjeld		150 871	146 970
Sum kortsiktig gjeld		416 509	476 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 085 891	7 182 396

Bærum 31.12.2022
30.06.2023

Klaus Hvidsten
Styrets leder

Arne Nilsen
Daglig leder



ANCON AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp.

Note 1 Varige driftsmidler

Leilighet, kjøpt i 2006, bokført til anskaffelseskost, kr. 2.267.301.

Leilighet, kjøpt i 2018, bokført til anskaffelseskost, kr 3 563 822

	Leiligheter	Transportmidler	Inventar leiligheter
Anskaffelseskost pr 01.01.	5 831 123	386 064	32 761
Tilgang i år		-	-
Anskaffelseskost pr 31.12.	<u>5 831 123</u>	<u>386 064</u>	<u>32 761</u>
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01	-	347 462	28 666
Tilgang i år	-	-	4 095
Avgang i år	-	-347 462	
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>32 761</u>
Bokført verdi	<u>5 831 123</u>	<u>386 064</u>	<u>-</u>
Avskrivningssats	-	20 %	25 %
Gevinst ved salg av driftsmidler		101 398	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser med mer.

	2022	2021
Gjennomsnittlig antall ansatte:	<u>1</u>	<u>1</u>
Lønnskostnader:	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	1 131 570	1 131 570
Arbeidsgiveravgift	167 124	179 183
Pensjonskostnad	-	-
Andre personalkostnader	5 001	
Sum	<u>1 303 695</u>	<u>1 310 753</u>

Ytelser til ledende personer:

Daglig leder:		
Lønn	1 131 570	1 129 815
Annen godtgjørelse	53 772	139 272
Sum	<u>1 185 342</u>	<u>1 269 087</u>



ANCON AS

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Mellomværender:

Fordring på aksjonær/daglig leder pr 31.12.2022 utgjør kr. 182 055

Fordringen er renteberegnet.

Mellomværendet er gjort opp i 2023.

Revisor:

Fra og med regnskapsåret har selskapet fravalgt revisjon.

Note 3 Skattekostnad

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	81 409	240 671
Endring i midlertidige forskjeller	58 688	50 423
Permanente forskjeller	-97 228	49 937
Skattepliktig inntekt	42 869	341 031
Årets skattekostnad består av:	2 022	2 021
Betalbar skatt	9 431	75 027
Skatt tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Netto skattekostnad	9 431	75 027
Midlertidige forskjeller	-	-97 228
Utsatt skatt/skattefordel (-) 22%	-	-21 390
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.		

Note 4 Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:

Arne Nilsen 100 % 100 aksjer

Aksjekapitalen består av 100 aksjer a pålydende kr. 1000,-.

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	4 283 403	4 383 403
Tilleggsutbytte	-	-	-
Årets resultat	-	71 978	71 978
Avsatt til utbytte	-	-	-
Egenkapital pr. 31.12	100 000	4 355 381	4 455 381



ANCON AS

Note 5 **Langsiktig gjeld**

Selskapet hadde pr 31.12.22 gjeld på kr 2 214 000 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi på pantsatte eiendeler utgjorde kr 5 831 123.

Note 6 **Bundne midler.**

Av innestående i bank er kr. 84 462 bundne skattetrekkmidler. Skyldig forskuddstrekk pr 31.12.2022 utgjorde kr 88 812.