



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 648 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUDENTHJØRNET AS
Forretningsadresse: Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christian Jakhelln
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 822	2 866
Sum inntekter		3 822	2 866
Kostnader			
Varekostnad		8 982	12 087
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		45 358	24 139
Sum kostnader		54 340	36 226
Driftsresultat		-50 518	-33 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		29	68
Sum finansinntekter		29	68
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad			23 625
Sum finanskostnader			23 625
Netto finans		29	-23 557
Resultat før skattekostnad		-50 489	-56 917
Skattekostnad på resultat	5	-11 107	-12 522
Årsresultat		-39 382	-44 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 382	-44 395
Totalresultat		-39 382	-44 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 382	-44 395



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	6	-39 382	-44 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	23 629	12 522
Sum immaterielle eiendeler		23 629	12 522
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 542 628	1 508 124
Sum varige driftsmidler	3	1 542 628	1 508 124
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		1 566 257	1 520 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		520	462
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		520	462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 377	264 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 377	264 939
Sum omløpsmidler		180 897	265 400
SUM EIENDELER		1 747 154	1 786 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		83 777	44 395
Sum opptjent egenkapital		-83 777	-44 395
Sum egenkapital	6	-53 777	-14 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		485	441
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		446	
Sum kortsiktig gjeld		931	441
Sum gjeld		1 800 931	1 800 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 747 154	1 786 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746129

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 648 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUDENTHJØRNET AS
Forretningsadresse: Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christian Jakhelln
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Organisasjonsnr: 831 648 252
STUDENTHJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 822	2 866
Sum inntekter		3 822	2 866
Kostnader			
Varekostnad		8 982	12 087
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		45 358	24 139
Sum kostnader		54 340	36 226
Driftsresultat		-50 518	-33 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		29	68
Sum finansinntekter		29	68
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad			23 625
Sum finanskostnader			23 625
Netto finans		29	-23 557
Resultat før skattekostnad		-50 489	-56 917
Skattekostnad på resultat	5	-11 107	-12 522
Årsresultat		-39 382	-44 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 382	-44 395
Totalresultat		-39 382	-44 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 382	-44 395
Sum overføringer og disponeringer	6	-39 382	-44 395



Organisasjonsnr: 831 648 252
STUDENTHJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 23 629 12 522
Sum immaterielle eiendeler 23 629 12 522

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 1 542 628 1 508 124

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Sum anleggsmidler 1 566 257 1 520 646

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Konsernfordringer 4 520 462
Sum fordringer 520 462

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 180 377 264 939

Sum omløpsmidler 180 897 265 400

SUM EIENDELER 1 747 154 1 786 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 83 777 44 395
Sum opptjent egenkapital -83 777 -44 395



Sum egenkapital	6	-53 777	-14 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		485	441
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		446	
Sum kortsiktig gjeld		931	441
Sum gjeld		1 800 931	1 800 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 747 154	1 786 046



Organisasjonsnr: 831 648 252
STUDENTHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Studenthjørnet AS

Org.nr.:831 648 252



 BankID Signing
Thomas Jakhell
2025-04-14
 BankID Signing
Morten Jakhell
2025-04-22

Resultatregnskap

Studenthjørnet AS


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 822	2 866
Sum driftsinntekter		3 822	2 866
Varekostnad		8 982	12 087
Annen driftskostnad		45 358	24 139
Sum driftskostnader		54 340	36 226
Driftsresultat		-50 518	-33 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	68
Annen rentekostnad		0	23 625
Resultat av finansposter		29	-23 557
Resultat før skattekostnad		-50 489	-56 917
Skattekostnad på resultat	5	-11 107	-12 522
Årsresultat		-39 382	-44 395
Overføringer			
Overført til udekket tap		39 382	44 395
Sum overføringer	6	-39 382	-44 395



Balanse

Studenthjørnet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	23 629	12 522
Sum immaterielle eiendeler		23 629	12 522
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 542 628	1 508 124
Sum varige driftsmidler	3	1 542 628	1 508 124
Sum anleggsmidler		1 566 257	1 520 646
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		520	462
Sum fordringer		520	462
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 377	264 939
Sum omløpsmidler		180 897	265 400
Sum eiendeler		1 747 154	1 786 046

 BankID Signing
Thomas Jakhelln
2025-04-14 BankID Signing
Morten Jakhelln
2025-04-22

Balanse

Studenthjørnet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-83 777</u>	<u>-44 395</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-83 777</u>	<u>-44 395</u>
Sum egenkapital	6	<u>-53 777</u>	<u>-14 395</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		485	441
Annen kortsiktig gjeld		<u>446</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>931</u>	<u>441</u>
Sum gjeld		<u>1 800 931</u>	<u>1 800 441</u>
Sum egenkapital og gjeld		1 747 154	1 786 046

Styret i Studenthjørnet AS

Morten Christian Jakhelln
styrelederThomas Christian Albrecht Brandt Jakhelln
styremedlem



Noter 2024



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Selskapet er datterselskap i konsernet Christian Jakhelln AS. Christian Jakhelln AS har forretningskontor i Bodø. Konsernregnskapet er tilgjengelig hos morselskapet.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2024



Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Note 3 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 508 124	1 508 124
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	34 504	34 504
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 542 628	1 542 628
= Bokført verdi 31.12.24	1 542 628	1 542 628

Tilgang gjelder anskaffelse av eiendommen Storgata 19 i fellesskap med søsterselskap Ramsalthjørnet AS samt Nord Studentsamkipnad. Andel som vedrører Studenthjørnet AS er på kr 1 542 628.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.


Studenthjørnet AS har fordring/gjeld mot følgende konsernselskap pr 31.12.2024.

	Kortsiktig konserngjeld	Langsiktig gjeld	Renter
Christian Jakhelln AS*	0	1 800 000	0
Sum	0	1 800 000	0

*) Langsiktig gjeld vedrører ansvarlig lånekapital ytet fra Christian Jakhelln AS (morselskap). Det er ikke stilt noen sikkerhet for lånet og lånet er avdragsfritt og rentefritt inntil noe annet avtales.



Noter 2024

 BankID Signing
Thomas Jakhell
2025-04-14

 BankID Signing
Morten Jakhell
2025-04-22

Note 5 Skatt


Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 107	-12 522
Skattekostnad ordinært resultat	-11 107	-12 522
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-50 489	-56 917
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-50 489	-56 917
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-107 406	-56 917	50 489
Grunnlag for utsatt skattefordel	-107 406	-56 917	50 489
Utsatt skattefordel (22 %)	-23 629	-12 522	11 108



Noter 2024

 BankID Signing
Thomas Jakhelln
2025-04-14

 BankID Signing
Morten Jakhelln
2025-04-22

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	30 000	-44 395	-14 395
Årets resultat		-39 382	-39 382
Pr 31.12.2024	30 000	-83 777	-53 777

Fortsatt drift:

Selskapet har tapt aksjekapitalen.

Det er planlagt ombygging av eiendommen, og det har ikke vært utleie i 2024.

Eiendommen ble anskaffet i fellesskap med søsterselskap Ramsalthjørnet AS og Nord Studentsamskipnad med hensikt om å ombygge eiendommen til studentboliger. Nord Studentsamskipnad har trukket seg fra prosjektet, og jf. samarbeidsavtale skal deres andel av eiendommen kjøpes tilbake av Ramsalthjørnet AS og Studenthjørnet AS. Det er avtalt tilbakekjøp første kvartal 2025. Videre planer for eiendommen er ikke fastsatt.

Selskapet har ingen ekstern gjeld. Det foreligger ansvarlig lån til aksjonær på 1 800 000 og ved behov tilføres det likviditet fra aksjonær.

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Studenthjørnet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Jakhelln AS	100	100,0	100,0

Studenthjørnet AS

831 648 252