



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 869 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHAGEN BRYGGE 1 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Skarbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 092 213	6 396 517
Sum kostnader		2 092 213	6 396 517
Driftsresultat		-2 092 213	-6 396 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	201 324	
Annen finansinntekt		1 392	1 753
Sum finansinntekter		202 716	1 753
Annen rentekostnad		63 148	126 493
Annen finanskostnad			120 000
Sum finanskostnader		63 148	246 493
Netto finans		139 568	-244 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 952 645	-6 641 257
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-429 581	-1 565 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 523 064	-5 075 878
Årsresultat		-1 523 064	-5 075 878
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 523 064	-5 075 878
Sum overføringer og disponeringer		-1 523 064	-5 075 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 834 360	1 404 779
Sum immaterielle eiendeler		1 834 360	1 404 779
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 834 360	1 404 779
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	155 226 322	28 054 700
Sum varer		155 226 322	28 054 700
Fordringer			
Andre fordringer		120 000	
Konsernfordringer	7	6 607 037	6 405 713
Sum fordringer		6 727 037	6 405 713
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	932 749	15 657 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		932 749	15 657 176
Sum omløpsmidler		162 886 108	50 117 589
SUM EIENDELER		164 720 468	51 522 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	336 480	336 480
Overkurs		569 400	569 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		905 880	905 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 674 527	-151 463
Sum opptjent egenkapital		-1 674 527	-151 463
Sum egenkapital	6	-768 647	754 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	132 593 941	
Sum annen langsiktig gjeld		132 593 941	0
Sum langsiktig gjeld		132 593 941	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		15 000 000
Leverandørgjeld		540 784	7 968 768
Kortsiktig konserngjeld	7		100 000
Annen kortsiktig gjeld		32 354 390	27 699 182
Sum kortsiktig gjeld		32 895 174	50 767 950
Sum gjeld		165 489 115	50 767 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 720 468	51 522 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 655161

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 869 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHAGEN BRYGGE 1 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Skarbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Organisasjonsnr: 919 869 232
SJØHAGEN BRYGGE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 092 213	6 396 517
Sum kostnader		2 092 213	6 396 517
Driftsresultat		-2 092 213	-6 396 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	201 324	
Annen finansinntekt		1 392	1 753
Sum finansinntekter		202 716	1 753
Annen rentekostnad		63 148	126 493
Annen finanskostnad			120 000
Sum finanskostnader		63 148	246 493
Netto finans		139 568	-244 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 952 645	-6 641 257
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-429 581	-1 565 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 523 064	-5 075 878
Årsresultat		-1 523 064	-5 075 878
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 523 064	-5 075 878
Sum overføringer og disponeringer		-1 523 064	-5 075 878



Organisasjonsnr: 919 869 232
SJØHAGEN BRYGGE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 834 360	1 404 779
Sum immaterielle eiendeler		1 834 360	1 404 779
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 834 360	1 404 779
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	155 226 322	28 054 700
Sum varer		155 226 322	28 054 700
Fordringer			
Andre fordringer		120 000	
Konsernfordringer	7	6 607 037	6 405 713
Sum fordringer		6 727 037	6 405 713
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	932 749	15 657 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		932 749	15 657 176
Sum omløpsmidler		162 886 108	50 117 589
SUM EIENDELER		164 720 468	51 522 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	336 480	336 480
Overkurs		569 400	569 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		905 880	905 880



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 674 527	-151 463
Sum opptjent egenkapital		-1 674 527	-151 463
Sum egenkapital	6	-768 647	754 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	132 593 941	
Sum annen langsiktig gjeld		132 593 941	0
Sum langsiktig gjeld		132 593 941	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		15 000 000
Leverandørgjeld		540 784	7 968 768
Kortsiktig konserngjeld	7		100 000
Annen kortsiktig gjeld		32 354 390	27 699 182
Sum kortsiktig gjeld		32 895 174	50 767 950
Sum gjeld		165 489 115	50 767 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 720 468	51 522 367



Organisasjonsnr: 919 869 232
SJØHAGEN BRYGGE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	33648.00	10.00	336480.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NSO Eiendom AS	33648.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	33648.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser**Note**

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer**Note**

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32850.00	25637.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27450.00	27900.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60300.00	53537.00

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

9

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SJØHAGEN BRYGGE 1 AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

		2020	2019
Kontantstrøm fra driften			
Resultat før skattekostnad		-1 952 645	-6 641 257
Betalt skatt		0	0
Gevinst ved salg av driftsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	0
		<u>-1 952 645</u>	<u>-6 641 257</u>
Endring i varelager		-127 171 622	-25 300 271
Endring i kundefordringer		0	0
Endring i leverandørgjeld		-7 427 984	7 769 605
Endring i andre tidsavgrensninger		4 535 207	43 067 788
		<u>-132 017 044</u>	<u>18 895 865</u>
Netto kontantstrøm fra driften	A		
Kontantstrøm fra investeringer			
Investering i driftsmidler		0	0
Solgte driftsmidler, salgsverdi		0	0
Endring i langsiktig fordringer		0	0
Endring i andre investeringer		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Netto kontantstrøm fra investering	B	0	0
Kontantstrøm fra finansiering			
Utnyttet byggelån (opptak gjeld)		132 593 941	15 000 000
Nedbetaling av langsiktig gjeld		-15 000 000	0
Innbetalt egenkapital		0	42 940
Egne aksjer, oppkjøp og videresalg		0	-11 427 613
Mottatt konsernbidrag		0	730 000
Endring konsernmellomværende		-301 324	-8 305 713
		<u>117 292 617</u>	<u>-3 960 386</u>
Netto kontantstrøm fra finansiering	C		
Sum endring likvider	A+B+C	-14 724 427	14 935 479
Likviditetsbeholdning pr. 01.01.		15 657 176	721 697
Likviditetsbeholdning pr. 31.12.		<u>932 749</u>	<u>15 657 176</u>



SJØHAGEN BRYGGE 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendring

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 *God regnskapsskikk for små foretak*. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Driftsinntekter

Selskapet utvikler fast eiendom for videresalg. Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet og selskapet benytter fullført kontrakts metode ved inntektsføring av prosjekter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidler er avskrevet lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til sitt pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnad i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlaget av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder. Det er heller ikke foretatt utbetalinger til selskapets tillitsvalgte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Godtgjørelse til selskapets revisor er kostnadsført med kr 32.850 i revisjon, samt kr 15.750 i skattemessig bistand og 11.700 i annen bistand.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Skatt på konsernbidrag	- 0
Endring i utsatt skatt	- 429 581
	<u>- 429 581</u>



Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2020	2019
Skatteøkende forskjeller	3 665 311	0
Skattereduserende forskjeller	<u>12 003 316</u>	<u>6 385 360</u>
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>8 338 005</u>	<u>6 385 360</u>
Utsatt skattefordel, 22 %	<u>1 834 360</u>	<u>1 404 779</u>

Note 4 Boliger i egenregi

	2020	2019
Tomtekostnad	1.407.777	1.407.777
Utviklingskostnader	150 153 234	26 646 923
Aktiverte renter	<u>3 665 312</u>	<u>0</u>
	<u>155 226 322</u>	<u>28 054 700</u>

Note 5 Bankinnskudd

Bankinnskudd utgjør frie midler.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	
NSO Eiendom AS	100 %	
Bent Langballe styrets leder	-	
Torbjørn Skarbø daglig leder	-	
	2020	2019
Egenkapital pr. 0101	754 417	16 645 569
Årets resultat	- 1 523 064	- 5 075 878
Kapitalutvidelse	0	42 940
Egne aksjer, oppkjøp og videresalg	0	- 11 427 613
Konsernbidrag	0	730 000
Skatt på konsernbidrag	0	- 160 600
Avsatt aksjeutbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 3112	<u>- 728 647</u>	<u>754 417</u>

Betydelige merverdier i tomt og utbyggingsprosjektet gjør at selskapets reelle egenkapital er betydelig og tilfredsstillende for videre utvikling og utbygging av eiendommen.

Note 7 Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Renteinntekter fra konsernselskap	201 324	0
Kortsiktig fordringer	6 607 037	6 405 713
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsernselskap	0	100 000

Note 8 Gjeld og pantstillelser (hele 1.000)

	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	132 593	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0	15 000
Andel langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0
Andel av langsiktig gjeld med forfall neste år	0	15 000



Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	132 593	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0	15 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	155 226	28 054



Kr. Wilhelmsen & Co. AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64A, 0364 OSLO. Telefon 22 46 71 60
Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Sjøhagen Brygge 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sjøhagen Brygge 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 523 064. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Reidar Hornsletten · Sven Arne Rauan · Medlemmer i Den norske Revisorforening



Kr. Wilhelmsen & Co. AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 23. mars 2021

Kr. Wilhelmsen & Co AS

Reidar Hornsletten

Statsautorisert revisor