



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS
Forretningsadresse: Juskestredet 4
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 337	11 617
Sum kostnader		12 337	11 617
Driftsresultat		-12 337	-11 617
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 337	-11 617
Skattekostnad på resultat	2	-2 714	-2 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 623	-9 061
Årsresultat		-9 623	-9 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 623	-9 061
Totalresultat		-9 623	-9 061
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-9 623	-9 061
Sum overføringer og disponeringer		-9 623	-9 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	32 821 381	30 862 112
Fordringer			
Kundefordringer		188 723	
Andre kortsiktige fordringer			399 141
Sum fordringer		188 723	399 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 057	9 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	9 706
Sum omløpsmidler		33 011 161	31 270 959
SUM EIENDELER		33 011 161	31 270 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	230 357	230 357
Overkurs		16 412 387	16 412 387
Sum innskutt egenkapital		16 642 744	16 642 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 126 690	1 136 312
Sum opptjent egenkapital		1 126 690	1 136 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		17 769 434	17 779 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 379 953	5 382 667
Sum avsetninger for forpliktelser		5 379 953	5 382 667
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 379 953	5 382 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			26 911
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		7 611 478	1 876 819
Annen kortsiktig gjeld		2 250 297	6 205 506
Sum kortsiktig gjeld		9 861 775	8 109 236
Sum gjeld		15 241 728	13 491 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 011 161	31 270 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675467

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS
Forretningsadresse: Juskestredet 4
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 914 321 352
HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 337	11 617
Sum kostnader		12 337	11 617
Driftsresultat		-12 337	-11 617
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-12 337	-11 617
Skattekostnad på resultat		-2 714	-2 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 623	-9 061
Årsresultat		-9 623	-9 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 623	-9 061
Totalresultat		-9 623	-9 061
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-9 623	-9 061
Sum overføringer og disponeringer		-9 623	-9 061



Organisasjonsnr: 914 321 352
HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	32 821 381	30 862 112
Fordringer			
Kundefordringer		188 723	
Andre kortsiktige fordringer			399 141
Sum fordringer		188 723	399 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 057	9 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	9 706
Sum omløpsmidler		33 011 161	31 270 959
SUM EIENDELER		33 011 161	31 270 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	230 357	230 357
Overkurs		16 412 387	16 412 387
Sum innskutt egenkapital		16 642 744	16 642 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 126 690	1 136 312
Sum opptjent egenkapital		1 126 690	1 136 312
Sum egenkapital		17 769 434	17 779 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 379 953	5 382 667
Sum avsetninger for forpliktelses		5 379 953	5 382 667
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		5 379 953	5 382 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			26 911
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		7 611 478	1 876 819
Annen kortsiktig gjeld		2 250 297	6 205 506
Sum kortsiktig gjeld		9 861 775	8 109 236
Sum gjeld		15 241 728	13 491 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 011 161	31 270 959



Organisasjonsnr: 914 321 352
HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hovdegrend Fritid Og Næring AS

Org.nr.: 914 321 352



RESULTATREGNSKAP

HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	12 337	11 617
Sum driftskostnader		12 337	11 617
Resultat før skattekostnad		-12 337	-11 617
Skattekostnad på resultat	2	-2 714	-2 556
Årsresultat		-9 623	-9 061
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital		-9 623	-9 061
Sum overføringer		-9 623	-9 061



BALANSE

HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Varer (tomteområde)	3	32 821 381	30 862 112
FORDRINGER			
Kundefordringer		188 723	0
Andre kortsiktige fordringer		0	399 141
Sum fordringer		188 723	399 141
Bankinnskudd		1 057	9 706
Sum omløpsmidler		33 011 161	31 270 959
Sum eiendeler		33 011 161	31 270 959



BALANSE

HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	230 357	230 357
Overkurs		16 412 387	16 412 387
Sum innskutt egenkapital		16 642 744	16 642 744
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 126 690	1 136 312
Sum opptjent egenkapital		1 126 690	1 136 312
Sum egenkapital		17 769 434	17 779 056
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	5 379 953	5 382 667
Sum avsetning for forpliktelser		5 379 953	5 382 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	26 911
Konserngjeld		7 611 478	1 876 819
Annen kortsiktig gjeld		2 250 297	6 205 506
Sum kortsiktig gjeld		9 861 775	8 109 236
Sum gjeld		15 241 728	13 491 903
Sum egenkapital og gjeld		33 011 161	31 270 959

Grimstad, 03.05.2024
Styret i Hovdegrend Fritid Og Næring AS

Scott-Bernhard Nilsen
styreleder/daglig leder



HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS

914 321 352

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HOVDEGREND FRITID OG NÆRING AS **914 321 352**

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen lønnskostnader og ingen ansatte.

Note 2 Skatt

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-2 714	-2 556
<u>Beregning av utsatt skatt:</u>		
Midlertidige forskjeller i varer	27 318 529	25 839 481
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 864 196	-1 372 811
Grunnlag utsatt skatt	<u>24 454 334</u>	<u>24 466 670</u>
Utsatt skatt 22%	5 379 953	5 382 667

Note 3 Varer

Selskapet eier tomteområde på Hovden i Setesdal, som skal utvikles og bebygges når reguleringsplan er godkjent i kommunen.

Hjemmel til eiendommen er ikke tinglyst over til selskapet, men er fremdeles på Hovdegrend AS. Selskapet ble fisjonert ut av Hovdegrend AS i 2014.

Note 4 Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 230 357 aksjer hver pålydende kr 1. Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet. Alle aksjene eies av Apoteket eiendom AS.



Til generalforsamlingen i
Hovdegrend fritid og næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hovdegrend fritid og næring AS som viser et underskudd på kr 9 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 3. Mai 2024
Agder-Team Revisjon AS



Inge Vidar Frivoll
Statsautorisert revisor

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International