



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Hansens vei 125
3022 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret Holm Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		340 350	338 950
Sum inntekter		340 350	338 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 549	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	93 194	84 398
Annen driftskostnad	5	276 158	653 289
Sum kostnader		370 901	737 687
Driftsresultat		-30 551	-398 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	145
Annen finansinntekt		5 196	4 880
Sum finansinntekter		5 227	5 025
Annen rentekostnad		271	88
Sum finanskostnader		271	88
Netto finans		4 956	4 937
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 595	-393 799
Skattekostnad på ordinært resultat	8	174 826	-87 709
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 421	-306 090
Årsresultat		-200 421	-306 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 421	-306 090
Sum overføringer og disponeringer		-200 421	-306 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	2 371	177 197
Sum immaterielle eiendeler		2 371	177 197
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 797 000	2 877 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7		13 194
Sum varige driftsmidler		2 797 000	2 890 194
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		20 417	
Sum finansielle anleggsmidler		20 417	
Sum anleggsmidler		2 819 788	3 067 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		293 813	293 813
Sum fordringer		293 813	293 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 299	119 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 299	119 120
Sum omløpsmidler		321 112	412 933
SUM EIENDELER		3 140 900	3 480 324

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	6, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	827 472	827 472
Sum innskutt egenkapital		927 472	927 472
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 641 946	1 441 525
Sum opptjent egenkapital		-1 641 946	-1 441 525
Sum egenkapital	11	-714 474	-514 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 849 090	3 989 090
Sum annen langsiktig gjeld		3 849 090	3 989 090
Sum langsiktig gjeld		3 849 090	3 989 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 285	4 304
Annen kortsiktig gjeld			984
Sum kortsiktig gjeld		6 285	5 288
Sum gjeld		3 855 375	3 994 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 140 900	3 480 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 822594

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Hansens vei 125
3022 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret Holm Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 220 160
ALLIUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		340 350	338 950
Sum inntekter		340 350	338 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 549	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	93 194	84 398
Annen driftskostnad	5	276 158	653 289
Sum kostnader		370 901	737 687
Driftsresultat		-30 551	-398 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	145
Annen finansinntekt		5 196	4 880
Sum finansinntekter		5 227	5 025
Annen rentekostnad		271	88
Sum finanskostnader		271	88
Netto finans		4 956	4 937
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	174 826	-87 709
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 421	-306 090
Årsresultat		-200 421	-306 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 421	-306 090
Sum overføringer og disponeringer		-200 421	-306 090



Organisasjonsnr: 989 220 160
ALLIUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	2 371	177 197
Sum immaterielle eiendeler		2 371	177 197
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 797 000	2 877 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7		13 194
Sum varige driftsmidler		2 797 000	2 890 194
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		20 417	
Sum finansielle anleggsmidler		20 417	
Sum anleggsmidler		2 819 788	3 067 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		293 813	293 813
Sum fordringer		293 813	293 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 299	119 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 299	119 120
Sum omløpsmidler		321 112	412 933
SUM EIENDELER		3 140 900	3 480 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	6, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	827 472	827 472
Sum innskutt egenkapital		927 472	927 472



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 641 946	1 441 525
Sum opptjent egenkapital		-1 641 946	-1 441 525
Sum egenkapital	11	-714 474	-514 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 849 090	3 989 090
Sum annen langsiktig gjeld		3 849 090	3 989 090
Sum langsiktig gjeld		3 849 090	3 989 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 285	4 304
Annen kortsiktig gjeld			984
Sum kortsiktig gjeld		6 285	5 288
Sum gjeld		3 855 375	3 994 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 140 900	3 480 324



Organisasjonsnr: 989 220 160
ALLIUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Allium AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1549.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1549.00	

Note

3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer



Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**Allium Eiendom AS
3022 DRAMMEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
Allium Eiendom AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		340 350	338 950
Sum driftsinntekter		340 350	338 950
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 549)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(93 194)	(84 398)
Annen driftskostnad	5	(276 158)	(653 289)
Sum driftskostnader		(370 901)	(737 687)
Driftsresultat		(30 551)	(398 737)
Annen renteinntekt		31	145
Annen finansinntekt		5 196	4 880
Sum finansinntekter		5 227	5 025
Annen rentekostnad		(271)	(88)
Sum finanskostnader		(271)	(88)
Netto finans		4 956	4 937
Ordinært resultat før skattekostnad		(25 595)	(393 799)
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(174 826)	87 709
Ordinært resultat		(200 421)	(306 090)
Årsresultat		(200 421)	(306 090)
Overføringer			
Udekket tap		(200 421)	(306 090)
Sum		(200 421)	(306 090)



Balanse pr. 31. desember 2020
Allium Eiendom AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	2 371	177 197
Sum immaterielle eiendeler		2 371	177 197
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 797 000	2 877 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	0	13 194
Sum varige driftsmidler		2 797 000	2 890 194
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		20 417	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 417	0
Sum anleggsmidler		2 819 788	3 067 391
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		293 813	293 813
Sum fordringer		293 813	293 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 299	119 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 299	119 120
Sum omløpsmidler		321 112	412 933
Sum eiendeler		3 140 900	3 480 324



Balanse pr. 31. desember 2020
Allium Eiendom AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	6, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	827 472	827 472
Sum innskutt egenkapital		927 472	927 472
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(1 641 946)	(1 441 525)
Sum opptjent egenkapital		(1 641 946)	(1 441 525)
Sum egenkapital	11	(714 474)	(514 053)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 849 090	3 989 090
Sum annen langsiktig gjeld		3 849 090	3 989 090
Sum langsiktig gjeld		3 849 090	3 989 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 285	4 304
Annen kortsiktig gjeld		0	984
Sum kortsiktig gjeld		6 285	5 288
Sum gjeld		3 855 375	3 994 377
Sum egenkapital og gjeld		3 140 900	3 480 324

Margaret Holm Henriksen
Styrets leder



Noter 2020

Allium Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	1 549	



Sum	1 549
Foretaket har ikke ansatte	

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100		0,00
Sum	100		0,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Allium AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum	
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 000 000	
Tilgang i året	0	
Avgang i året	0	
Anskaffelseskost 31.12.2020		
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 797 000	
Ordinære avskrivninger		93 194
Akk avskrivninger 31.12.20	1 224 990	

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(25 595)	(393 799)
+/- Permanente forskjeller	(5 196)	(4 880)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 491)	(21 813)
Årets skattegrunnlag	(32 282)	(420 492)
+/- Endring i utsatt skatt	174 826	(87 709)
Skattekostnad i resultatregnskapet	174 826	(87 709)



Betalbar skatt i balansen	0	0
----------------------------------	----------	----------

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 162 730	1 164 221	(1 491)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 957 396)	(1 989 678)	32 282
Netto forskjeller	(794 666)	(825 457)	30 791
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	825 457	(825 457)
Sum midlertidige forskjeller	(794 666)	0	(794 666)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(174 826)	0	(174 826)

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 181 601

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	827 472	(1 441 525)	(514 053)
Årets resultat			(200 421)	(200 421)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	827 472	(1 641 946)	(714 474)