



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 534 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKT EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Sorenskriverveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Slettli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		242 826	105 815
Annen driftsinntekt		492 223	448 652
Sum inntekter		735 049	554 468
Kostnader			
Varekostnad		14 666	4 165
Lønnskostnad	1, 2	107 775	104 823
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 926	74 367
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		192 780	189 612
Sum kostnader		389 146	372 967
Driftsresultat		345 903	181 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		119 216	147 202
Sum finanskostnader		119 216	147 202
Netto finans		-119 216	-147 202
Resultat før skattekostnad		226 687	34 298
Skattekostnad	4	49 871	7 546
Årsresultat		176 816	26 752
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		176 816	26 752
Sum overføringer og disponeringer		176 816	26 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 645 328	2 709 461
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	20 821	30 615
Sum varige driftsmidler		2 666 150	2 740 076
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 666 150	2 740 076
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 697	15 220
Andre kortsiktige fordringer	5	171	10 874
Sum fordringer		193 868	26 094
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	96 252	71 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 252	71 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		290 121	97 227
SUM EIENDELER		2 956 271	2 837 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	330 000	330 000
Overkurs	7	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	239 605	62 788
Sum opptjent egenkapital		239 605	62 788
Sum egenkapital		989 605	812 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	4	22 328	17 710
Sum avsetninger for forpliktelser		22 328	17 710
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 726 826	1 868 742
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 826 826	1 968 742
Sum langsiktig gjeld		1 849 154	1 986 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 759	4 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	4	45 253	0
Skyldige offentlige avgifter	6	43 700	911
Annen kortsiktig gjeld		19 800	33 014
Sum kortsiktig gjeld		117 512	38 062
Sum gjeld		1 966 666	2 024 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 956 270	2 837 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 508897

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 534 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKT EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Sorenskriverveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Slettli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 534 265
AKT EIENDOM ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		242 826	105 815
Annen driftsinntekt		492 223	448 652
Sum inntekter		735 049	554 468
Kostnader			
Varekostnad		14 666	4 165
Lønnskostnad	1, 2	107 775	104 823
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 926	74 367
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		192 780	189 612
Sum kostnader		389 146	372 967
Driftsresultat		345 903	181 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		119 216	147 202
Sum finanskostnader		119 216	147 202
Netto finans		-119 216	-147 202
Resultat før skattekostnad		226 687	34 298
Skattekostnad	4	49 871	7 546
Årsresultat		176 816	26 752
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		176 816	26 752
Sum overføringer og disponeringer		176 816	26 752



Organisasjonsnr: 919 534 265
AKT EIENDOM ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 645 328	2 709 461
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	20 821	30 615
Sum varige driftsmidler		2 666 150	2 740 076
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 666 150	2 740 076
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 697	15 220
Andre kortsiktige fordringer	5	171	10 874
Sum fordringer		193 868	26 094
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	96 252	71 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 252	71 133
Sum omløpsmidler		290 121	97 227



SUM EIENDELER		2 956 271	2 837 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	330 000	330 000
Overkurs	7	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	239 605	62 788
Sum opptjent egenkapital		239 605	62 788
Sum egenkapital		989 605	812 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	4	22 328	17 710
Sum avsetninger for forpliktelser		22 328	17 710
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 726 826	1 868 742
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 826 826	1 968 742
Sum langsiktig gjeld		1 849 154	1 986 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 759	4 137
Betalbar skatt	4	45 253	0
Skyldige offentlige avgifter	6	43 700	911
Annen kortsiktig gjeld		19 800	33 014
Sum kortsiktig gjeld		117 512	38 062
Sum gjeld		1 966 666	2 024 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 956 270	2 837 303



Organisasjonsnr: 919 534 265
AKT EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96096.00	96096.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11679.00	8727.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107775.00	104823.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3114383.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3114383.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	448234.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2666150.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73926.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1017246.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1726826.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2645328.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
AKT EIENDOM ALTA AS

919534265

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		242 826	105 815
Annen driftsinntekt		492 223	448 652
Sum driftsinntekter		735 049	554 468
Driftskostnader			
Varekostnad		-14 666	-4 165
Lønnskostnad	1, 2	-107 775	-104 823
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-73 926	-74 367
Annen driftskostnad		-192 780	-189 612
Sum driftskostnader		-389 146	-372 967
Driftsresultat		345 903	181 501
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-119 216	-147 202
Sum finanskostnader		-119 216	-147 202
Netto finans		-119 216	-147 202
Resultat før skattekostnad		226 687	34 298
Skattekostnad	4	-49 871	-7 546
Årsresultat		176 816	26 752
Overføringer			
Annen egenkapital		176 816	26 752
Sum overføringer		176 816	26 752



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 645 328	2 709 461
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	20 821	30 615
Sum varige driftsmidler		2 666 150	2 740 076
Sum anleggsmidler		2 666 150	2 740 076
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		193 697	15 220
Andre kortsiktige fordringer	5	171	10 874
Sum fordringer		193 868	26 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	96 252	71 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 252	71 133
Sum omløpsmidler		290 121	97 227
SUM EIENDELER		2 956 270	2 837 303



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	330 000	330 000
Overkurs	7	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	239 605	62 788
Sum opptjent egenkapital		239 605	62 788
Sum egenkapital		989 605	812 788
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	22 328	17 710
Sum avsetning for forpliktelser		22 328	17 710
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 726 826	1 868 742
Øvrig langsiktig gjeld	8	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 826 826	1 968 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 759	4 137
Betalbar skatt	4	45 253	0
Skyldige offentlige avgifter	6	43 700	911
Annen kortsiktig gjeld		19 800	33 014
Sum kortsiktig gjeld		117 512	38 062
Sum gjeld		1 966 666	2 024 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 956 270	2 837 303

ALTA, 01.06.2025

Odd Magne Alexandersen
styrets leder

David Hieu Trung Tran
styremedlem

Bengt Slettli
styremedlem / daglig leder



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	96 096	96 096
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	11 679	8 727
Sum	107 775	104 823

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 114 383
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 114 383
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-448 234
Balanseført verdi per 31.12.	2 666 150
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	73 926

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	105 487	117 614	-12 127
Omløpsmidler	-16 125	-16 125	0
Fremførbart underskudd	-8 862	0	-8 862
Netto forskjeller	80 500	101 489	-20 989
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	80 500	101 489	-20 989
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	17 710	22 328	-4 618

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	3 281 -2 925



AKT EIENDOM ALTA AS
919 534 265

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	330 000	420 000	62 788	812 788
Årsresultat	0	0	176 816	176 816
Egenkapital 31.12.2024	330 000	420 000	239 605	989 605

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 017 246
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 726 826
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 645 328
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0