



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 291 023
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEDMARKEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Furubergvegen 158 2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	166 424	110 320
Sum kostnader		166 424	110 320
Driftsresultat		-166 424	-110 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 478 652
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			53 281
Annen renteinntekt		4 600	5 597
Annen finansinntekt		8 331 766	
Sum finansinntekter		8 336 366	1 537 530
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	508 580	597 480
Annen rentekostnad		17 343	108 734
Sum finanskostnader		525 923	706 214
Netto finans		7 810 443	831 316
Ordinært resultat før skattekostnad		7 644 018	720 997
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 644 018	720 997
Årsresultat		7 644 018	720 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 644 018	720 997
Totalresultat		7 644 018	720 997
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 644 018	720 997
Sum overføringer og disponeringer		7 644 018	720 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 708 400	13 750 246
Lån til foretak i samme konsern	3	9 917 101	8 424 716
Sum finansielle anleggsmidler		11 625 501	22 174 962
Sum anleggsmidler		11 625 501	22 174 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 250	200 000
Konsernfordringer			1 478 652
Sum fordringer		201 250	1 678 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 311 919	548 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 311 919	548 137
Sum omløpsmidler		1 513 169	2 226 789
SUM EIENDELER		13 138 670	24 401 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		47 555	47 555
Sum innskutt egenkapital		77 555	77 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 442 103	2 798 085
Sum opptjent egenkapital		10 442 103	2 798 085
Sum egenkapital		10 519 658	2 875 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 125 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 125 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			66 188
Kortsiktig konserngjeld			18 806
Annen kortsiktig gjeld	3	2 619 012	19 316 117
Sum kortsiktig gjeld		2 619 012	19 401 111
Sum gjeld		2 619 012	21 526 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 138 670	24 401 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528933

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 291 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDMARKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 291 023
HEDMARKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	166 424	110 320
Sum kostnader		166 424	110 320
Driftsresultat		-166 424	-110 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 478 652
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			53 281
Annen renteinntekt		4 600	5 597
Annen finansinntekt		8 331 766	
Sum finansinntekter		8 336 366	1 537 530
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	508 580	597 480
Annen rentekostnad		17 343	108 734
Sum finanskostnader		525 923	706 214
Netto finans		7 810 443	831 316
Ordinært resultat før skattekostnad		7 644 018	720 997
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 644 018	720 997
Årsresultat		7 644 018	720 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 644 018	720 997
Totalresultat		7 644 018	720 997
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 644 018	720 997
Sum overføringer og disponeringer		7 644 018	720 997



Organisasjonsnr: 920 291 023
HEDMARKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		1 708 400	13 750 246
Lån til foretak i samme konsern 3		9 917 101	8 424 716
Sum finansielle anleggsmidler		11 625 501	22 174 962
Sum anleggsmidler		11 625 501	22 174 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 250	200 000
Konsernfordringer			1 478 652
Sum fordringer		201 250	1 678 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 311 919	548 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 311 919	548 137
Sum omløpsmidler		1 513 169	2 226 789
SUM EIENDELER		13 138 670	24 401 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		47 555	47 555
Sum innskutt egenkapital		77 555	77 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 442 103	2 798 085
Sum opptjent egenkapital		10 442 103	2 798 085
Sum egenkapital		10 519 658	2 875 640



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		2 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 125 000
Sum langsiktig gjeld	0	2 125 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		66 188
Kortsiktig konserngjeld		18 806
Annen kortsiktig gjeld	3	2 619 012
Sum kortsiktig gjeld	2 619 012	19 316 117
Sum gjeld	2 619 012	21 526 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 138 670	24 401 751



Organisasjonsnr: 920 291 023
HEDMARKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Hedmarken Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hedmarken Invest AS som viser et overskudd på kr 7 644 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Penneo Dokumentnøkkel: OTSj1-LZ704-1C1VK-27DZC-IH4AO-E04T5



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
Hedmarken Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OTSj1-LZ704-1CVM-27DZC-IH4AO-EO4T5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Barmoen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-520340

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-06-23 12:58:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OTSJT-LZT04 TICVK-27DZC-IHJAO-EO4T5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Hedmarken Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 291 023



Resultatregnskap
Hedmarken Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	166 424	110 320
Sum driftskostnader		166 424	110 320
Driftsresultat		-166 424	-110 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 478 652
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	53 281
Annen renteinntekt		4 600	5 597
Annen finansinntekt		8 331 766	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	508 580	597 480
Annen rentekostnad		17 343	108 734
Resultat av finansposter		7 810 443	831 316
Resultat før skattekostnad		7 644 018	720 997
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		7 644 018	720 997
Årsresultat		7 644 018	720 997
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 644 018	720 997
Sum overføringer		7 644 018	720 997



Balanse Hedmarken Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	1 708 400	13 750 246
Lån til foretak i samme konsern	3	9 917 101	8 424 716
Sum finansielle anleggsmidler		11 625 501	22 174 962
Sum anleggsmidler		11 625 501	22 174 962
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 250	200 000
Konsernfordringer		0	1 478 652
Sum fordringer		201 250	1 678 652
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 311 919	548 137
Sum omløpsmidler		1 513 169	2 226 789
Sum eiendeler		13 138 670	24 401 751



Balanse
Hedmarken Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		47 555	47 555
Sum innskutt egenkapital		77 555	77 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 442 103	2 798 085
Sum opptjent egenkapital		10 442 103	2 798 085
Sum egenkapital		10 519 658	2 875 640
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	66 188
Konserngjeld		0	18 806
Annen kortsiktig gjeld	3	2 619 012	19 316 117
Sum kortsiktig gjeld		2 619 012	19 401 111
Sum gjeld		2 619 012	21 526 111
Sum egenkapital og gjeld		13 138 670	24 401 751

Hamar, 22.06.2023
Styret i Hedmarken Invest AS

Pål Stenberg
styreleder/daglig leder

Kenneth Skyttermoen
styremedlem



Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler best til varig eie og bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer datterselskaper

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.



Noter 2022

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte sysselsatt i selskapet i 2021.

Note 3 Mellomværende med selskap i tilknyttede selskaper

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Halsetsvea 34 AS	152 778	152 778
Lån til Svartbekkvegen 3 AS	193 660	100 000
Lån til Grønnegata 102 AS	3 900 000	3 650 000
Lån til Folkestads Gate 23 AS	5 670 663	4 621 438
Sum	9 917 101	8 524 216

Det er ikke beregnet renter på lån til datterselskaper.

Gjeld		
Gjeld Skyttermoen Invest AS	1 304 290	9 348 740
Gjeld Stenberg invest AS	1 304 290	9 348 740
Sum	2 608 580	18 697 480

Det er i 2022 betalt til sammen 508 580 i renter på denne gjelden.