



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 401 635
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	GÅSERUDGRENDA BORETTSLAG OMSORGSBOLIGER
Forretningsadresse:	N Torggate 5/7 3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Dalheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 511 212	3 511 212
Sum inntekter		3 511 212	3 511 212
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	102 690	99 090
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	2 021 966	1 944 973
Sum kostnader		2 124 656	2 044 063
Driftsresultat		1 386 556	1 467 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 095	4 353
Annen finansinntekt		12 145	11 721
Sum finansinntekter		14 240	16 074
Annen rentekostnad		190 239	245 457
Sum finanskostnader		190 239	245 457
Netto finans		-175 999	-229 383
Ordinært resultat før skattekostnad		1 210 557	1 237 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 210 557	1 237 766
Årsresultat		1 210 559	1 237 767
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 210 559	1 237 767
Sum overføringer og disponeringer		1 210 559	1 237 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	46 490 185	46 490 185
Sum varige driftsmidler		46 490 185	46 490 185
Sum anleggsmidler		46 490 185	46 490 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 954	11 357
Andre fordringer	12	33 999	0
Sum fordringer		39 953	11 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 071	1 231 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 071	1 231 096
Sum omløpsmidler		1 446 024	1 242 453
SUM EIENDELER		47 936 209	47 732 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 200	5 200
Sum innskutt egenkapital		5 200	5 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 884 233	15 673 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		16 884 233	15 673 674
Sum egenkapital	13	16 889 433	15 678 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	9 269 089	10 328 551
Øvrig langsiktig gjeld		21 570 000	21 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 839 089	31 898 551
Sum langsiktig gjeld		30 839 089	31 898 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	144 950	130 556
Annen kortsiktig gjeld	16	62 738	24 657
Sum kortsiktig gjeld		207 686	155 213
Sum gjeld		31 046 776	32 053 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 936 209	47 732 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451183

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 401 635
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GÅSERUDGRENDA BORETTSLAG
OMSORGSBOLIGER
Forretningsadresse: N Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dalheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 983 401 635
GÅSERUDGRENDA BORETTSLAG
OMSORGSBOLIGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 511 212	3 511 212
Sum inntekter		3 511 212	3 511 212
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	102 690	99 090
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	2 021 966	1 944 973
Sum kostnader		2 124 656	2 044 063
Driftsresultat		1 386 556	1 467 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 095	4 353
Annen finansinntekt		12 145	11 721
Sum finansinntekter		14 240	16 074
Annen rentekostnad		190 239	245 457
Sum finanskostnader		190 239	245 457
Netto finans		-175 999	-229 383
Ordinært resultat før skattekostnad		1 210 557	1 237 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 210 557	1 237 766
Årsresultat		1 210 559	1 237 767
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 210 559	1 237 767
Sum overføringer og disponeringer		1 210 559	1 237 767



Organisasjonsnr: 983 401 635
GÅSERUDGRENDA BORETTSLAG
OMSORGSBOLIGER

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	46 490 185	46 490 185
Sum varige driftsmidler		46 490 185	46 490 185
Sum anleggsmidler		46 490 185	46 490 185

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		5 954	11 357
Andre fordringer	12	33 999	0
Sum fordringer		39 953	11 357

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 071	1 231 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 071	1 231 096
Sum omløpsmidler		1 446 024	1 242 453
SUM EIENDELER		47 936 209	47 732 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 200	5 200
Sum innskutt egenkapital		5 200	5 200

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 884 233	15 673 674
Sum opptjent egenkapital		16 884 233	15 673 674
Sum egenkapital	13	16 889 433	15 678 874

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	9 269 089	10 328 551
Øvrig langsiktig gjeld		21 570 000	21 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 839 089	31 898 551
Sum langsiktig gjeld		30 839 089	31 898 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	144 950	130 556
Annen kortsiktig gjeld	16	62 738	24 657
Sum kortsiktig gjeld		207 686	155 213
Sum gjeld		31 046 776	32 053 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 936 209	47 732 638



Organisasjonsnr: 983 401 635
GÅSERUDGRENDA BORETTSLAG
OMSORGSBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2021	År 2020
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 087 240	894 957
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	1 210 559	1 237 767
Opptak lån / avdrag på lån	-1 059 462	-1 045 484
Årets endring i disponible midler	151 097	192 282
Disponible midler 31.12	1 238 337	1 087 240



Resultatregnskap Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	3 511 212	3 511 212	3 511 248	3 748 464
Sum inntekter		3 511 212	3 511 212	3 511 248	3 748 464
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	12 690	9 090	12 690	12 690
Styrehonorar	3	90 000	90 000	90 000	90 000
Revisjonshonorar	4	5 103	5 234	5 400	3 850
Honorar forretningsfører		145 806	142 668	145 807	150 911
Medlemskontingent NB-BO		13 000	13 000	13 000	13 000
Vedlikehold	5	392 164	370 180	591 000	711 000
Kjøp av tjenester	6	545 808	523 029	467 000	532 000
Tv/bredbånd		217 985	298 897	305 000	305 000
Forsikringer	7	105 310	101 536	105 633	120 311
Kommunale avgifter	8	410 401	417 009	451 000	451 000
Strøm og annen energi	9	175 177	61 868	100 000	120 000
Andre driftskostnader	10	11 212	11 552	8 000	8 000
Sum driftskostnader		2 124 654	2 044 063	2 294 530	2 517 762
Driftsresultat		1 386 558	1 467 149	1 216 718	1 230 702
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		2 095	4 353	0	0
Andre finansinntekter		12 145	11 721	0	0
Rentekostnader		190 239	245 457	317 480	290 398
Sum finansinntekter / finanskostnader		-175 999	-229 382	-317 480	-290 398
Årets resultat		1 210 559	1 237 767	899 238	940 304
Disponering:					
Overført annen egenkapital		1 210 559	1 237 767	0	0
Sum disponeringer		-1 210 559	-1 237 767	0	0

klientnr. 179 Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger org.nr. 983401635



Balanse - Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger - 2021-12

	Note	År 2021	År 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	11	46 490 185	46 490 185
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		46 490 185	46 490 185
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		5 954	11 357
Andre fordringer	12	33 999	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 406 071	1 231 096
Sum omløpsmidler		1 446 024	1 242 453
SUM EIENDELER		47 936 209	47 732 638

klientnr. 179 Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger org.nr. 983401635


**Balanse - Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger - 2021-12**

	Note	År 2021	År 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		5 200	5 200
Opptjent egenkapital		16 884 233	15 673 674
Sum egenkapital	13	16 889 433	15 678 874
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Parti-og gjeldsbrev lån	14	9 269 089	10 328 551
Borettsinnskudd		21 570 000	21 570 000
Sum langsiktig gjeld		30 839 089	31 898 551
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbelatt felleskostnader		11 956	11 403
Leverandørgjeld	15	144 950	130 556
Påløpne renter		1 067	1 044
Annen kortsiktig gjeld	16	49 715	12 210
Sum kortsiktig gjeld		207 686	155 213
Sum gjeld		31 046 776	32 053 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 936 209	47 732 638

Sted: Lindmen, dato: 08.03.2022


Erik Dalheim
Styreleder


Arve Larsen
Styremedlem


Gro Dahl
Styremedlem



Noter Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2021
3600 Innkrevde felleskostnader	2 196 036
3663 Renter og avdrag	1 315 176
Sum	3 511 212

Note 2 - Personalkostnader

	År 2021
5400 Arbeidsgiveravgift	12 690
Sum	12 690

Selskapet har hatt 0 årsverk syssetsatt i 2021.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at selskap som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillers lovens krav. Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	90 000
Sum	90 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 4 - Revisjonshonorar

	År 2021
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	5 103
Sum	5 103

Note 5 - Vedlikehold

	År 2021
6601 Vedlikehold bygg	76 743
6603 Vedlikehold elektro	173 623
6612 Drift vedlikehold brannsikring	54 883
6616 Drift vedlikehold heis	86 914
Sum	392 164

Konto 6603: Gjelder utskifting av ledlys.



Noter Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger

Note 6 - Kjøp av tjenester

	År 2021
6725 Tilleggs tjenester NBBO	1 566
6730 Teknisk rådgivning	12 804
6731 HMS Plan	1 800
6780 Snøbrøyting og strøing	88 130
6782 Vaktmestertjenester	119 212
6783 Renholdstjenester	232 795
6784 Plenklipp, stell av utearealer	89 500
Sum	545 808

Note 7 - Forsikring

	År 2021
7501 Huseier-fullverdi	102 674
7520 Premie brl. sikringsordning	2 636
Sum	105 310

Note 8 - Kommunale avgifter

	År 2021
7762 Vannavgift/avløp	258 821
7765 Renovasjonsavgift	151 580
Sum	410 401

Note 9 - Strøm og annen energi

	År 2021
6200 Elektrisk energi	175 177
Sum	175 177

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.



Noter Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger

Note 10 - Andre driftskostnader

	Ar 2021
6360 Renhold, sanitærartikler	365
6500 Verktøy og redskaper	4 982
6598 Lyspærer og sikringer	1 593
6800 Kontorrekvisita	804
6940 Porto	1 169
7770 Bank/betalingsgebyrer	2 299
Sum	11 212

Note 11 - Eiendom

	Ar 2021
1100 Bygninger	46 490 185
Sum	46 490 185

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 12 - Andre fordringer

	Ar 2021
1564 Periodisering	33 999
Sum	33 999

Konto 1564: Gjelder forskuddsbetalt kostnad for 2022 vedrørende serviceavtale på heis.

Note 13 - Egenkapital

	Ar 2021	Ar 2020
Innskutt egenkapital	5 200	5 200
Opptjent egenkapital	16 884 233	15 673 674
SUM EGENKAPITAL	16 889 433	15 678 874

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger

Note 14 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Oppføring
Lånenummer:	15933056373
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2003
Rentesats:	2.10 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2029
Opprinnelig lånebeløp:	24 212 826
Lånesaldo 01.01:	10 328 551
Avdrag i perioden:	1 059 462
Lånesaldo 31.12:	9 269 089
Saldo 5 år frem i tid:	3 676 016

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 15933056373	21	189 529	3 980 109
	31	170 612	5 288 972

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 15 - Leverandørgjeld

	Ar 2021
2400 Leverandørgjeld	144 950
Sum	144 950

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2021 og som først blir betalt i 2022.

Note 16 - Annen kortsiktig gjeld

	Ar 2021
2900 Forskudd fra kunder	50
2998 Periodisering	49 665
Sum	49 715

Konto 2998: Gjelder påløpt strømkostnad for desember 2021.



- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i
Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gåserudgrenda borettslag omsorgsboliger's årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.210.559. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



R Østlandske Revisorer AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 08.03.2022

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette
Statsautorisert revisor