



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 301 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Marstrands gate 46
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KINN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 804	11 957
Sum kostnader		10 804	11 957
Driftsresultat		-10 804	-11 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 010	71 105
Sum finansinntekter		105 010	71 105
Annen rentekostnad		1 888	82
Annen finanskostnad		2 556	1 274
Sum finanskostnader		4 444	1 356
Netto finans		100 566	69 749
Resultat før skattekostnad		89 762	57 792
Skattekostnad på resultat	3	19 778	12 732
Årsresultat	4	69 984	45 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 984	45 060
Totalresultat		69 984	45 060
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 984	45 060
Sum overføringer og disponeringer		69 984	45 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	2 179 369	2 091 157
Sum fordringer		2 179 369	2 091 157
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 001	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001	
Sum omløpsmidler		2 181 370	2 091 157
SUM EIENDELER		2 211 370	2 121 157

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 671	135 687
Sum opptjent egenkapital		205 671	135 687
Sum egenkapital	4	2 165 671	2 095 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 937	12 738
Betalbar skatt	3	19 778	12 732
Annen kortsiktig gjeld	6	18 984	
Sum kortsiktig gjeld		45 699	25 470
Sum gjeld		45 699	25 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 211 370	2 121 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 707043

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 301 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Marstrands gate 46
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KINN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 804	11 957
Sum kostnader		10 804	11 957
Driftsresultat		-10 804	-11 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 010	71 105
Sum finansinntekter		105 010	71 105
Annen rentekostnad		1 888	82
Annen finanskostnad		2 556	1 274
Sum finanskostnader		4 444	1 356
Netto finans		100 566	69 749
Resultat før skattekostnad		89 762	57 792
Skattekostnad på resultat	3	19 778	12 732
Årsresultat	4	69 984	45 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 984	45 060
Totalresultat		69 984	45 060
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 984	45 060
Sum overføringer og disponeringer		69 984	45 060



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	2 179 369	2 091 157
Sum fordringer		2 179 369	2 091 157
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 001	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001	
Sum omløpsmidler		2 181 370	2 091 157
SUM EIENDELER		2 211 370	2 121 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 671	135 687
Sum opptjent egenkapital		205 671	135 687
Sum egenkapital	4	2 165 671	2 095 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 937	12 738
Betalbar skatt	3	19 778	12 732
Annen kortsiktig gjeld	6	18 984	
Sum kortsiktig gjeld		45 699	25 470
Sum gjeld		45 699	25 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 211 370	2 121 157



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

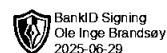
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

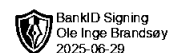
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Obra Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 301 950



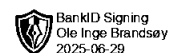
Resultatregnskap			
Obra Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		10 804	11 957
Sum driftskostnader		10 804	11 957
Driftsresultat		-10 804	-11 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 010	71 105
Annen rentekostnad		1 888	82
Annen finanskostnad		2 556	1 274
Resultat av finansposter		100 566	69 749
Resultat før skattekostnad		89 762	57 792
Skattekostnad på resultat	3	19 778	12 732
Resultat		69 984	45 060
Årsresultat	4	69 984	45 060
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 984	45 060
Sum overføringer		69 984	45 060

Obra Invest AS

Side 2



Balanse			
Obra Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 179 369	2 091 157
Sum fordringer		2 179 369	2 091 157
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 001	0
Sum omløpsmidler		2 181 370	2 091 157
Sum eiendeler		2 211 370	2 121 157



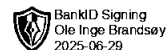
Balanse

Obra Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 671	135 687
Sum opptjent egenkapital		205 671	135 687
Sum egenkapital	4	2 165 671	2 095 687
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 937	12 738
Betalbar skatt	3	19 778	12 732
Annen kortsiktig gjeld	6	18 984	0
Sum kortsiktig gjeld		45 699	25 470
Sum gjeld		45 699	25 470
Sum egenkapital og gjeld		2 211 370	2 121 157

Florø,
Styret i Obra Invest AS

Ole Inge Brandsøy
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

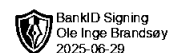
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Obra Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 778	12 732
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 778	12 732
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	89 762	57 792
Permanente forskjeller	138	82
Skattepliktig inntekt	89 900	57 874



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	19 778	12 732
Sum betalbar skatt i balansen	19 778	12 732

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 960 000	0	0	135 687	2 095 687
Årets resultat				69 984	69 984
Pr 31.12.2024	1 960 000	0	0	205 671	2 165 671

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Industri Rør ASKRISTIANS UND		100,0%	100,0%	30 000	-572 860	-72 450
Sum				30 000	-572 860	-72 450

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	46 538	65 248
Sum	0	0	46 538	65 248

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0