



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 866 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEMP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Halmhaugveg 4  
2120 SAGSTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 609	14 526
Sum kostnader		15 609	14 526
Driftsresultat		-15 609	-14 526
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 609	-14 526
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 609	-14 526
Årsresultat		-15 609	-14 526
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			14 526
Sum overføringer og disponeringer			14 526



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		192	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192	1
Sum omløpsmidler		400 192	400 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>400 192</b>	<b>400 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		800 044	784 435
Sum opptjent egenkapital		-800 044	-784 435
Sum egenkapital	6	-700 044	-684 435



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 100 236	1 084 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 100 236</b>	<b>1 084 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 100 236</b>	<b>1 084 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>400 192</b>	<b>400 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 627828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 866 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEMP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Halmhaugveg 4  
2120 SAGSTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 866 492  
BEMP EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 609	14 526
Sum kostnader		15 609	14 526
Driftsresultat		-15 609	-14 526
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 609	-14 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 609	-14 526
Årsresultat		-15 609	-14 526
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			14 526
Sum overføringer og disponeringer			14 526



Organisasjonsnr: 983 866 492  
BEMP EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		192	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192	1
Sum omløpsmidler		400 192	400 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>400 192</b>	<b>400 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		800 044	784 435
Sum opptjent egenkapital		-800 044	-784 435
Sum egenkapital	6	-700 044	-684 435
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 100 236	1 084 436
Sum kortsiktig gjeld		1 100 236	1 084 436
Sum gjeld		1 100 236	1 084 436



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

400 192

400 001



Organisasjonsnr: 983 866 492  
BEMP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	0.10	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Nielsen	1000000.00	100.00%	

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000000.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ÅRSREGNSKAP

## 2020

**BEMP EIENDOM AS**

Org.nr. 983 866 492



## Bemp Eiendom AS

Org. nr. 983866492

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	15 609	14 526
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 609</b>	<b>14 526</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-15 609</b>	<b>-14 526</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 609	-14 526
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-15 609</b>	<b>-14 526</b>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	14 526
Overføring til/fra annen egenkapital		15 609	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 609</b>	<b>14 526</b>



**Bemp Eiendom AS**

Org. nr: 983866492

**Balanse pr. 31.12** **Note** **2020** **2019**

**EIENDELER**

**OMLØPSMIDLER**

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	400 000	400 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		192	1
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 192</b>	<b>400 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>400 192</b>	<b>400 001</b>

**EGENKAPITAL OG GJELD**

**EGENKAPITAL**

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-15 609	0
Udekket tap		784 435	784 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-800 044</b>	<b>-784 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-700 044</b>	<b>-684 435</b>

**GJELD**

Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 100 236	1 084 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 100 236</b>	<b>1 084 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 100 236</b>	<b>1 084 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>400 192</b>	<b>400 001</b>

30.06.2021

  
Erik Nielsen  
Styrets leder



## BEMP Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1: Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapspraksis for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

##### Salgsinntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet..

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

##### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

##### Sammenlignbare tall

Balansetallene er sammenlignbare.



## BEMP Eiendom AS Noter til regnskapet 2020

### Note 2: Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller noen annen form for godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer.  
Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk, og plikter dermed ikke å ha obligatorisk pensjonsordning.

Revisjonshonorar: Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 5.000,-

### Note 3: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 1.000.000 aksjer pålydende kr 0,10.  
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	aksjer	eierandel
Erik Nielsen	1000 000	100%

Selskapets aksjonær er også styreleder.

### Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endret utsatt skatt	0	0
Netto Skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skatt	2020	2019	endring
netto grunnlag	93064	77455	15609
utsatt skatt, 22 %	20474	17040	3434

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan man unnlate å balanseføre utsatt skattefordel. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null, og utsatt skattefordel er ikke ført opp som en eiendel.



## BEMP Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 5: Investering i Datterselskap

Foretakets navn	Eierandel	Selskapets Ek 31.12.2020	Selskapets resultat 31.12.2020
Tangen Dyrepark AS	100%	1.687.475,-	1.512.069,-

Investeringen er bokført til kostpris.

### Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital Udekket tap	sum
Pr.01.01	100 000	-784435	-684 435
Årets resultat		-15609	-15609
Foreslått utbytte		0	
pr. 31.12	100 000	-800044	-700044

### Note 7: Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til eiere.  
Gjelden er ikke sikret med pant eller lignende.

### Note 8: Fortsatt drift

Selskapet har fortsatt negativ egenkapital, denne er dekket med lån fra aksjonær.  
Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen. Utbruddet av Covid-19 og de konsekvenser dette medfører har ikke påvirket selskapet i 2020.



Til generalforsamlingen i Bemp Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bemp Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 609. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELLEM I  
REVISORFORENINGEN



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Elverum, 02.07.2021

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor